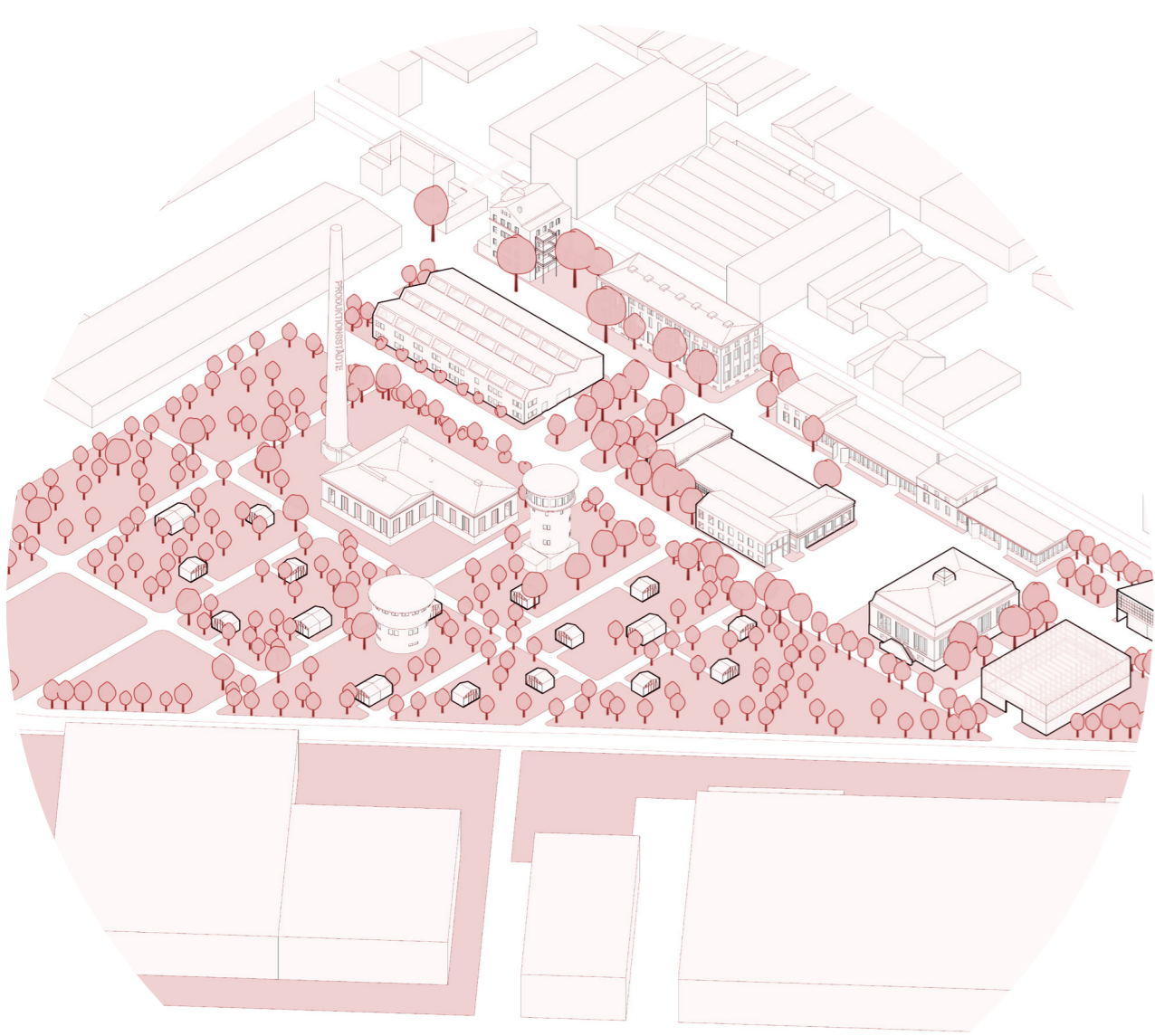


GASWERK OST

Um Kreativschaffenden und kleinen Handwerksbetrieben auch im städtischen Raum einen Ort zum Arbeiten und Entwickeln neuer Ideen zu bieten, soll das im Frankfurter Stadtteil Fechenheim brachliegende Gelände des ehemaligen Gaswerkes wieder neu aufgebaut werden. Das von Peter Behrens entworfene Industriearéal hat bereits in seinem jetzigen Zustand einen eigenen Charakter und könnte zukünftig als Treffpunkt für Studenten, Handwerker und Kreative dienen. Das Areal soll unter dem Gedanken des gemeinschaftlichen Miteinanders stehen und den Austausch verschiedenster Gruppen fördern. Durch die Neuordnung des Gebiets gewinnt das Areal an Aufenthaltsqualität und schafft somit eine Verbindung zwischen der Frankfurter Innenstadt und dem Offenbacher Hafengebiet.

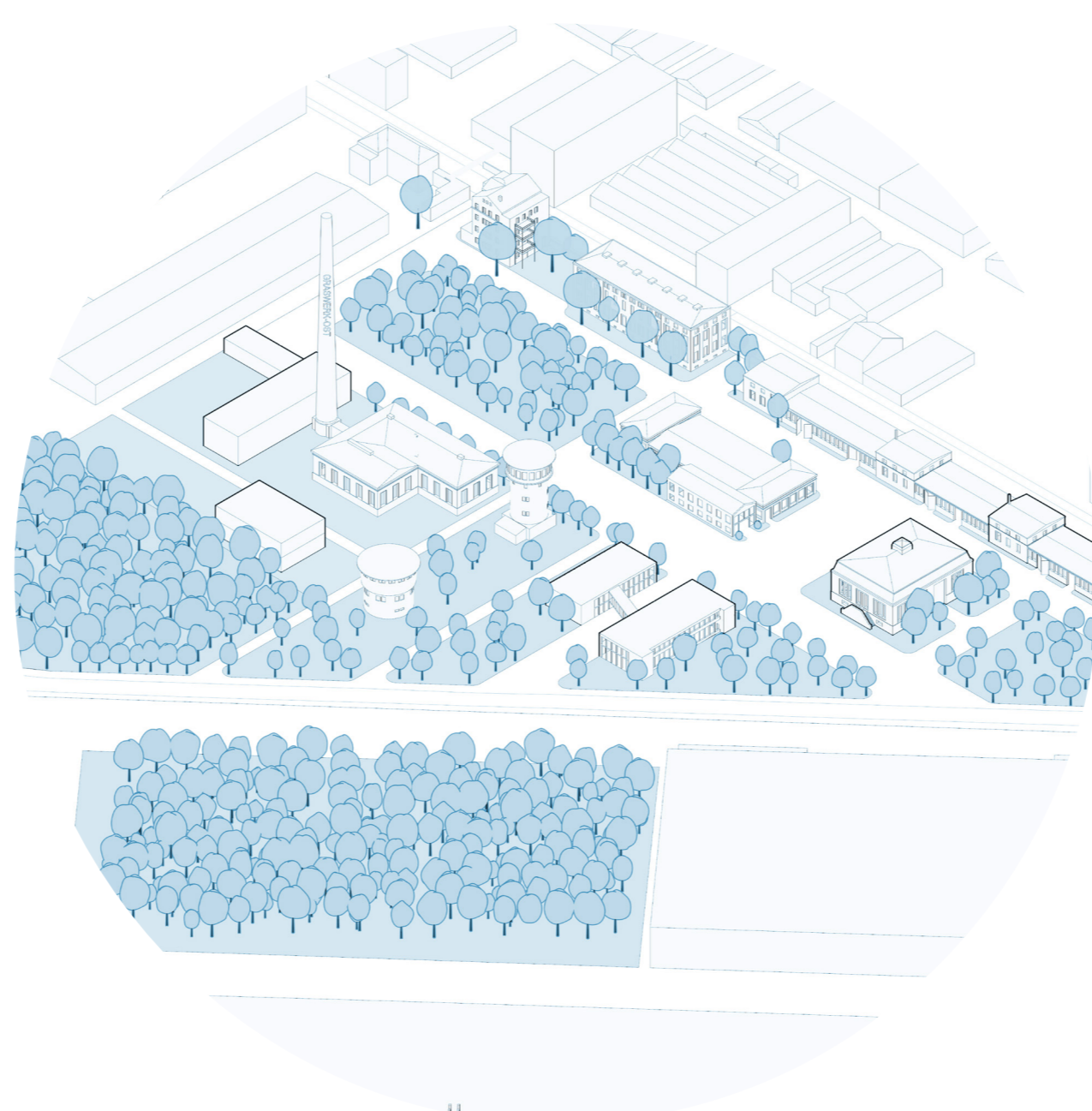


Lageplan M1:5000



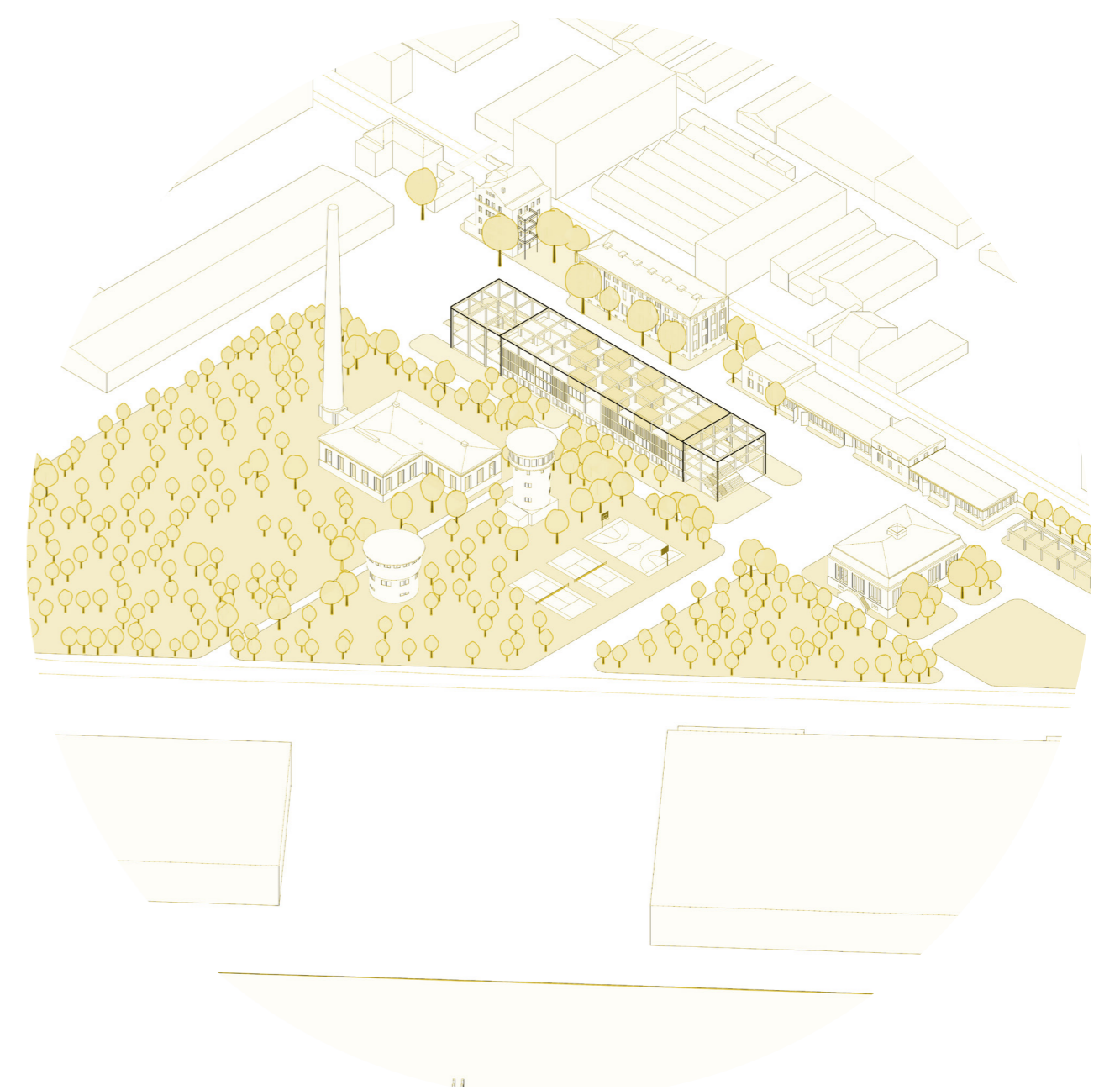
PRODUKTIONSSTÄDTE

In diesem Konzept, soll das Gebiet in zwei Teile geteilt werden: im oberen Teil, parallel zur Schielestrasse, soll eine Handwerksgasse entstehen, die der Arbeit und Produktion dient und den Austausch bestehender und zukünftiger Nutzer fördert. An diese hohe Dichte im Norden schließt ein weitläufiger Industriepark mit Wohneinheiten an.



GRASWERK OST

Das Konzept beschäftigt sich mit einem historischen Ansatz: An den Stellen, an denen früher Kohle gelagert wurde, sollen in Zukunft Grünflächen entstehen. Dadurch gewinnt das Gebiet an Aufenthaltsqualität und dient der Vernetzung der einzelnen Baukörper. Außerdem soll die alte Dichte wieder hergestellt werden.



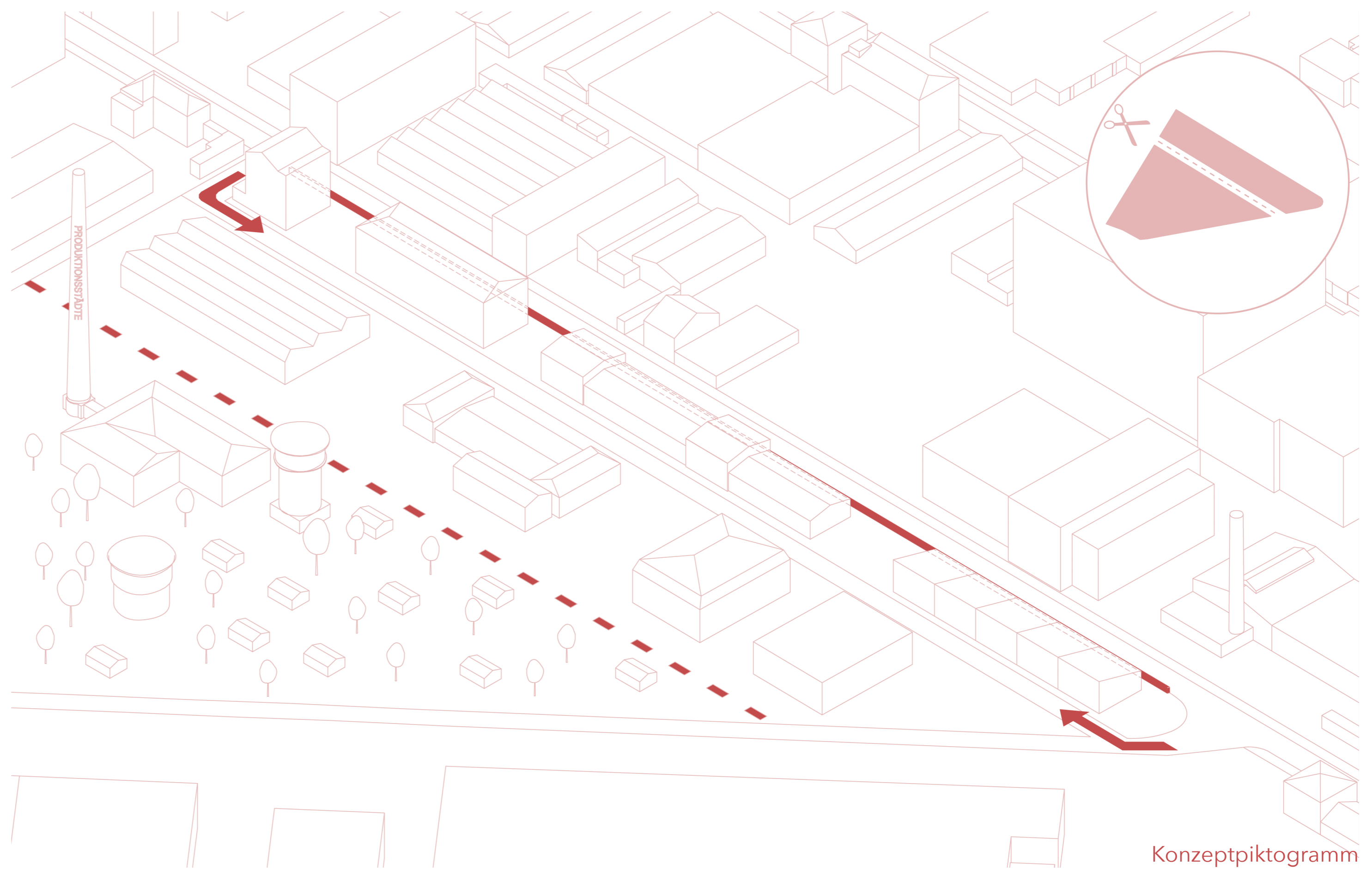
RAUM³

Bei dem Konzept sollten alle Nutzungen in einem Baukörper vereint werden. Innerhalb eines Rasters werden die unterschiedlichen Einheiten angeordnet. Es soll ein Ort entstehen der autark funktioniert und den Austausch verschiedener Nutzer fördert. Übereinander angeordnet funktionieren die Nutzungen wie eine Art vertikale Stadt.

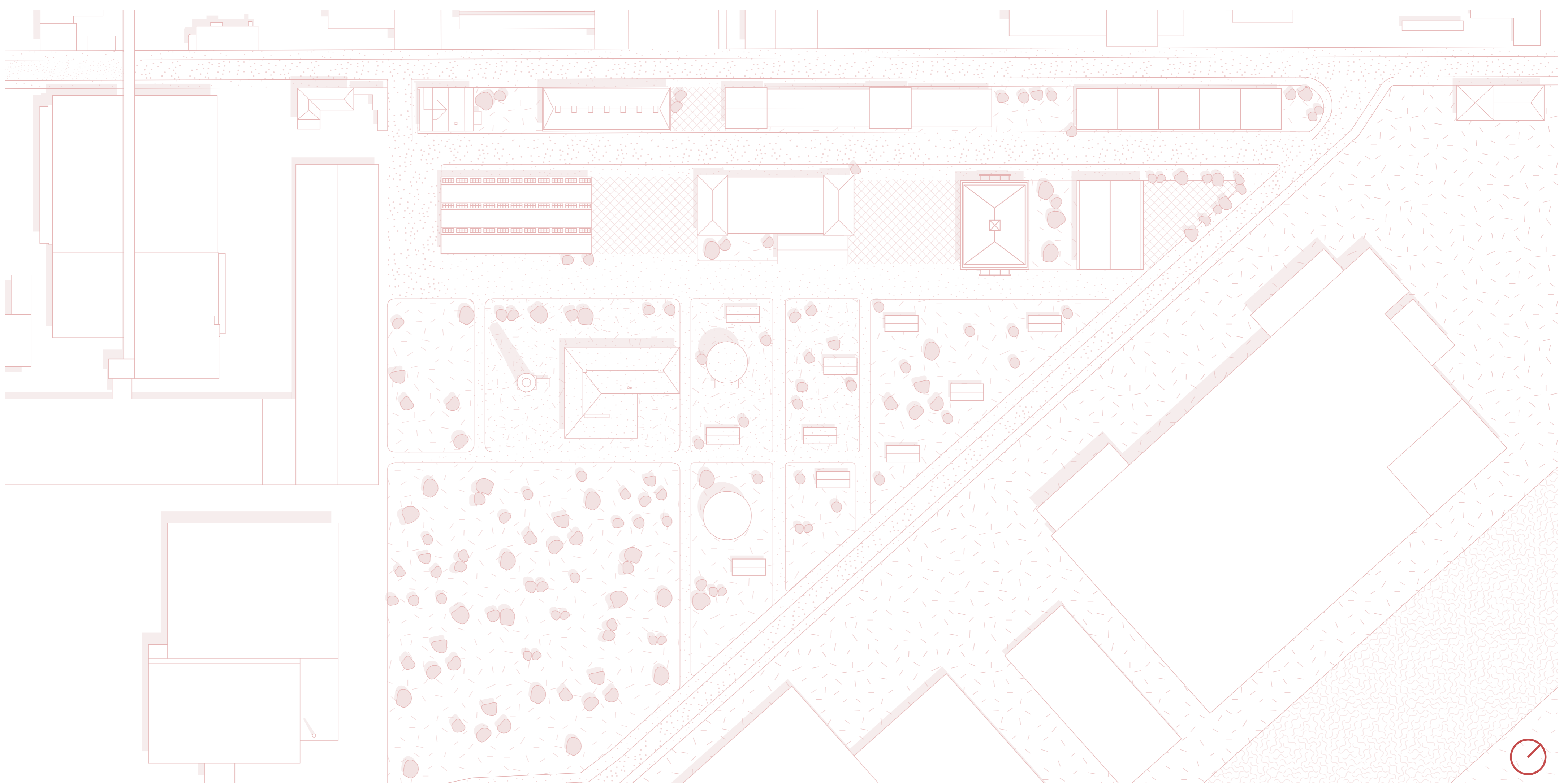
PRODUKTIONSSTÄDTE



Um der Handwerksgasse einen privateren Charakter zu verleihen schließt sich die Bebauung bewusst zur Schielestraße. Die Erschließung ist somit nur über die beiden Stirnseiten der Handwerksgasse möglich. Im Gegensatz zur harten Grenze im Norden, ist der Übergang zwischen der Produktionsstraße und dem Industriepark eher fließend und schafft eine Verbindung beider Gebiete. Im Fokus des Konzeptes steht das gemeinschaftliche Miteinander.

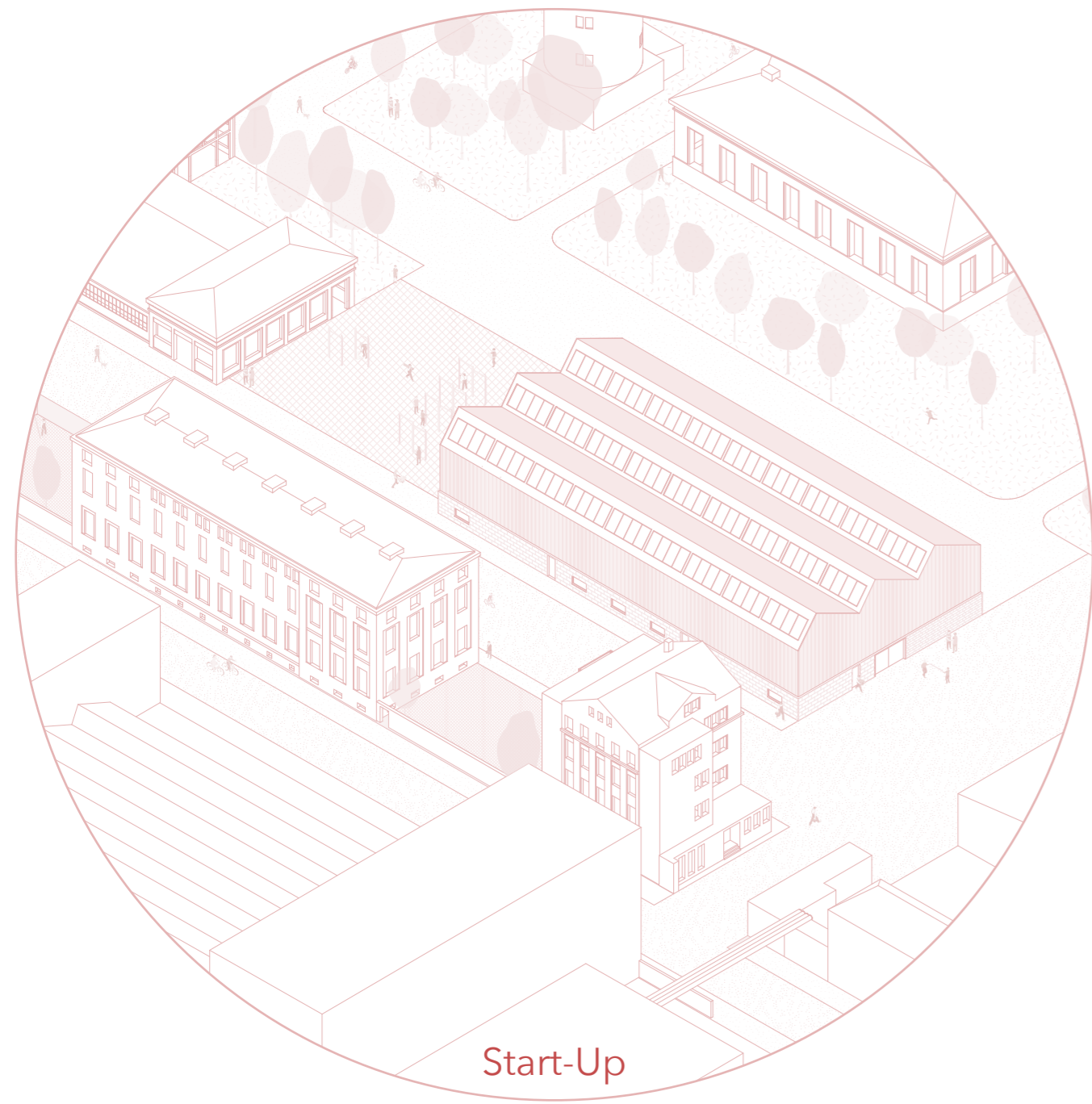


Konzeptpiktogramm

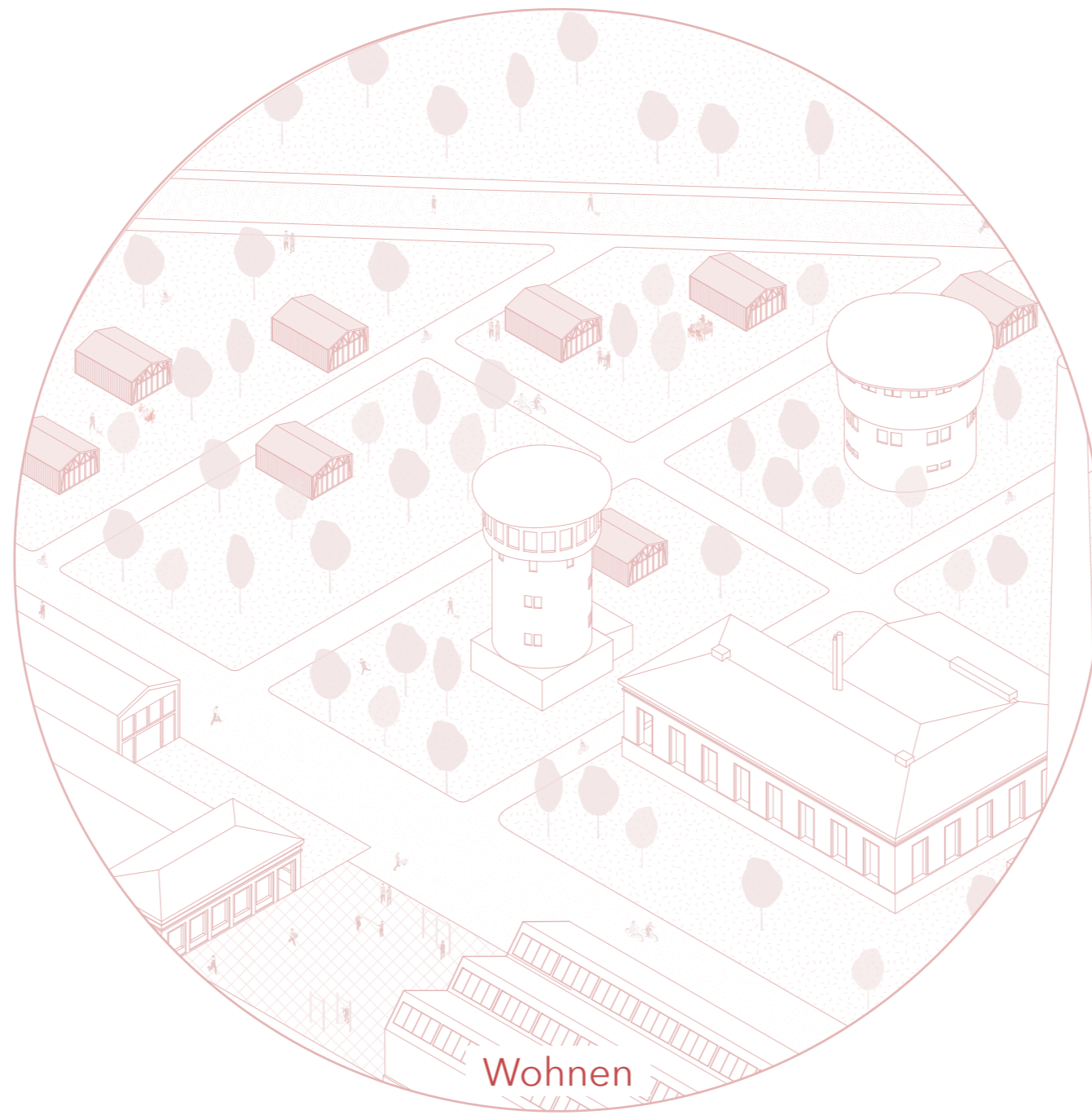


Lageplan M1:1000

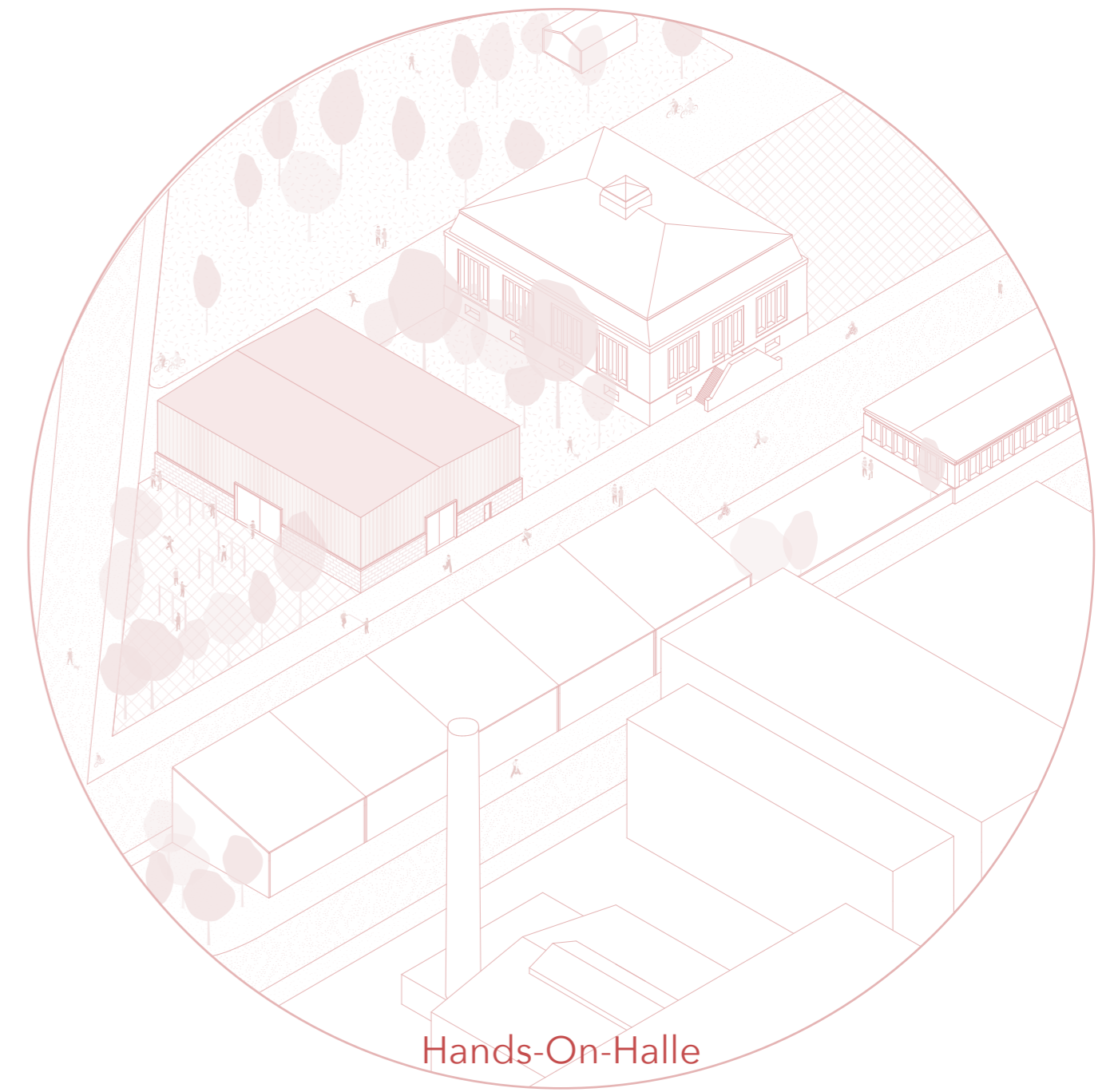




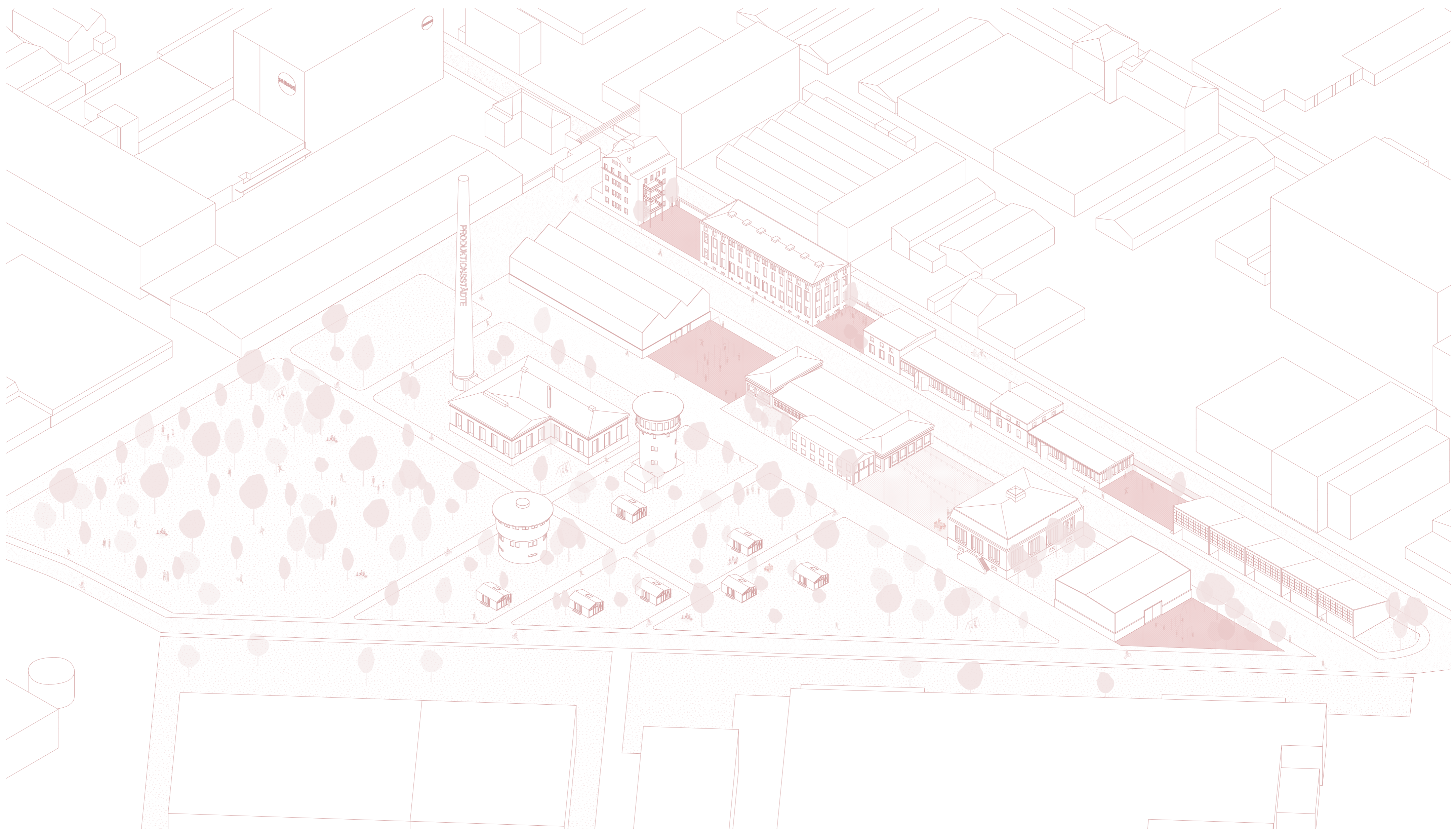
Start-Up



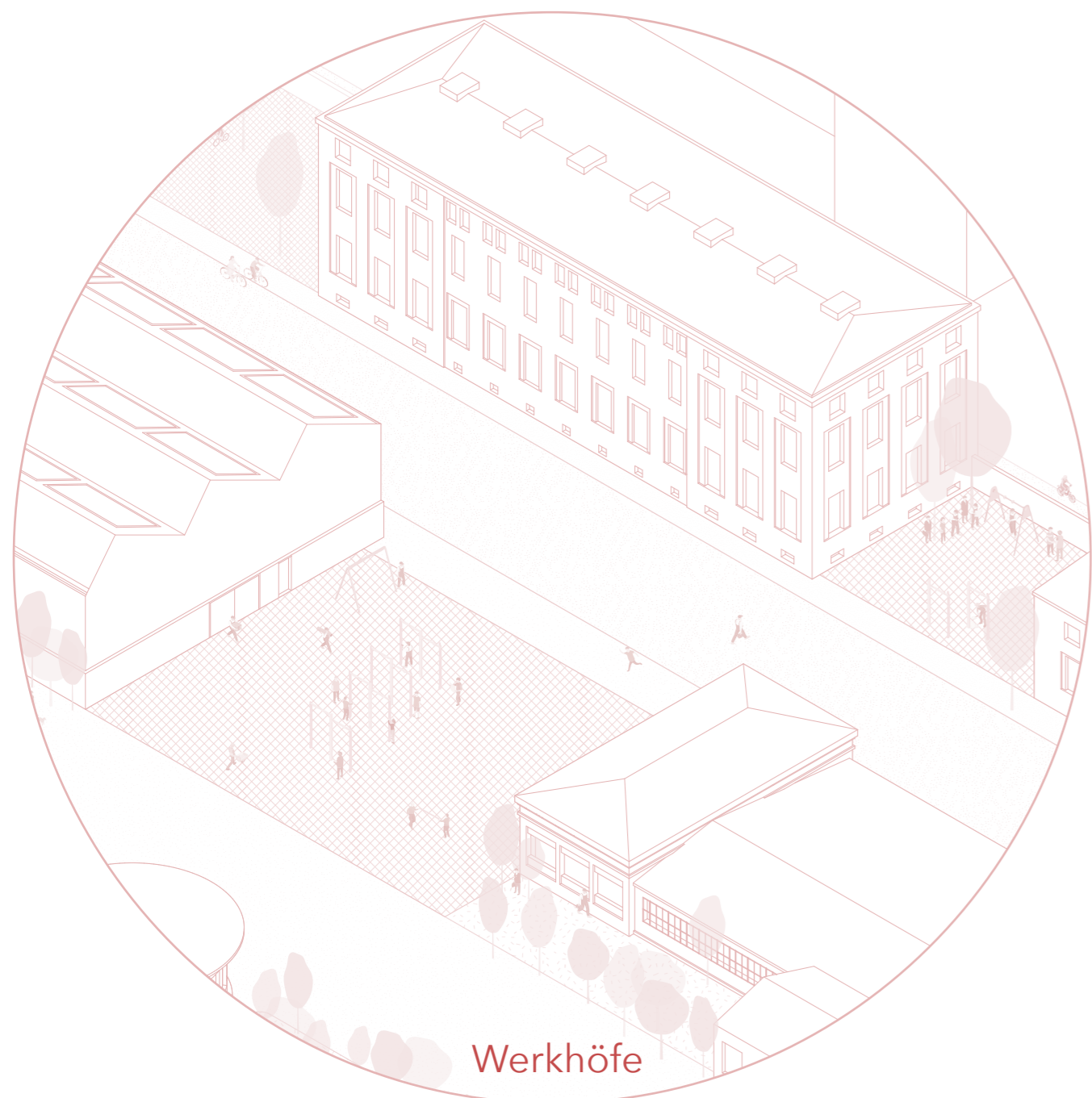
Wohnen



Hands-On-Halle



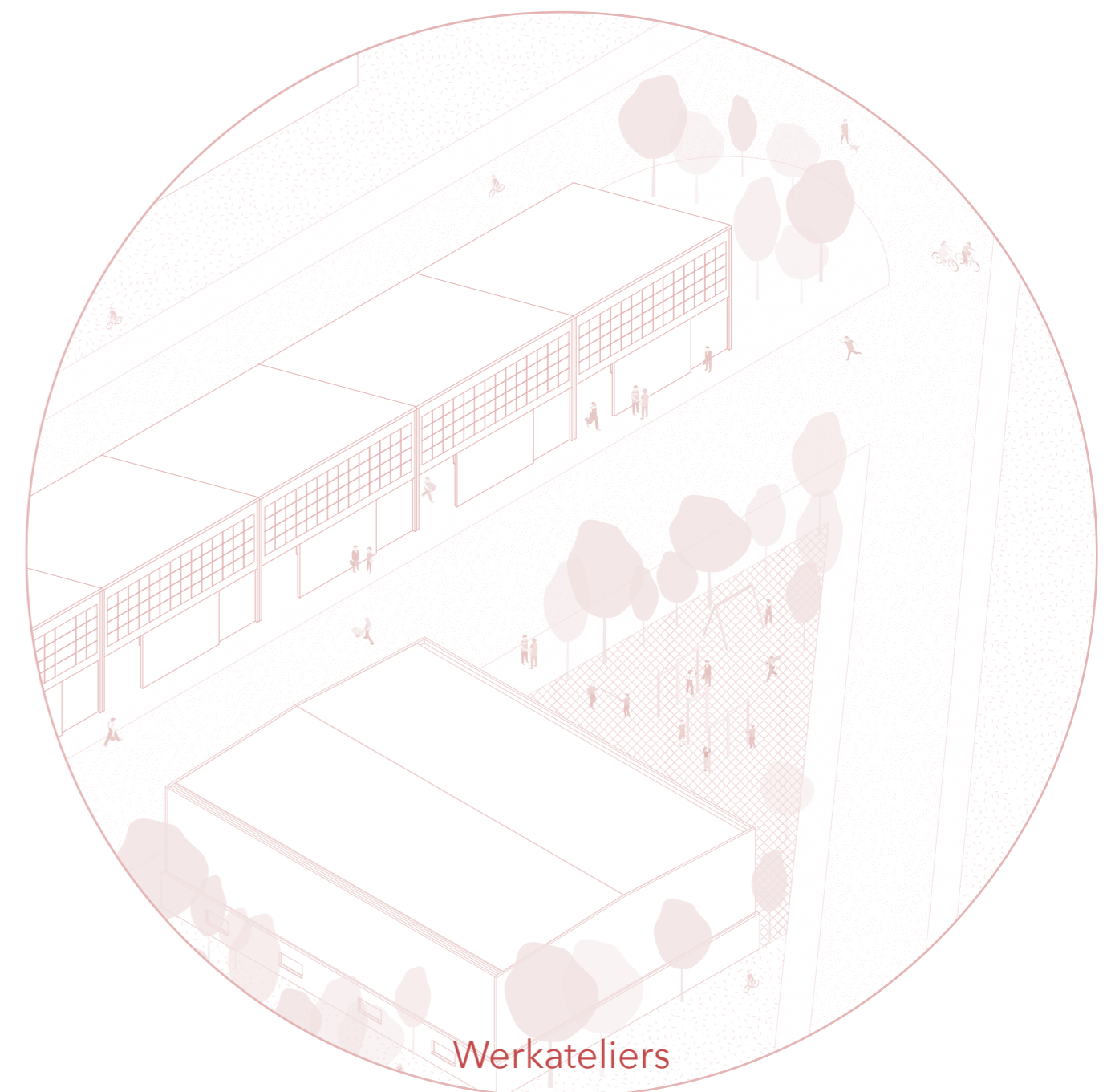
Isonometrie Nutzungen



Werkhöfe

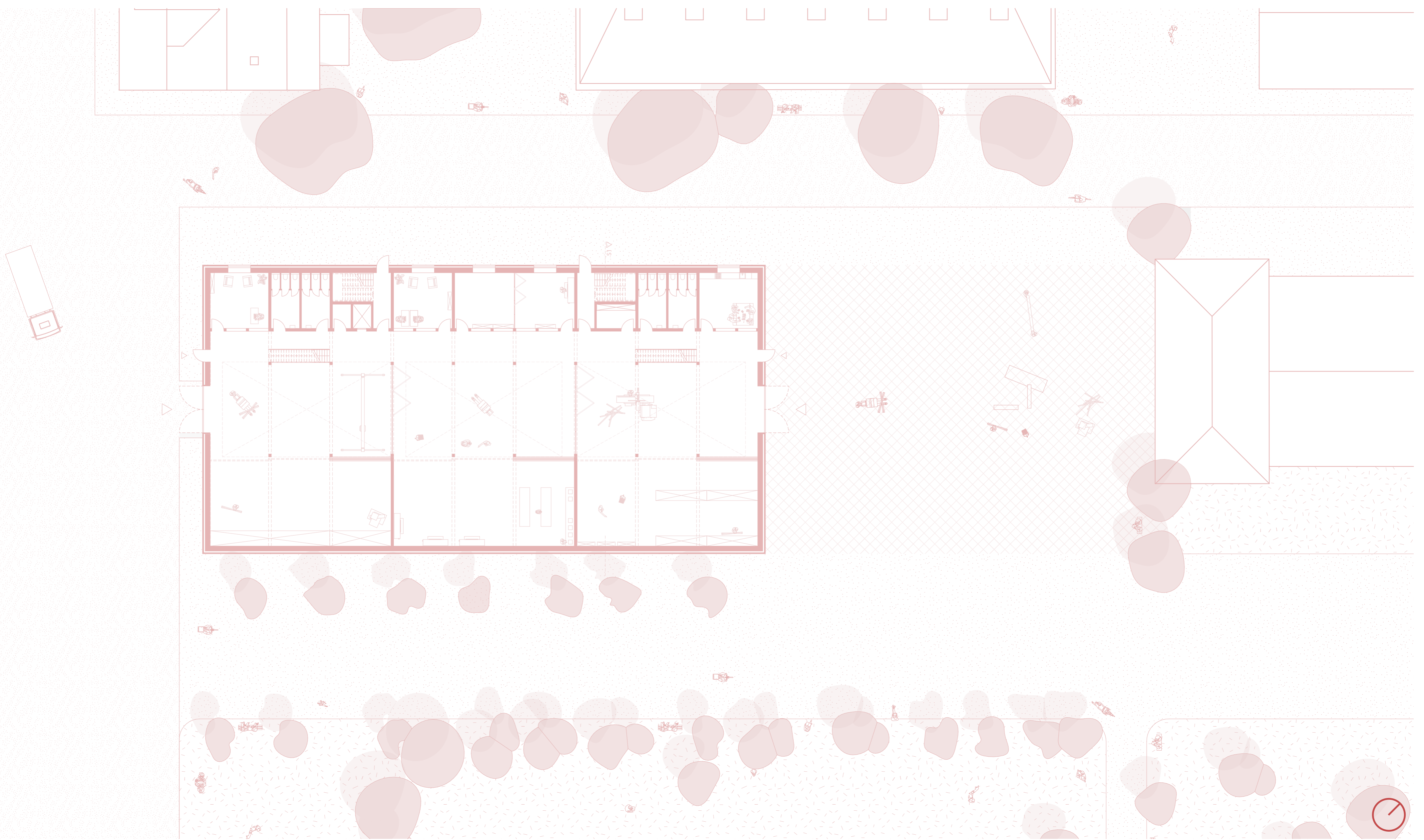


Cafe Reglerhalle

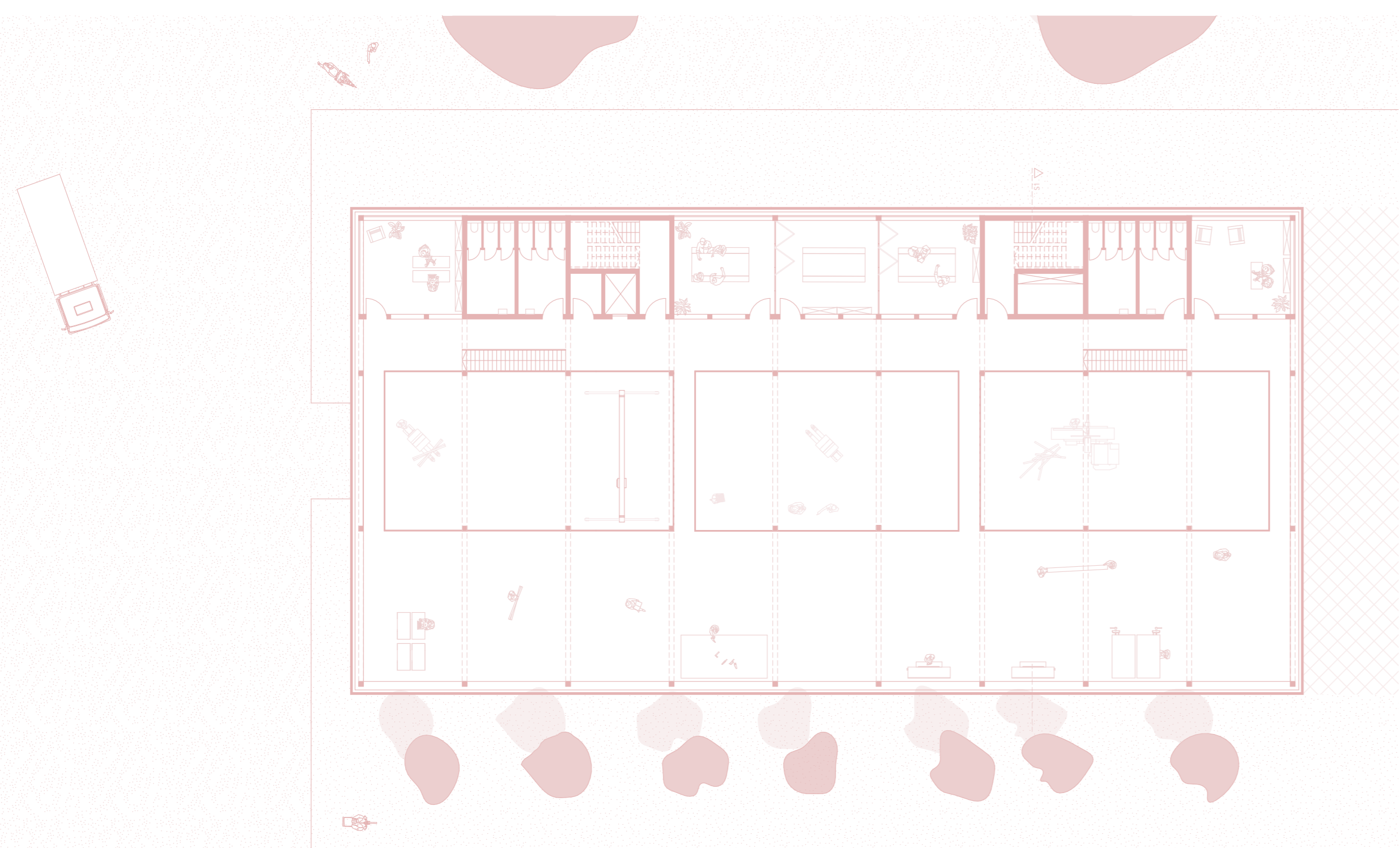


Werkateliers

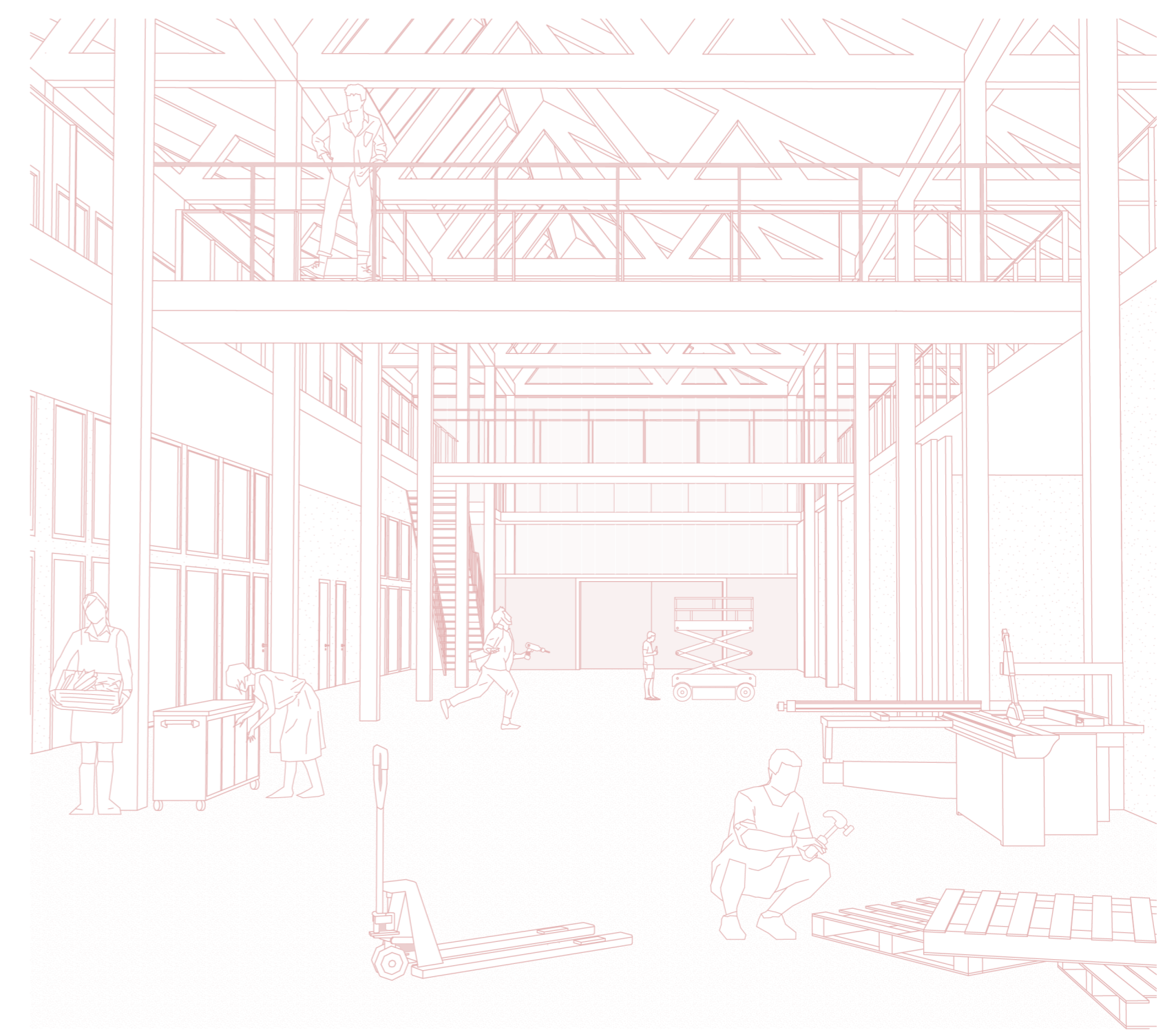




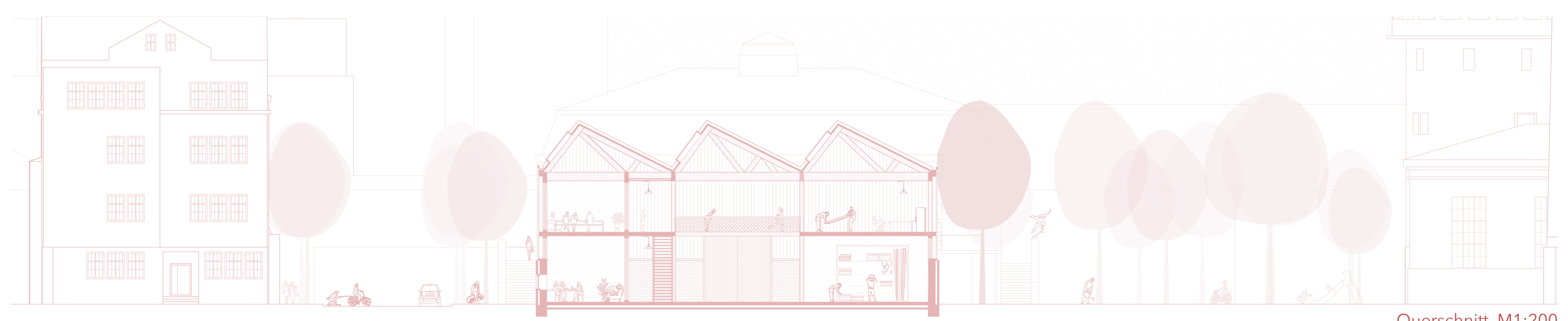
Start-Up Grundriss EG M1:200



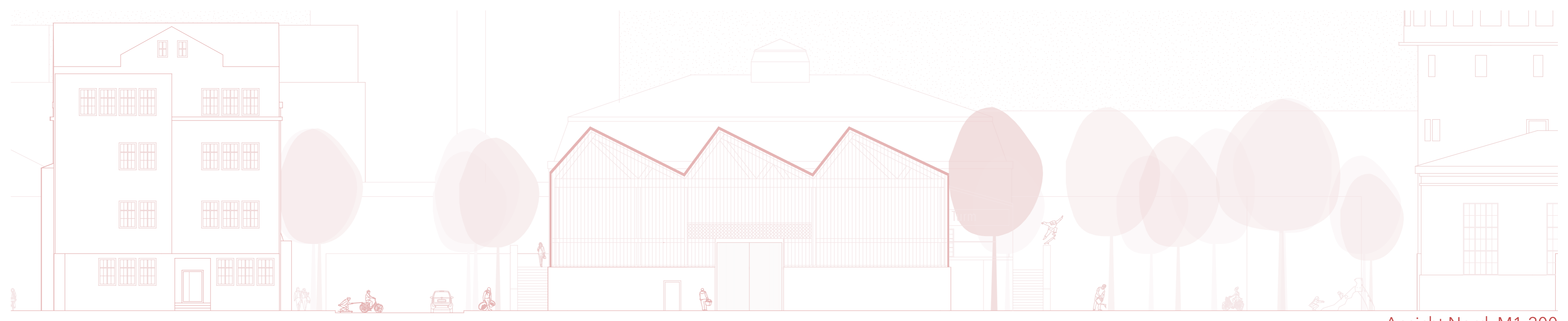
Start-Up Grundriss OG M1:200



Innenraumperspektive Werkstatt

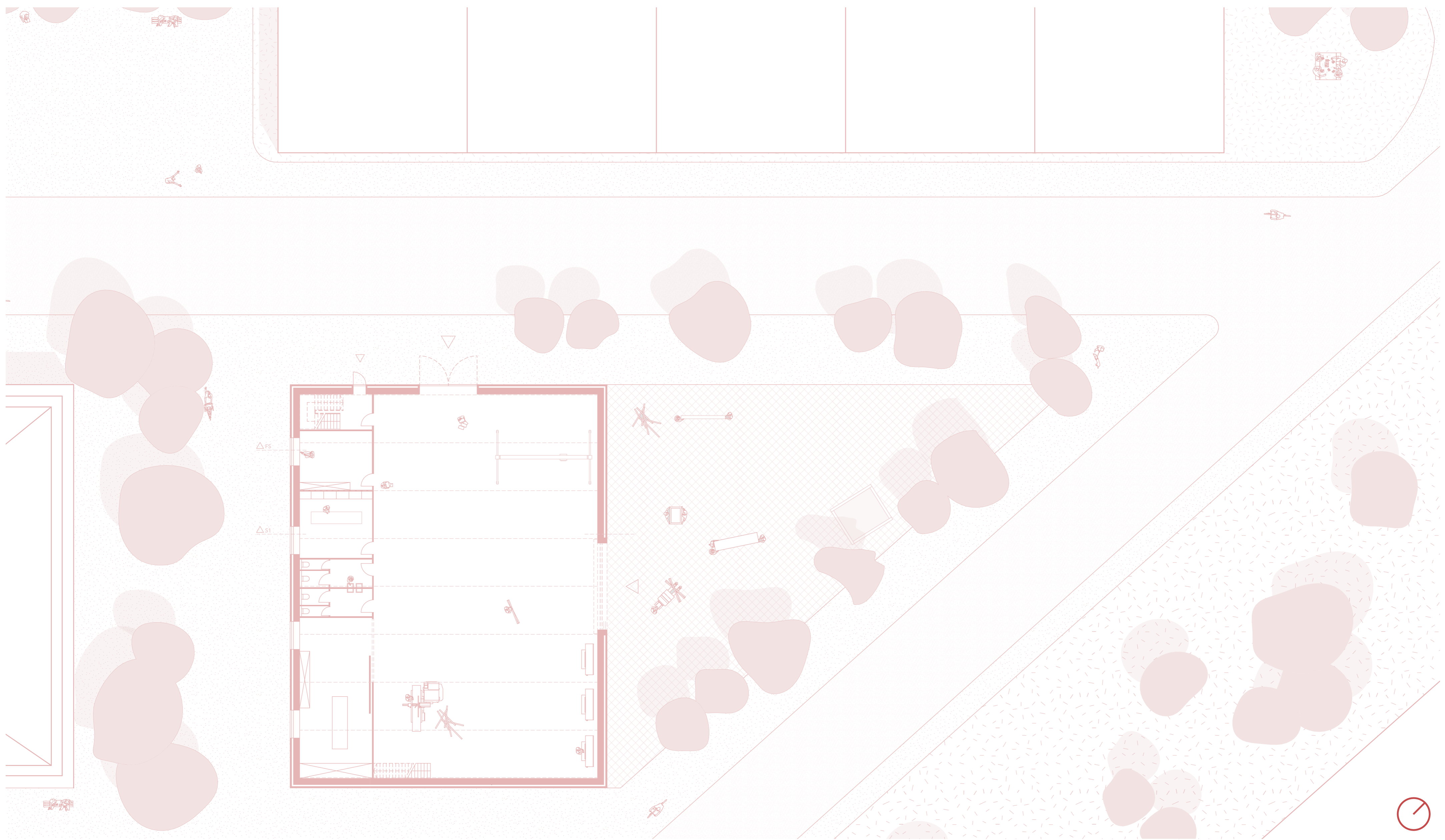


Querschnitt M1:200

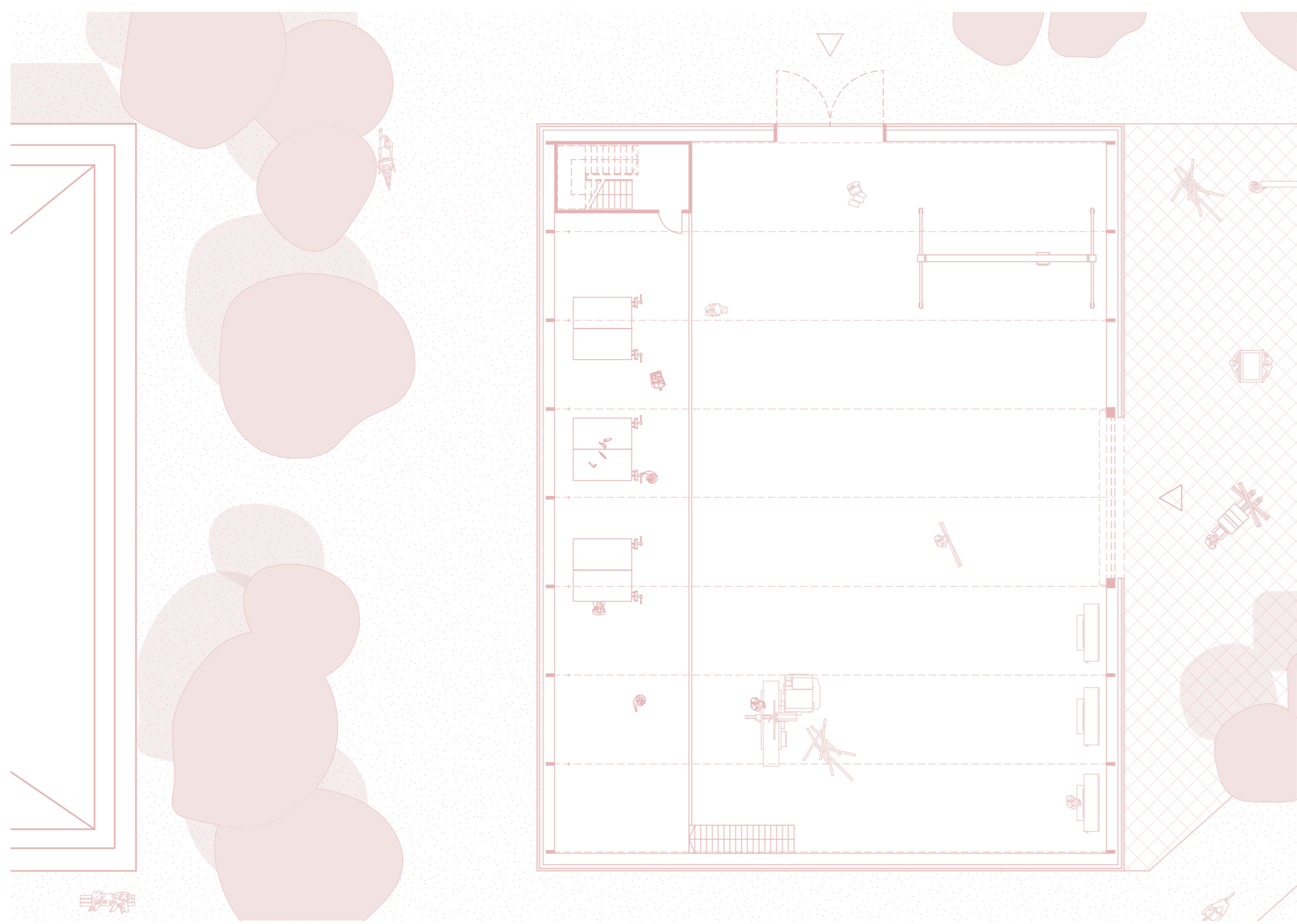


Ansicht Nord M1:200

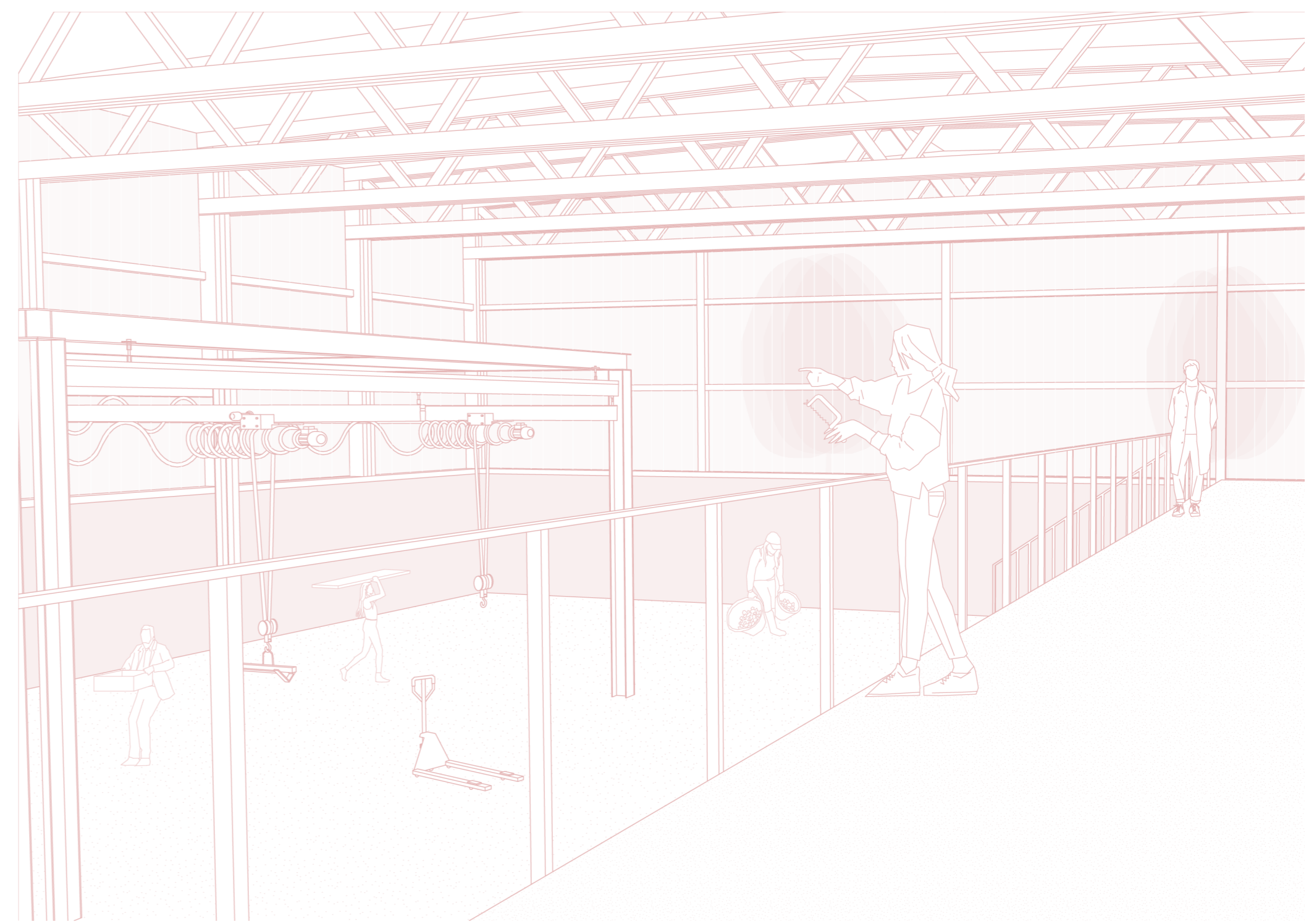




Hands-On-Halle Grundriss EG M1:200



Hands-On-Halle Grundriss OG M1:200



Innenraumperspektive Galerie

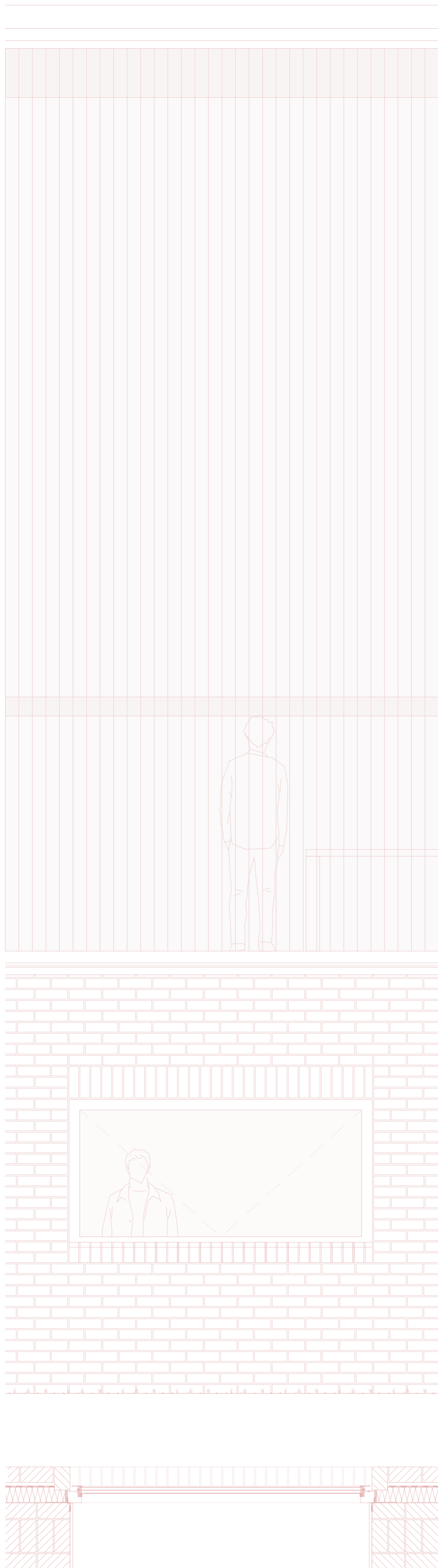


Querschnitt M1:200



Ansicht Nord M1:200





Teilansicht M1:20/ Teilgrundriss M1:20

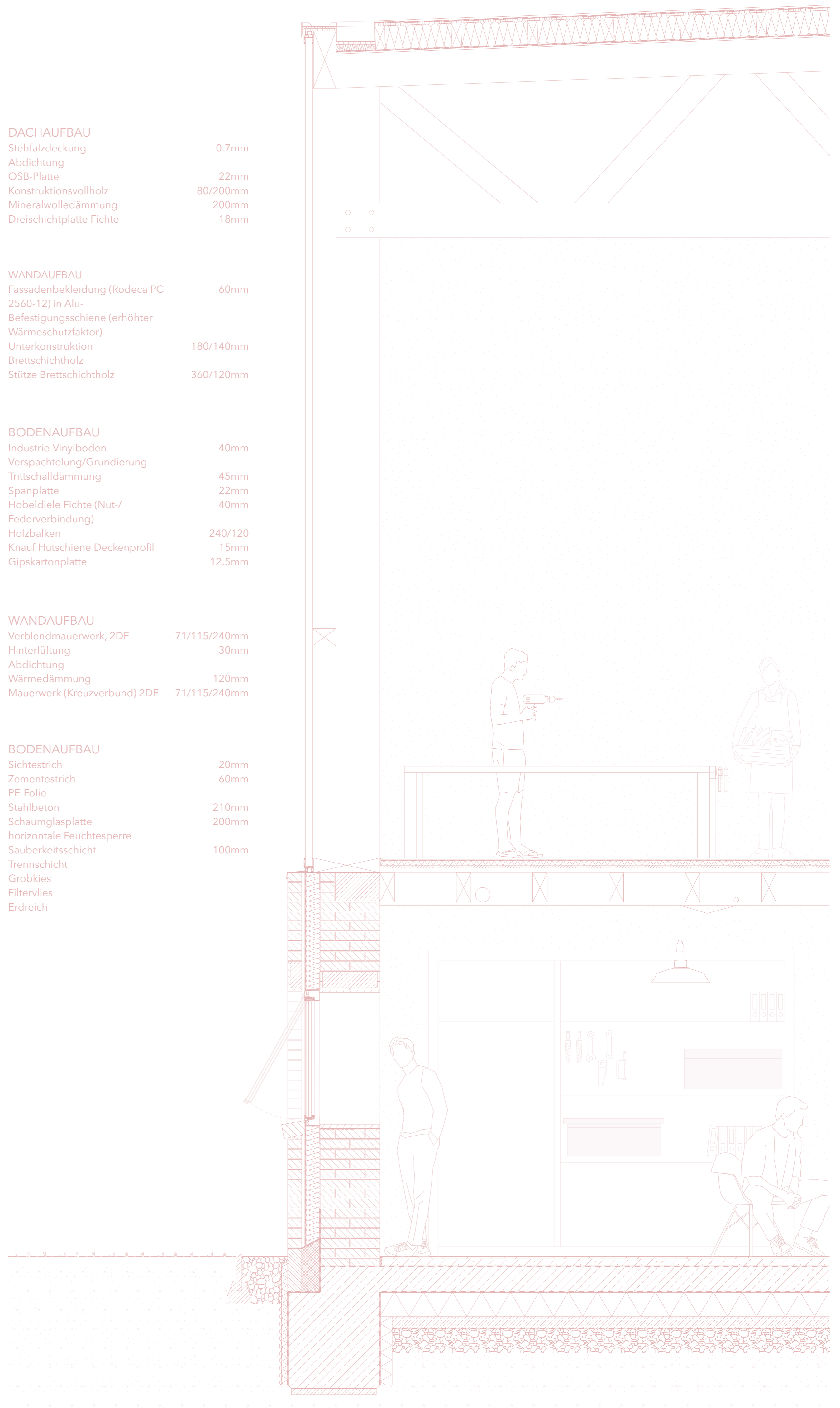
DACHAUFBAU
 Stehfalzdeckung 0.7mm
 Abdichtung
 OSB-Platte 22mm
 Konstruktionsvollholz 80/200mm
 Mineralwolle dämmung 200mm
 Dreischichtplatte Fichte 18mm

WANDAUFBAU
 Fassadenbekleidung (Rodeca PC 2560-12) in Alu-Befestigungsschiene (erhöhter Wärmeschutzfaktor) 60mm
 Unterkonstruktion 180/140mm
 Brettschichtholz
 Stütze Brettschichtholz 360/120mm

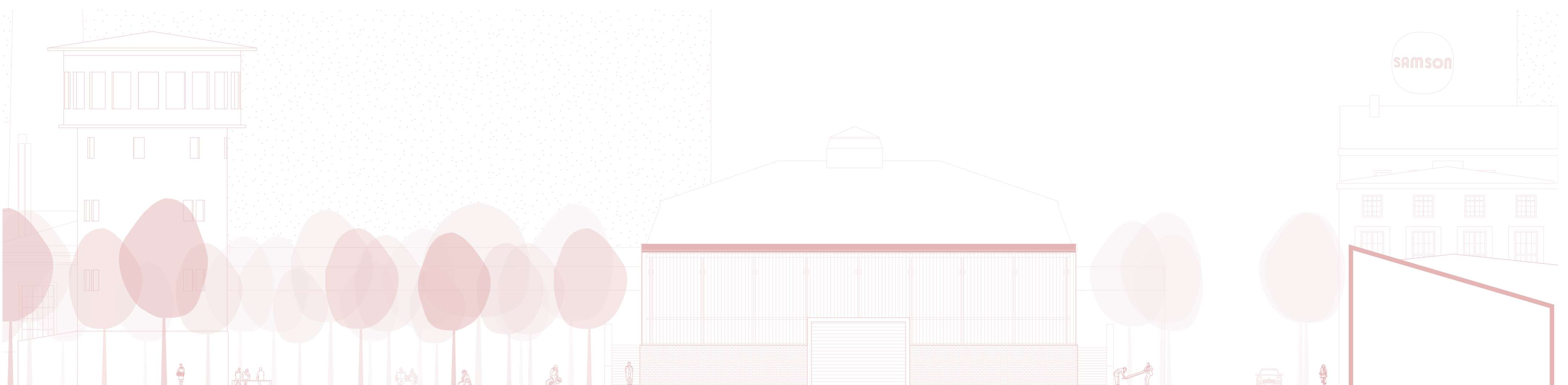
BODENAUFBAU
 Industrie-Vinylboden 40mm
 Verspachtelung/Grundierung
 Trittschalldämmung 45mm
 Spanplatte 22mm
 Hobeldiele Fichte (Nut-/Federverbindung) 40mm
 Holzbalken 240/120
 Knauf Hutschiene Deckenprofil 15mm
 Gipskartonplatte 12.5mm

WANDAUFBAU
 Verblendmauerwerk, 2DF 71/115/240mm
 Hinterlüftung 30mm
 Abdichtung
 Wärmedämmung 120mm
 Mauerwerk (Kreuzverbund) 2DF 71/115/240mm

BODENAUFBAU
 Sichtestrich 20mm
 Zementestrich 60mm
 PE-Folie
 Stahlbeton 210mm
 Schaumglasplatte 200mm
 horizontale Feuchtesperre
 Sauberkeitsschicht 100mm
 Trennschicht
 Grobkies
 Filtervlies
 Erdreich

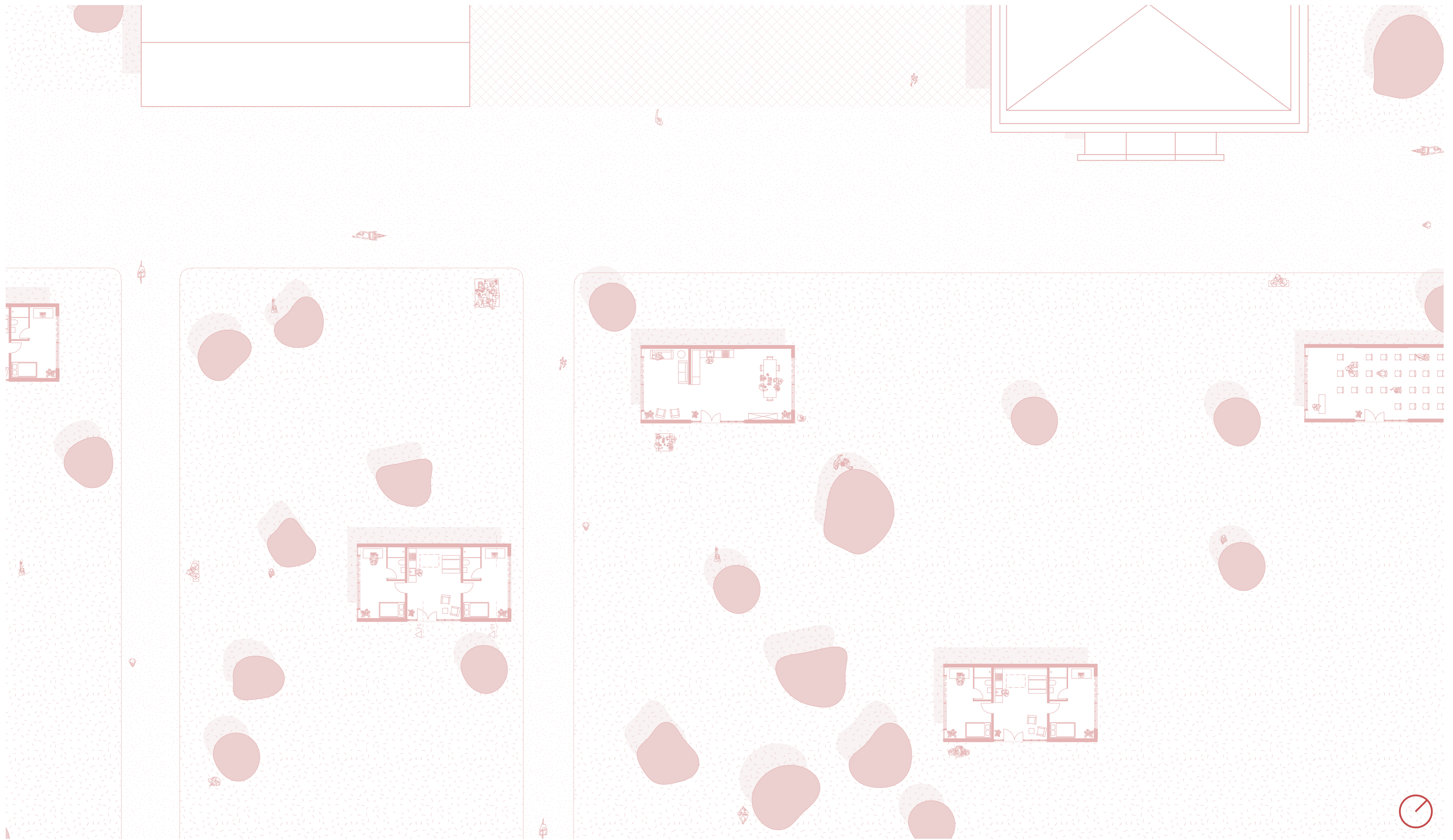


Fassadenschnitt M1:20



Ansicht Ost M1:200



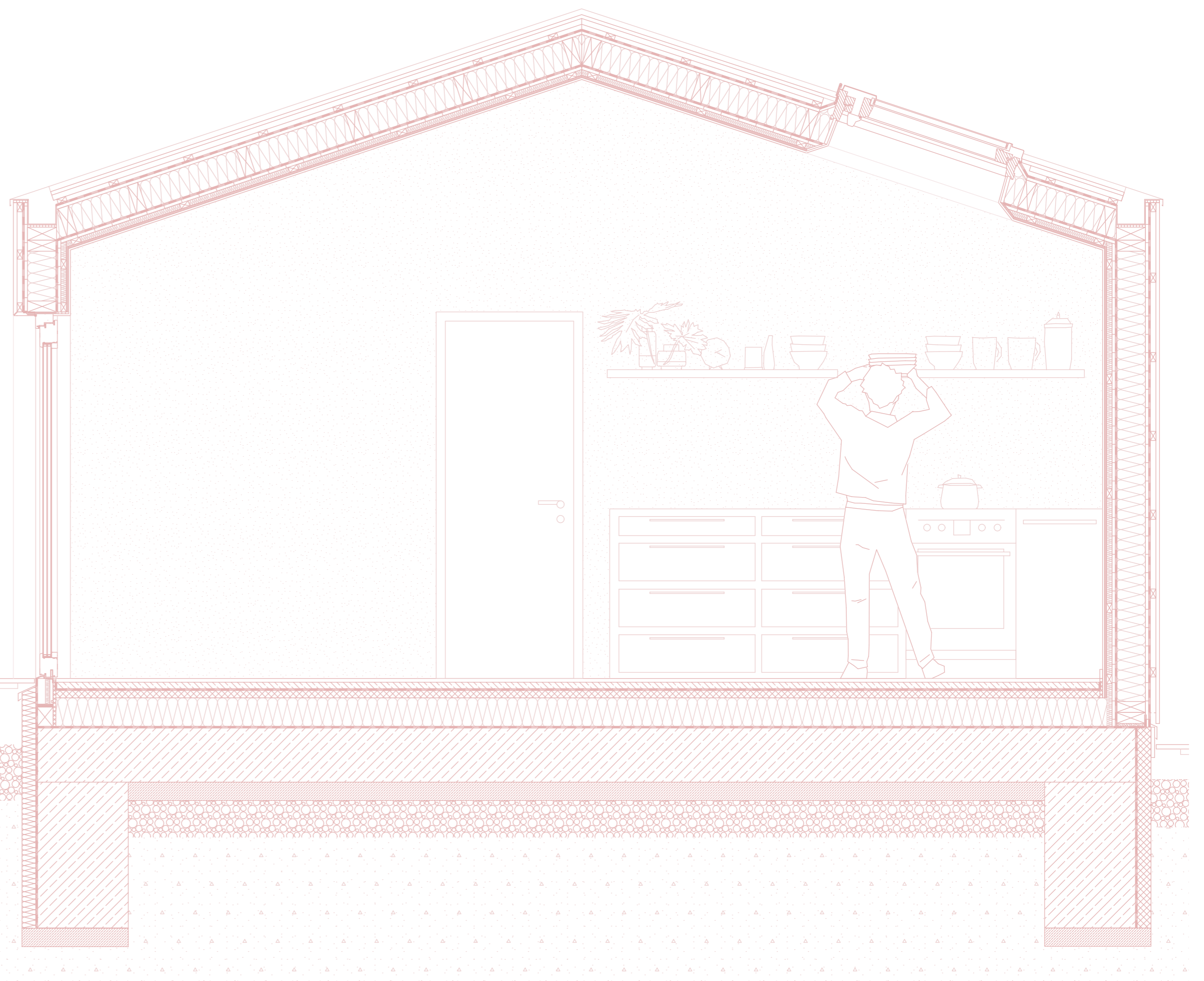


Wohnen Grundriss EG M1:200



Teilansicht M1:20 / Teilgrundriss M1:20

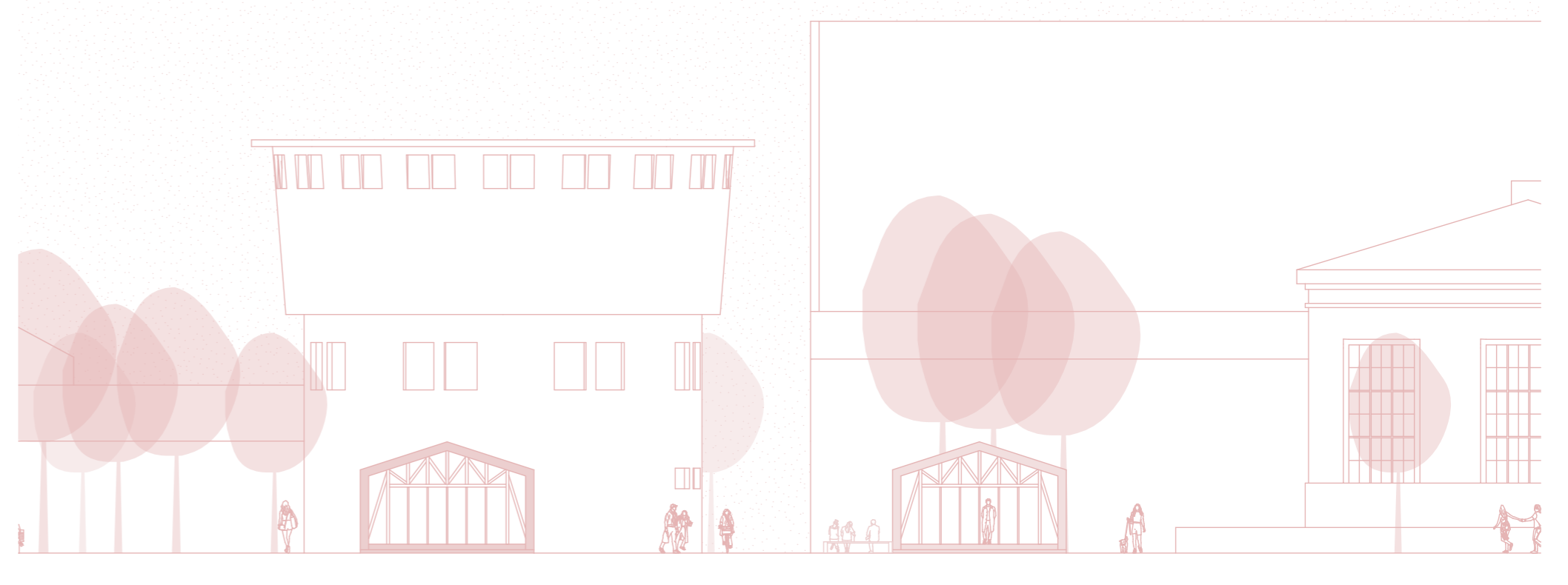
DACHAUFBAU	
Stehfalzdeckung	0.7mm
Abdichtung	
Lattung	30/50mm
Konterlattung	30/50mm
Abdichtung	
OSB-Platte	22mm
Dachsparren	60/160mm
Wärmedämmung	160mm
Dampfsperre	
OSB-Platte	22mm
Lattung	30/50mm
(Installationsebene)	
Gipskartonplatte	12.5mm
Putz	10mm
WANDAUFBAU	
Schalung Lärche	20mm
Lattung	30/50mm
Abdichtung	
OSB-Platte	22mm
Tragwerk	60/160mm
Wärmedämmung	160mm
Dampfbremse	
OSB-Platte	22mm
Lattung	30/50mm
Gipskartonplatte	12.5mm
Putz	10mm
BODENAUFBAU	
Parkett	20mm
Estrich	40mm
Trittschalldämmung	45mm
Wärmedämmung	160mm
Stahlbeton	300mm
Sauberkeitsschicht	
Kies	
Erdreich	



Fassadenschnitt



Querschnitt M1:200



Ansicht Ost M1:200

