

Städtebau 2 / Mappenabgabe

Frankfurt UAS / Sommersemester 2021

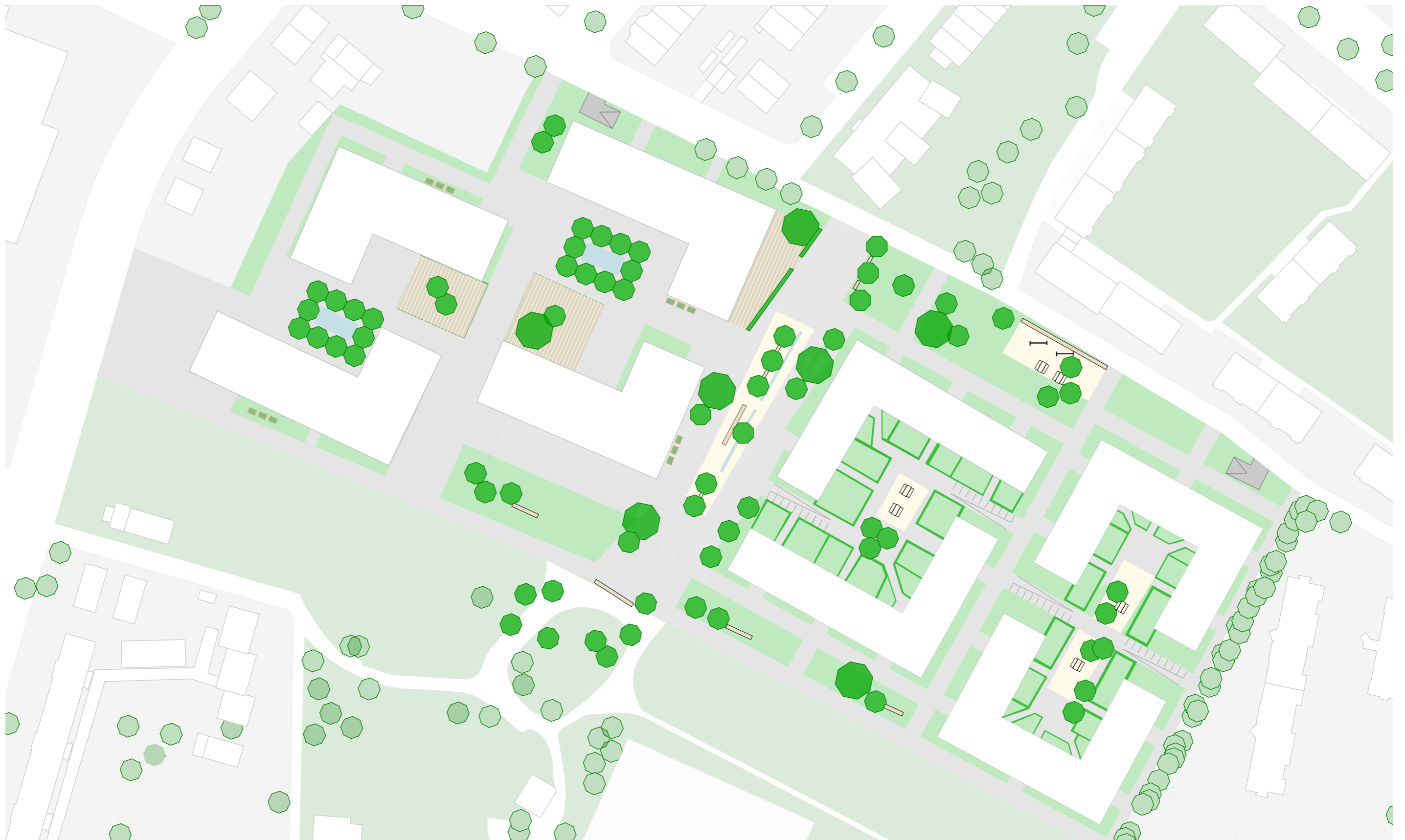
Pia Alisha Rietzel - 1355479 / Celina Schmalz - 1362284



Lageplan i.M. 1:1000

Frankfurt UAS / Sommersemester 2021 / Städtebau 2 / Mappenabgabe

Pia Alisha Rietzel - 1355479 / Celina Schmalz - 1362284

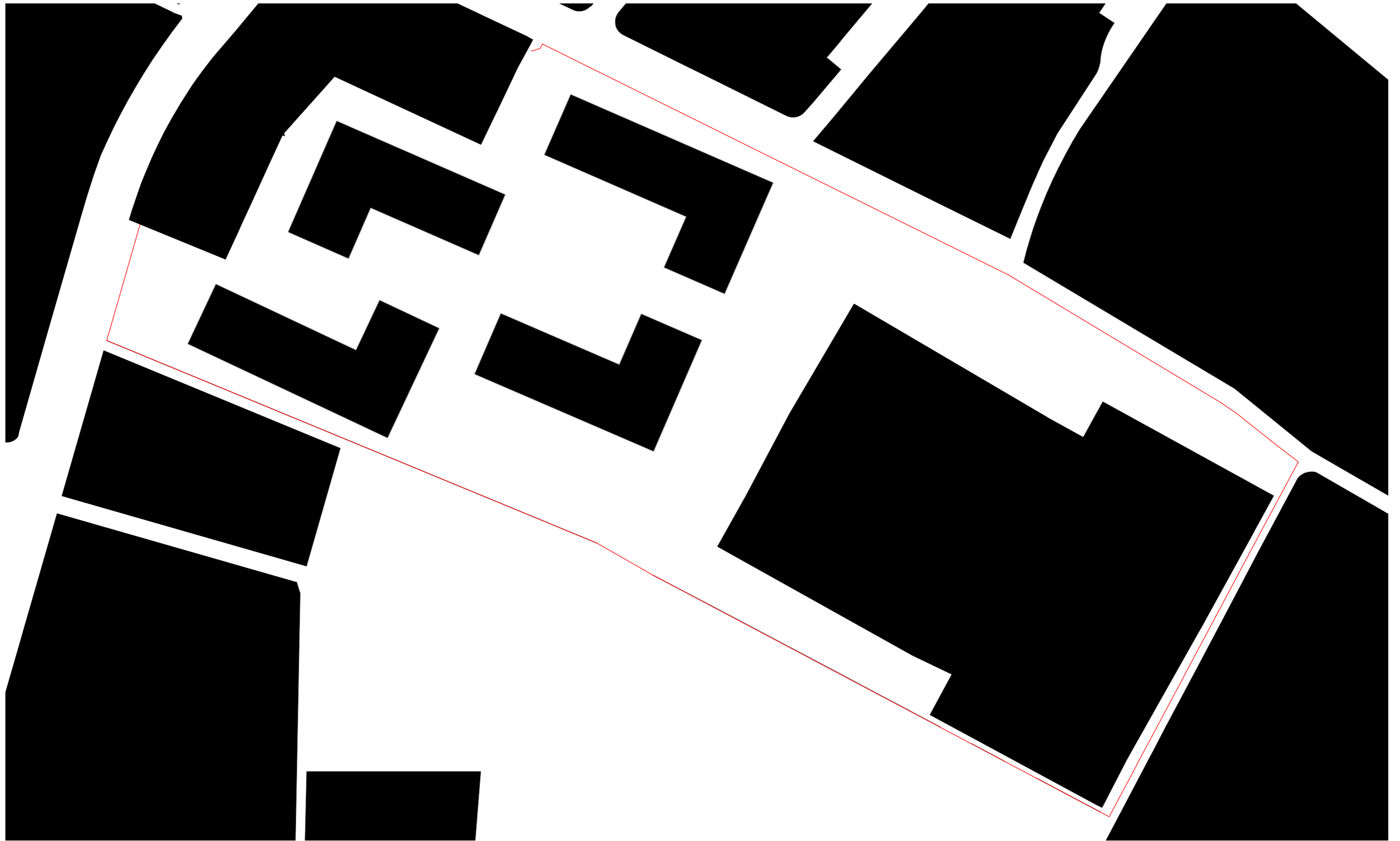


-  Bäume
-  Sitzmöglichkeiten
-  Wasserbecken
-  Spielplatz
-  Holzdecks
-  Tiefgarageneinfahrt

Nolliplan i.M. 1:1000

Frankfurt UAS / Sommersemester 2021 / Städtebau 2 / Mappenabgabe

Pia Alisha Rietzel - 1355479 / Celina Schmalz - 1362284



Private Flächen


Öffentliche Flächen


Schwarzplan i.M. 1:1000

Frankfurt UAS / Sommersemester 2021 / Städtebau 2 / Mappenabgabe

Pia Alisha Rietzel - 1355479 / Celina Schmalz - 1362284



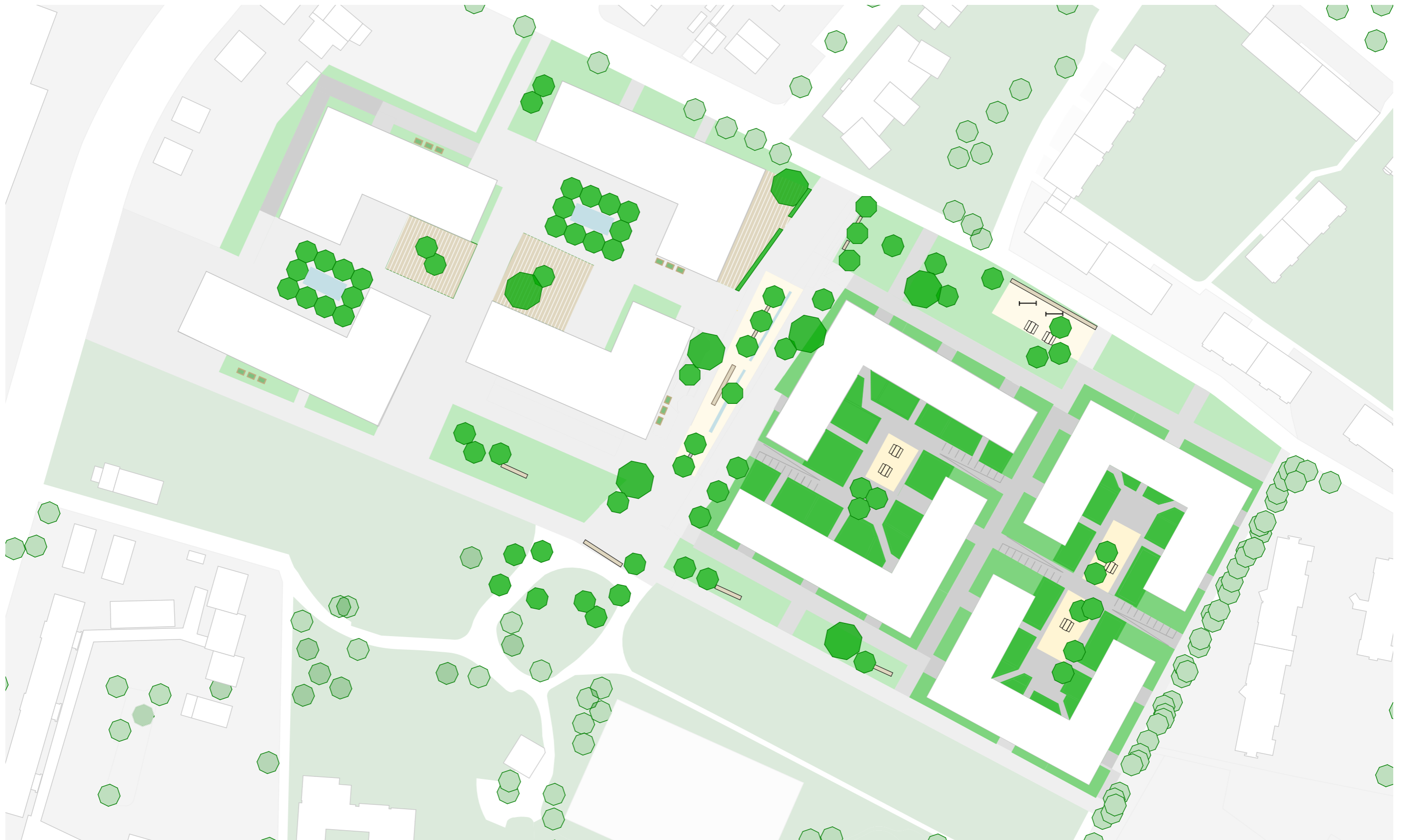
 Bebaute Fläche

 Unbebaute Fläche

Freiflächenplan i.M. 1:1000

Frankfurt UAS / Sommersemester 2021 / Städtebau 2 / Mappenabgabe

Pia Alisha Rietzel - 1355479 / Celina Schmalz - 1362284



Erschließungsplan i.M. 1:1000

Frankfurt UAS / Sommersemester 2021 / Städtebau 2 / Mappenabgabe

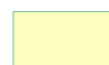
Pia Alisha Rietzel - 1355479 / Celina Schmalz - 1362284



Hauptstraßen



Nebenstraßen



Fußgängerwege



Haupteingänge

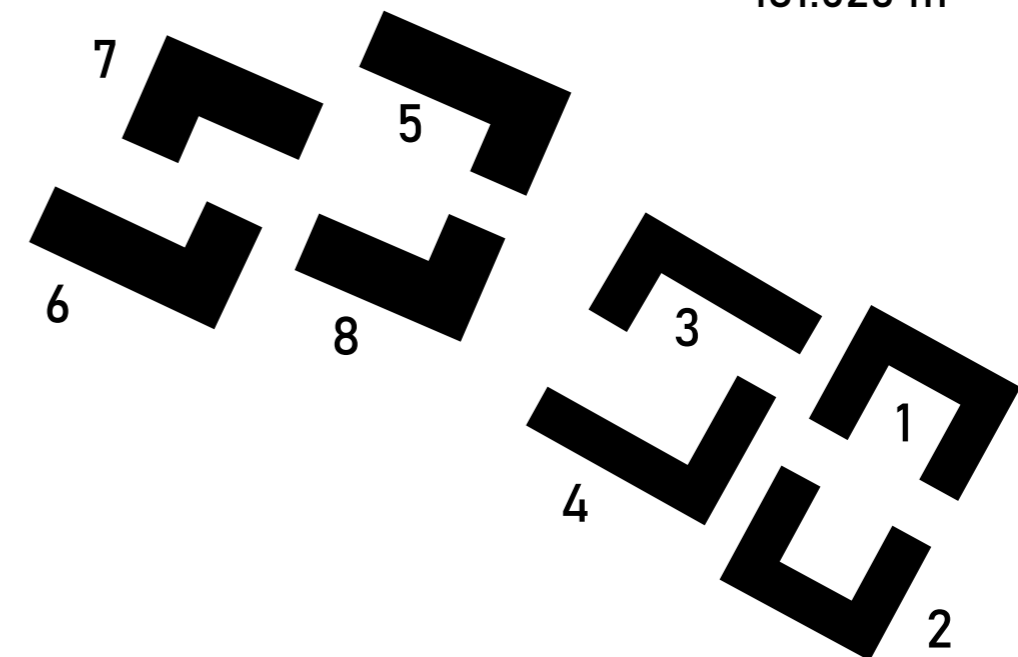


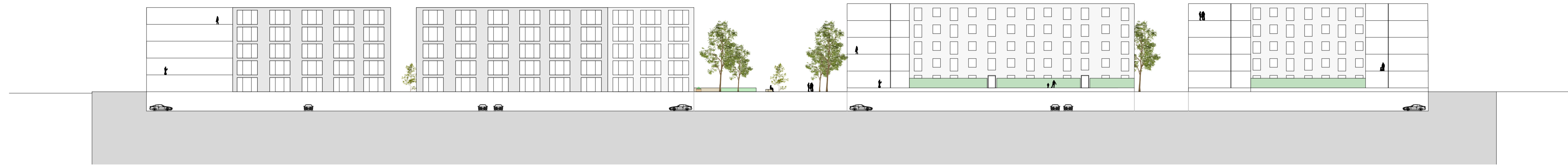
Nebeneingänge

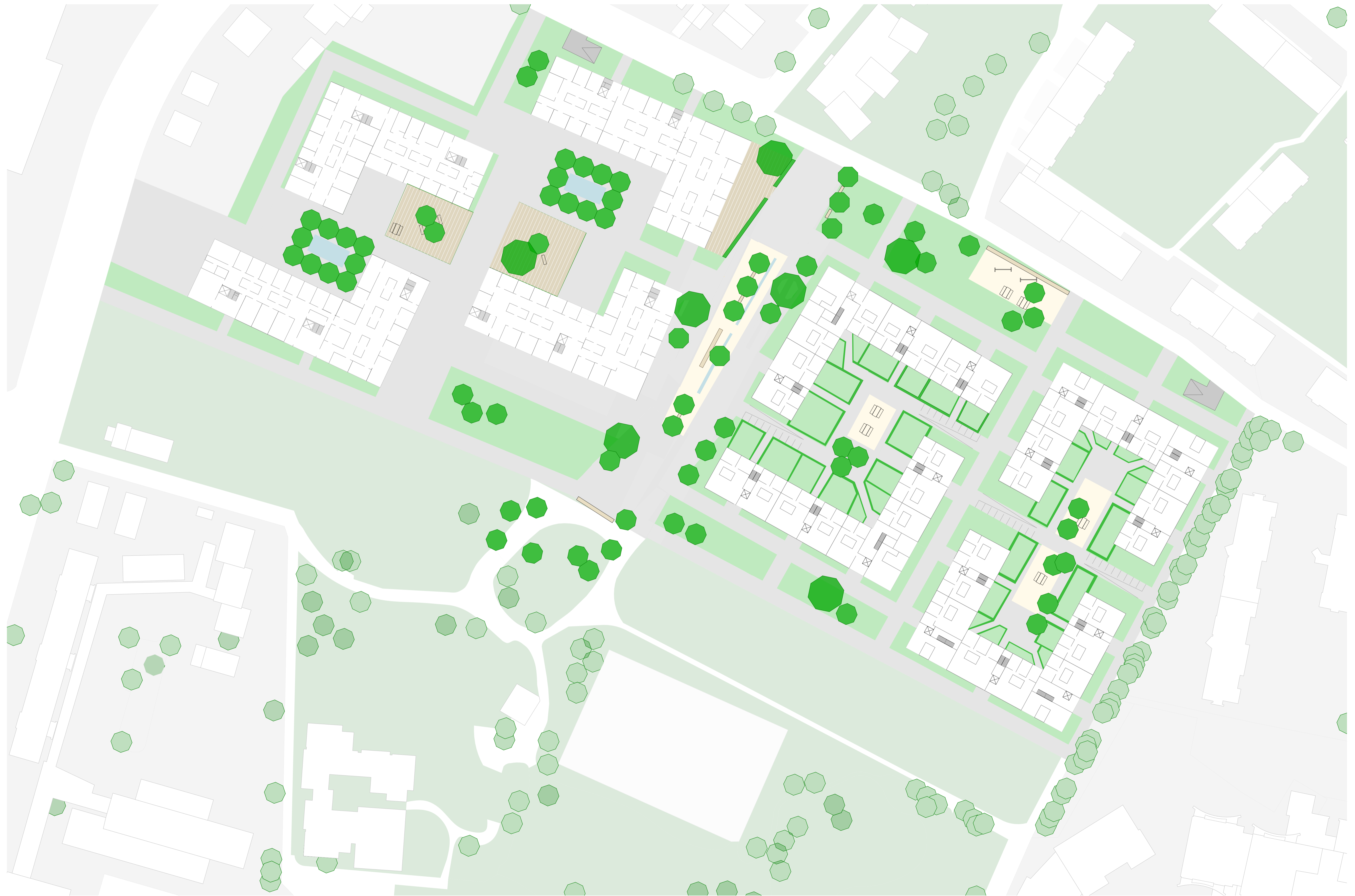
Datenblatt

Gebäude	Grundfläche	Geschossanzahl	BGF	Geschosshöhe	Volumen
1	1.625 m ²	5	8.125 m ²	3,2 m	26.000 m ³
2	1.625 m ²	5	8.125 m ²	3,2 m	26.000 m ³
3	1.001 m ²	5	5.005 m ²	3,2 m	16.016 m ³
4	1.001 m ²	5	5.005 m ²	3,2 m	16.016 m ³
5	1.674 m ²	5	8.370 m ²	3,2 m	26.784 m ³
6	1.674 m ²	5	8.370 m ²	3,2 m	26.784 m ³
7	1.494 m ²	5	7.470 m ²	3,2 m	23.904 m ³
8	1.125 m ²	5 - 6	6255 m ²	3,2 m	20.016 m ³
					= 181.520 m ³

Grundstücksfläche	32000 m ²
GRZ	11219 m ² / 32000 m ² = 0,35
GFZ	56725 m ² / 32000 m ² = 1,77





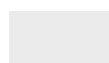



Erschließungsplan


Frankfurt UAS / Sommersemester 2021 / Städtebau 2 / Mappenabgabe

Pia Alisha Rietzel - 1355479 / Celina Schmalz - 1362284



 Nebenstraßen

 Hauptstraße

 Bundesstraße

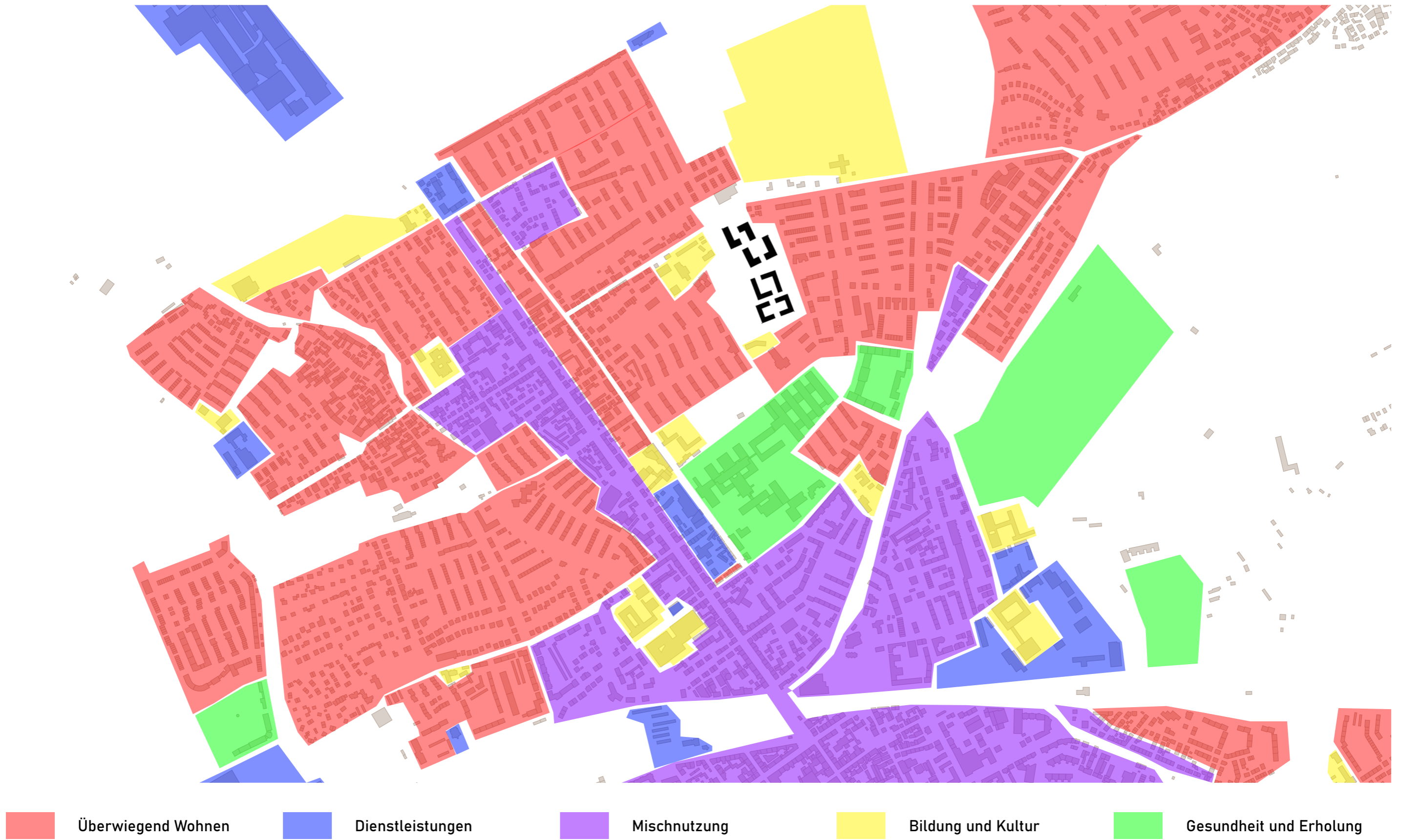
 Autobahn

 Parkplätze

Nutzungsplan

Frankfurt UAS / Sommersemester 2021 / Städtebau 2 / Mappenabgabe

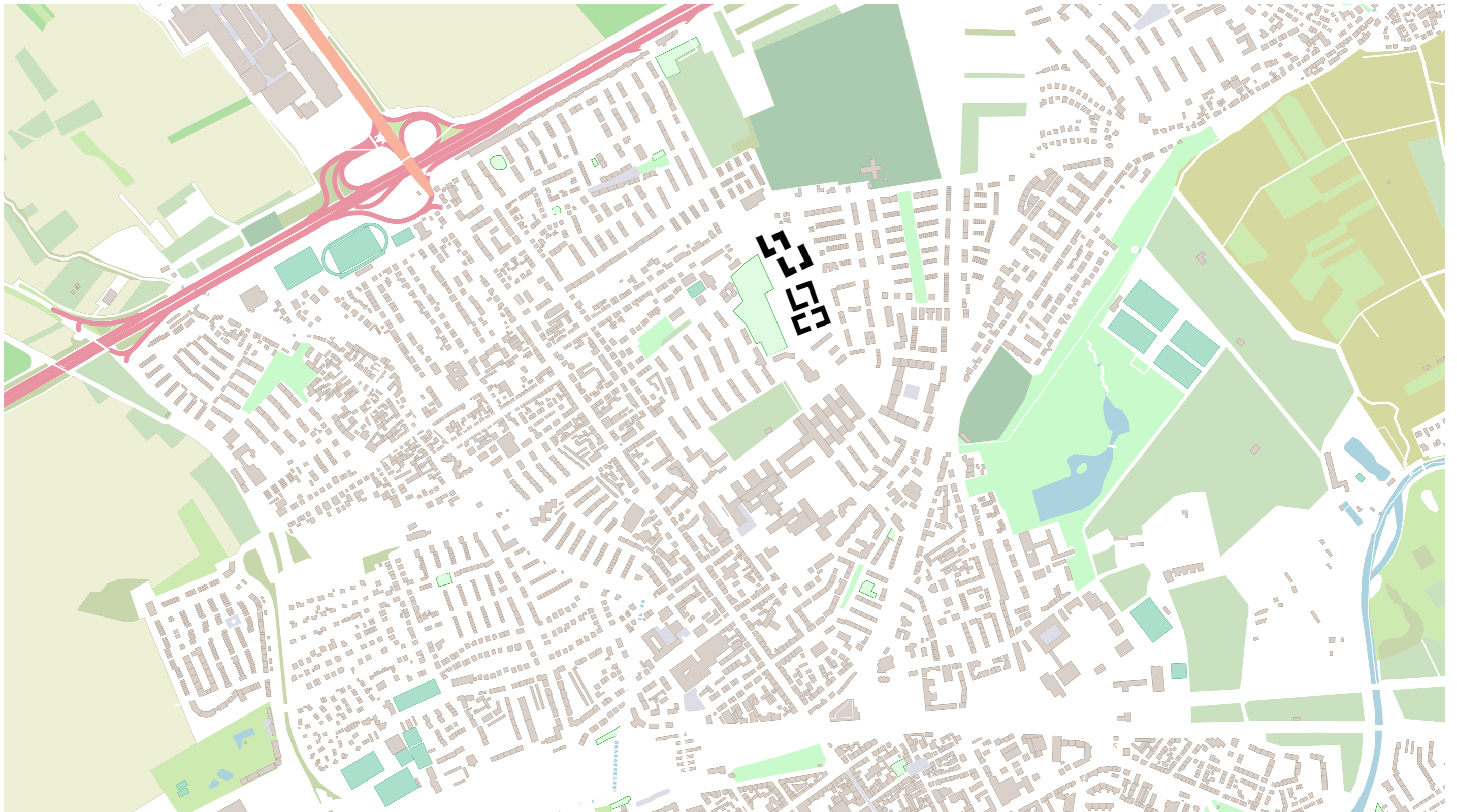
Pia Alisha Rietzel - 1355479 / Celina Schmalz - 1362284



Freiflächenplan

Frankfurt UAS / Sommersemester 2021 / Städtebau 2 / Mappenabgabe

Pia Alisha Rietzel - 1355479 / Celina Schmalz - 1362284



 Friedhöfe

 Parks

 Sportanlagen

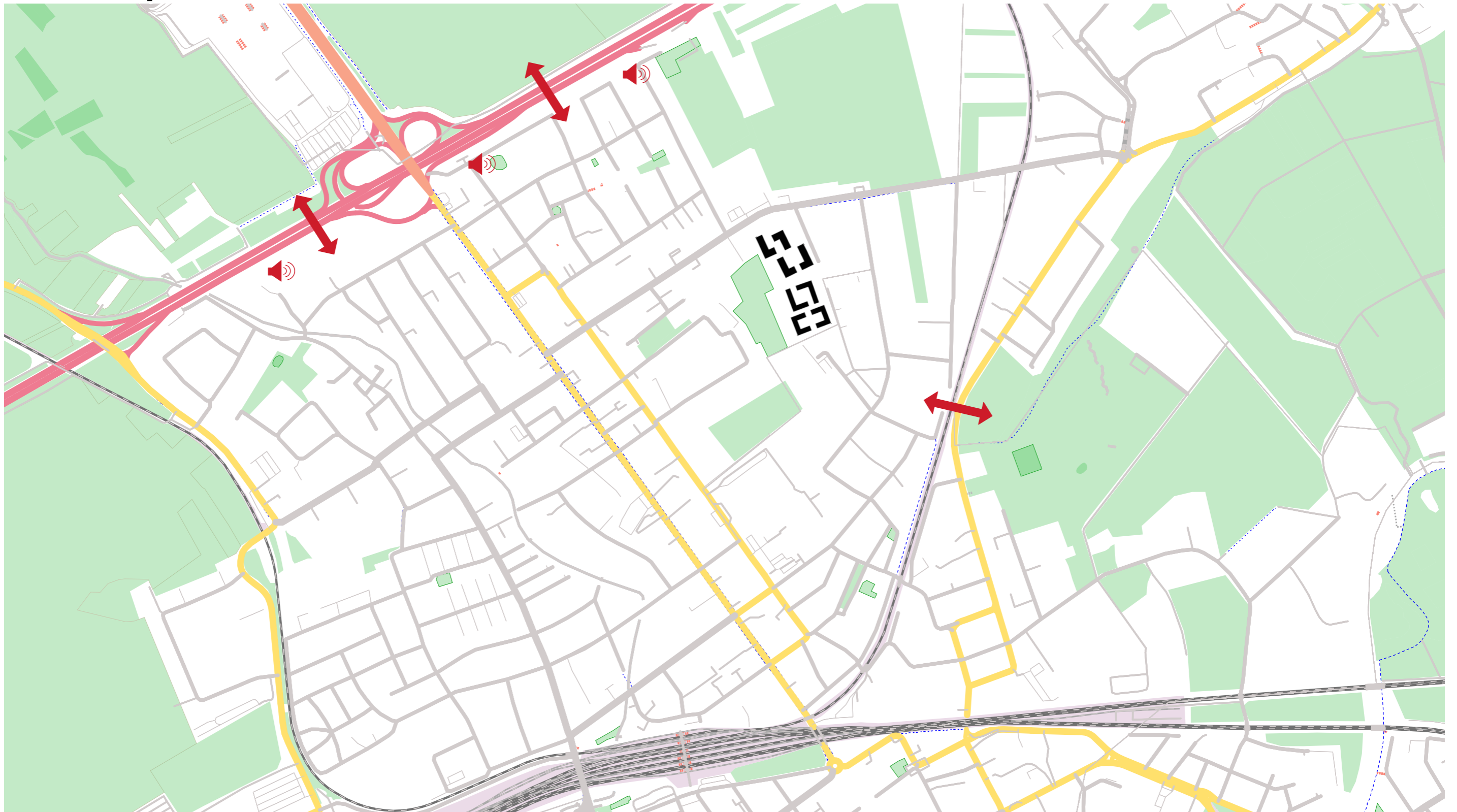
 Landwirtschaft


 Gewässer

Defizitplan

Frankfurt UAS / Sommersemester 2021 / Städtebau 2 / Mappenabgabe

Pia Alisha Rietzel - 1355479 / Celina Schmalz - 1362284



 Hohe Lautstärke

 Barrieren

Potenzialplan

Frankfurt UAS / Sommersemester 2021 / Städtebau 2 / Mappenabgabe

Pia Alisha Rietzel - 1355479 / Celina Schmalz - 1362284



● Bahnhöfe

● Bushaltestellen

☒ Krankenhaus