



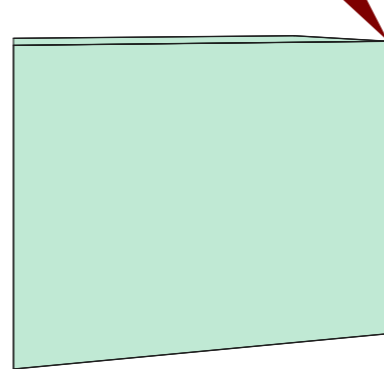
VISUALISIERUNG DER GESAMTANLAGE

MIT THE M HUB SOLL EIN NEUER MOBILITÄTSSTANDPUNKT IN HEIDELBERG GESETZT WERDEN. ALS VERKNÜPFUNGSPUNKT ZWISCHEN VERSCHIEDENEN VERKEHRSTRÄGERN, ES BIETET ÜBERGANGSPUNKTE ZUM CAR-SHARING, BIKE-SHARING, SCOOTER-SHARING UND ÖPNV. ES WERDEN VIELE EINZELNE STATIONEN IM UMGEBUNG VORGESEHEN, DAMIT MENSCHEN DORT EINFACHER UMSTEIGEN KÖNNEN. DIE PARK AND RIDE IDEE SOLL DEN MENSCHEN, VOR ALLEM BERUFSTÄTIGE, DIE JEDEN TAG NACH HEIDELBERG PENDELN, DIE MÖGLICHKEIT GEBEN IHREN PKW AM STADTRAND ABZUSTELLEN UND OHNE STAU, PARKPLATZPROBLEME UND AUCH AUS ÖKOLOGISCHER SICHT, IN DIE STADT ZU GELANGEN. AUCH DAS KONZEPT PARKEN UND MITFAHREN WÄRE HIER EINE GUTE ALTERNATIVE. ZIEL IST ES MULTIMODALES VERKEHRsverhalten ZU STÄRKEN, ALSO DEN ÜBERGANG ZWISCHEN VERSCHIEDENEN VERKEHRSMITTEL ZU VEREINFACHEN. UMWELTFREUNDLICHE TRANSPORTMITTEL ZU STÄRKEN UND EINE MOBILITÄT OHNE EIGENEN PKW ZU ERMÖGLICHEN. IN DER MOBILITÄTSSTATION BEFINDEN SICH AUFBEWAHRUNGSMÖGLICHKEITEN, WIE SCHLIESSFÄCHER UND UMKLEIDEN SIND IN ALLEN GESCHOSSEN VORHANDEN.

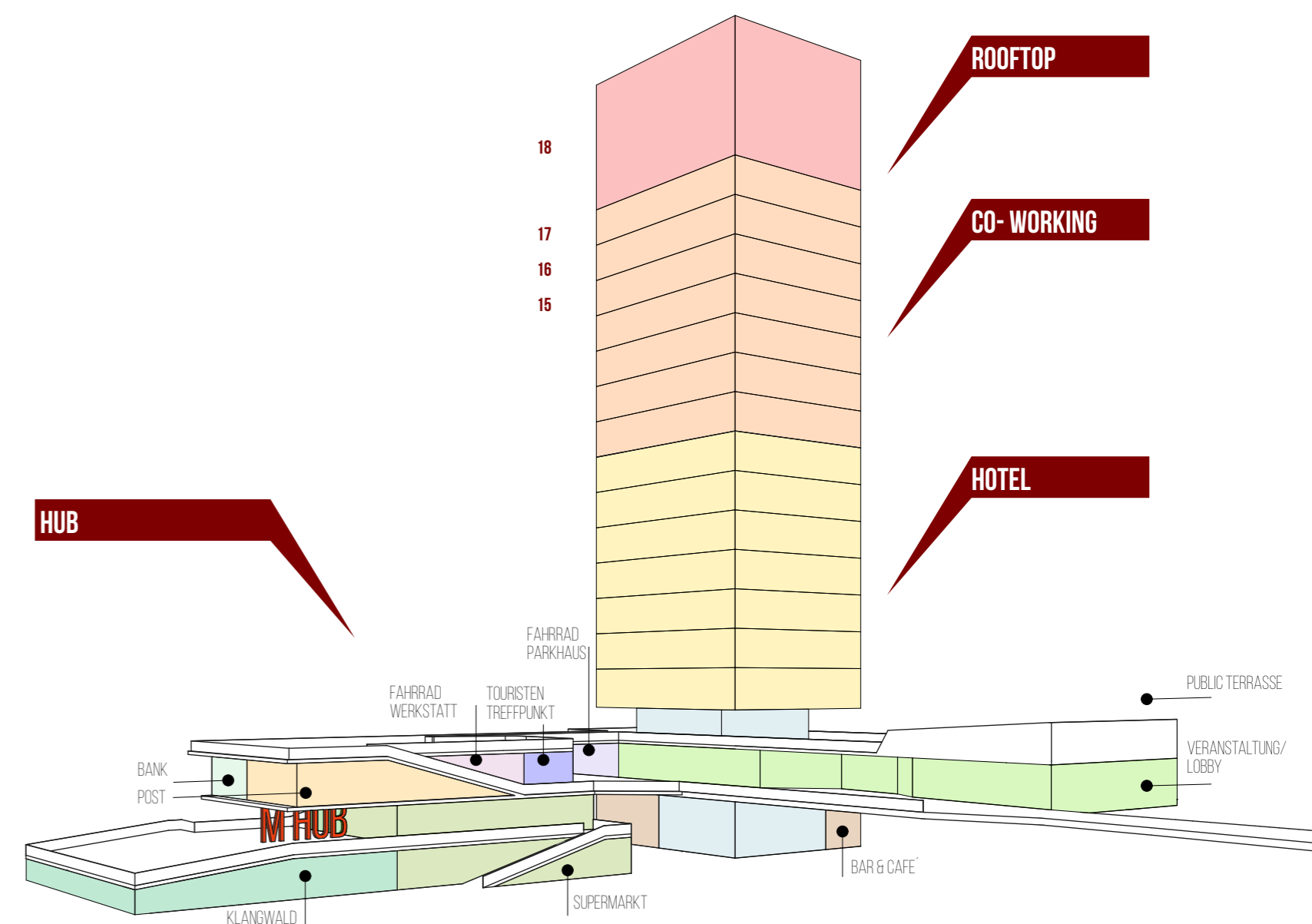
DURCH DIE HYBRIDE NUTZUNG WIRD HIER EIN GROSSES SPEKTRUM AN NUTZUNGEN GEBOTEN. EIN INTEGRIERTER SUPERMARKT RUNDET DAS KONZEPT AB. DES WEITEREN SIEHT DER ENTWURF ALS HAUPTNUTZUNGEN WOHNEN UND BÜRO VOR. IM BÜROTRAKT STELLT MAN SICH START UPS BZW. FIRMEN VOR DIE AN DER WETWARE DER MOBILITÄT WEITER FORSCHEN UND ETWICKELN. DER DURCH DIE DIGITALISIERUNG ERLEICHTERTE ZUGANG ZU VERSCHIEDENEN MOBILITÄTSANGEBOTEN FÜHRT ZU EINEM WACHSTUM NEUER MOBILITÄTSFORMEN. IN VERBINDUNG MIT NEUEM UND MODERNEN WOHNUNGSBAU AN SOLCHEN VERKNÜPFUNGSPUNKTEN SORGT FÜR MEHR NUTZBARKEIT DIESER ANGEBOTE.

DAS ZWEITELIGE GEBÄUDE WIRD IN MEHREREN BAUABSCHNITTEN VORGESEHEN. STÄDTEBAULICH DIENT DER TURM ALS EINEN ERKENNUNGSPUNKT FÜR DAS NEU AUFGEFECHTETE GEBIET. FARBEN SOWIE MATERIALITÄT DES SMART HUB S LEITEN SICH VON DER CHARAKTERISTIK EINES BAHNHOFES SOWIE DEM INDUSTRIELLEM CHARM DER UMGEBUNG AB.

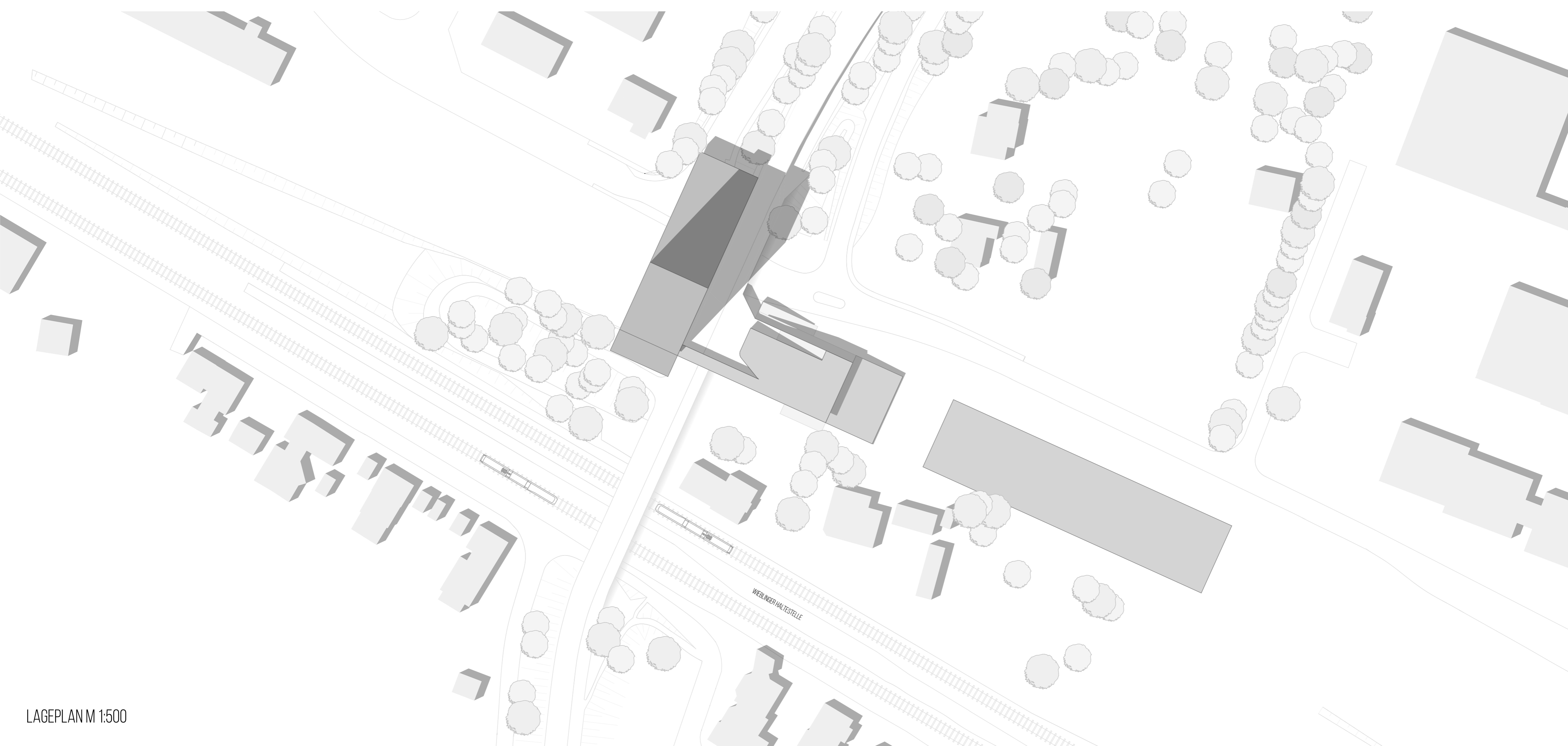
WOHNEN/ KITA/ FITNESS



NUTZUNGSVERTEILUNG



SCHWARZPLAN M. 1:3000



LAGEPLAN M 1:500



SCHWARZPLAN M 1:1500

SOFTWARE

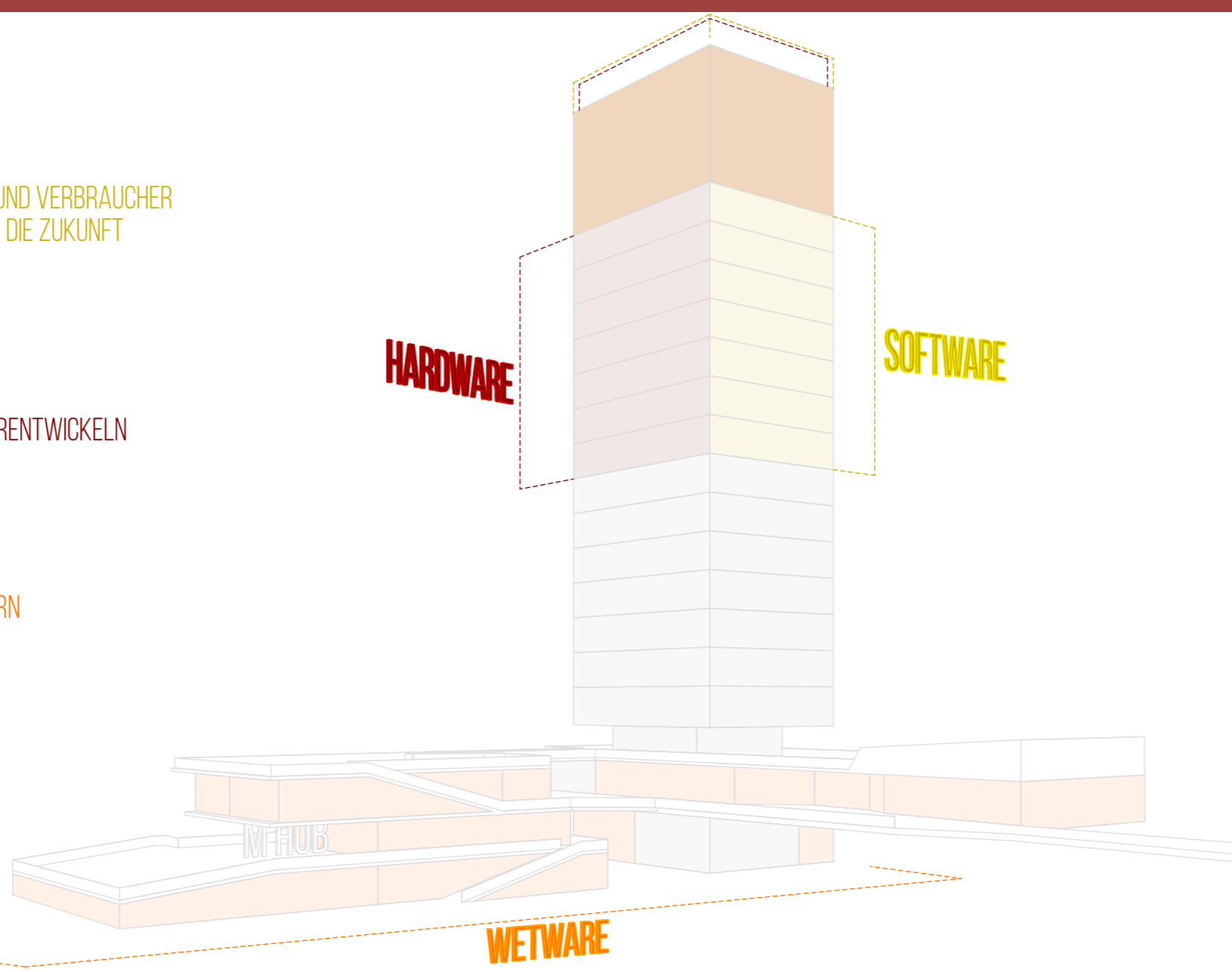
VERBINDUNG ZWISCHEN MOBILITÄT UND VERBRAUCHER
ENTWICKELN & NEUE MOBILITÄT FÜR DIE ZUKUNFT
ENTWICKELN

HARDWARE

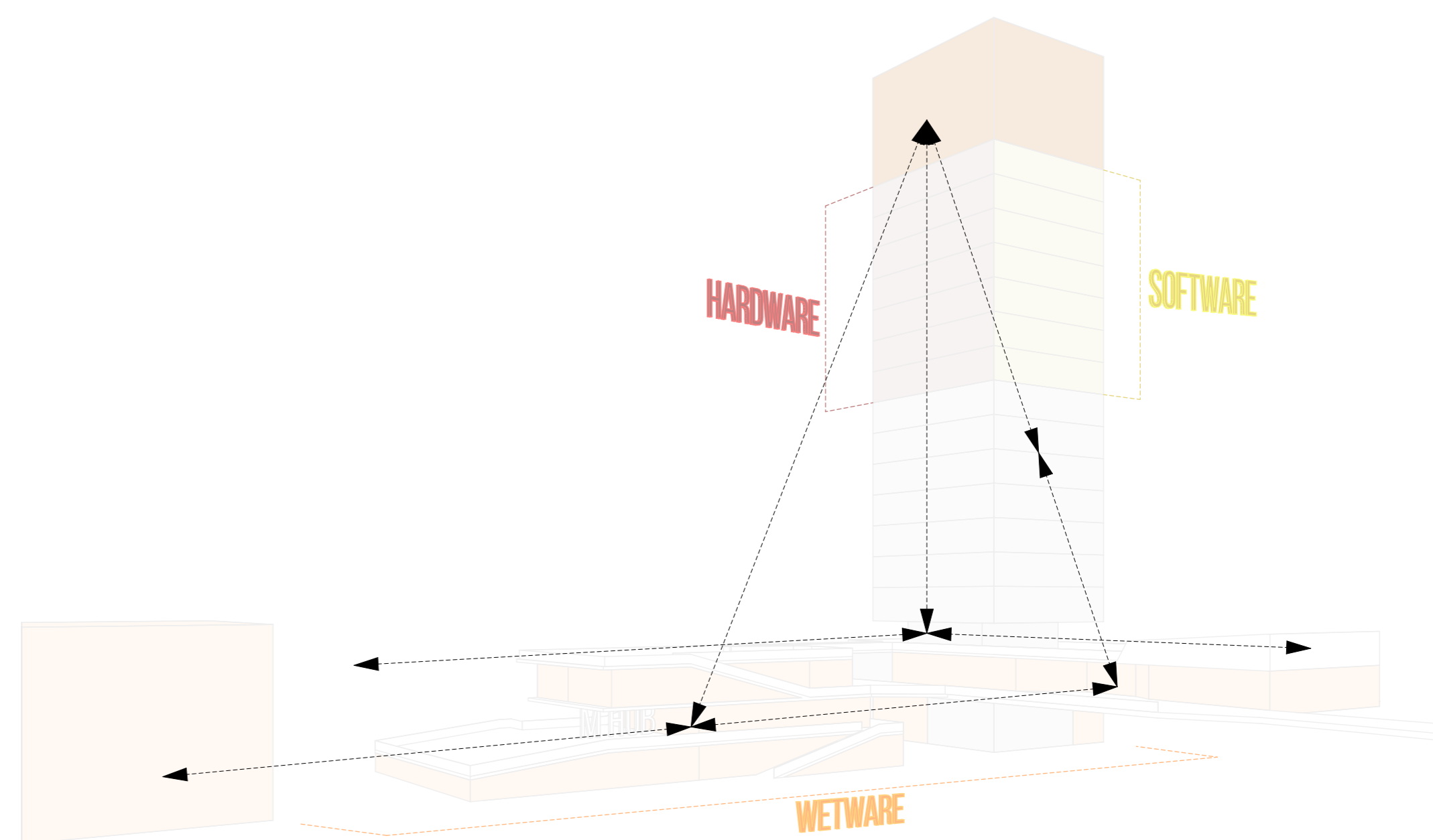
DIE EXISTIERENDE MOBILITÄT WEITERENTWICKELN

WETWARE

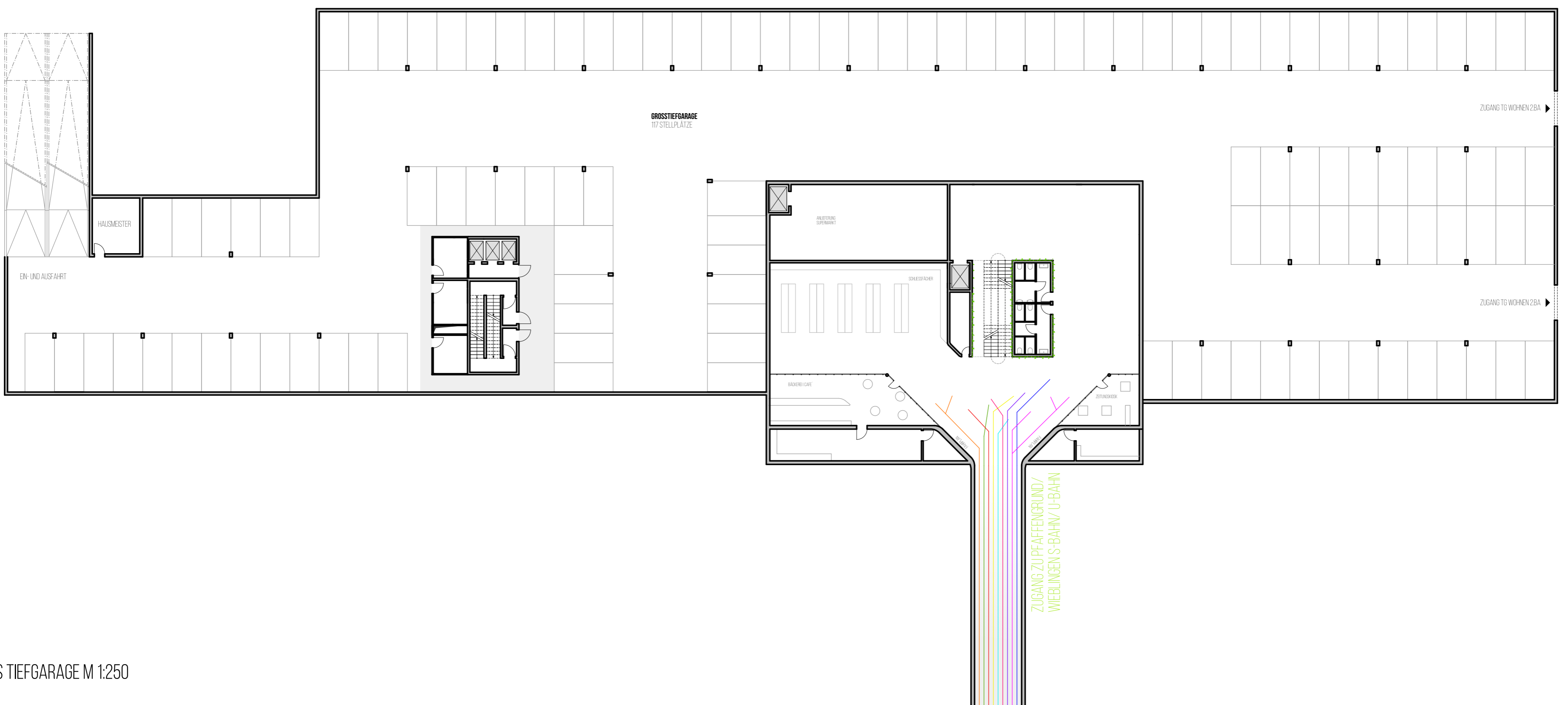
EINSTELLUNG DER MENSCHEN ÄNDERN



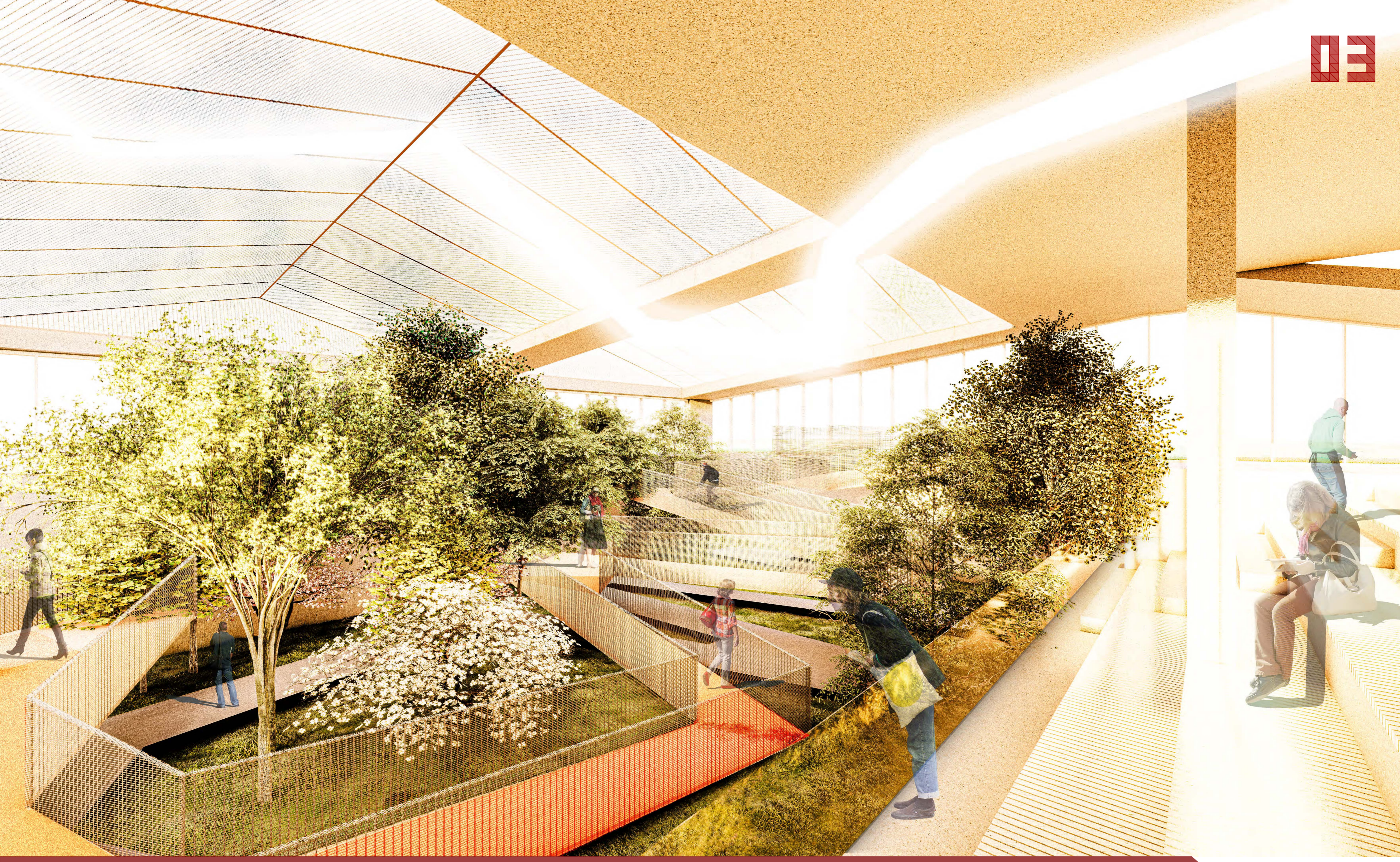
NUTZUNGSaufTEILUNG



NUTZUNGSVERBINDUNG



GRUNDRISS TIEFGARAGE M 1:250



VISUALISIERUNG KLANGWALD



GRUNDRISS GESAMTANLAGE M 1:250

WIEBLINGER HALTESTELLE

WOHNEN
KITA
FITNESS



ANSICHT VON NORDEN

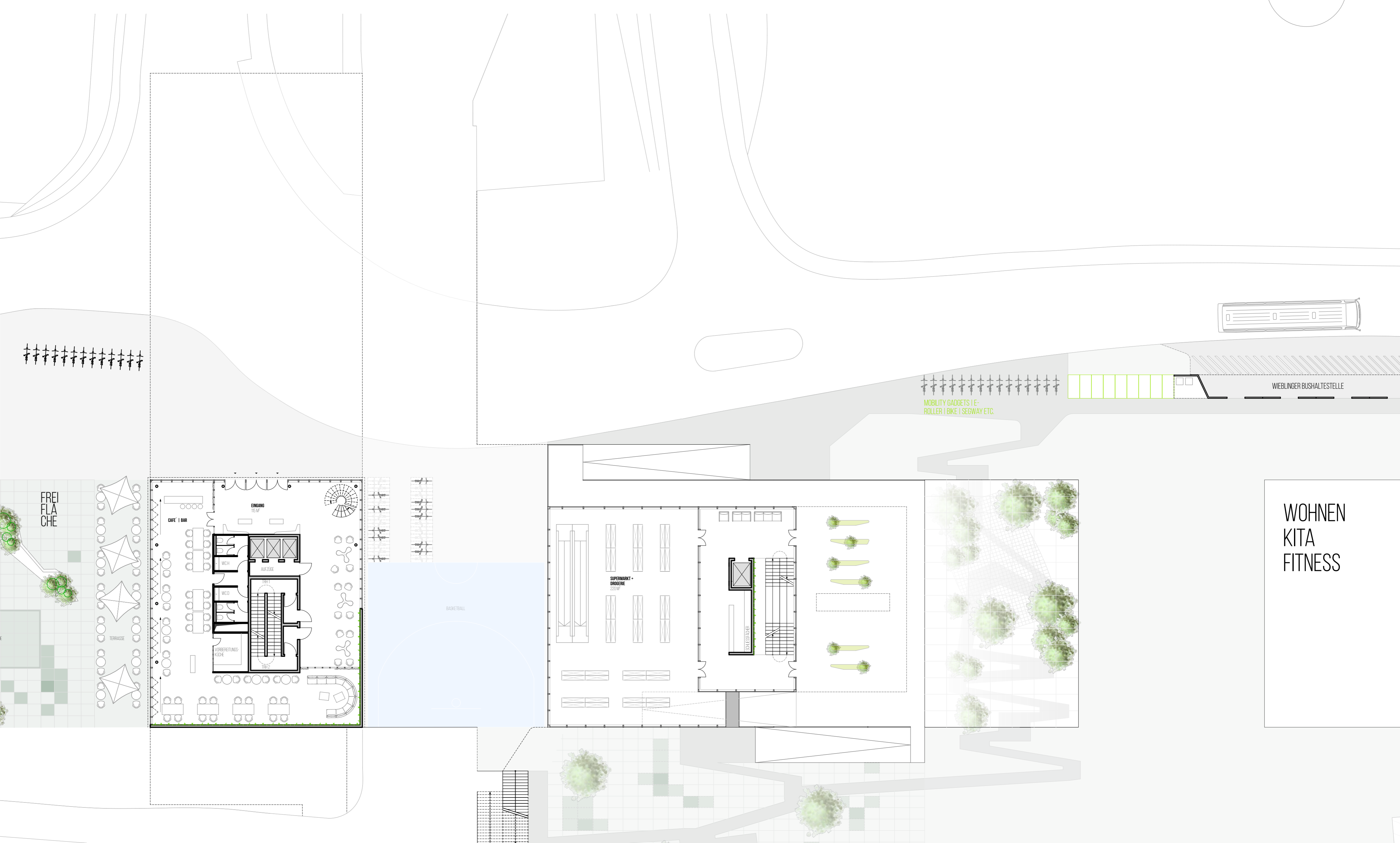
GRUNDRISS ERDGESCHOSS M 1:200





ANSICHT VON SÜDEN

GRUNDRISS 1. OBERGESCHOSS M 1:200



WOHNEN
KITA
FITNESS



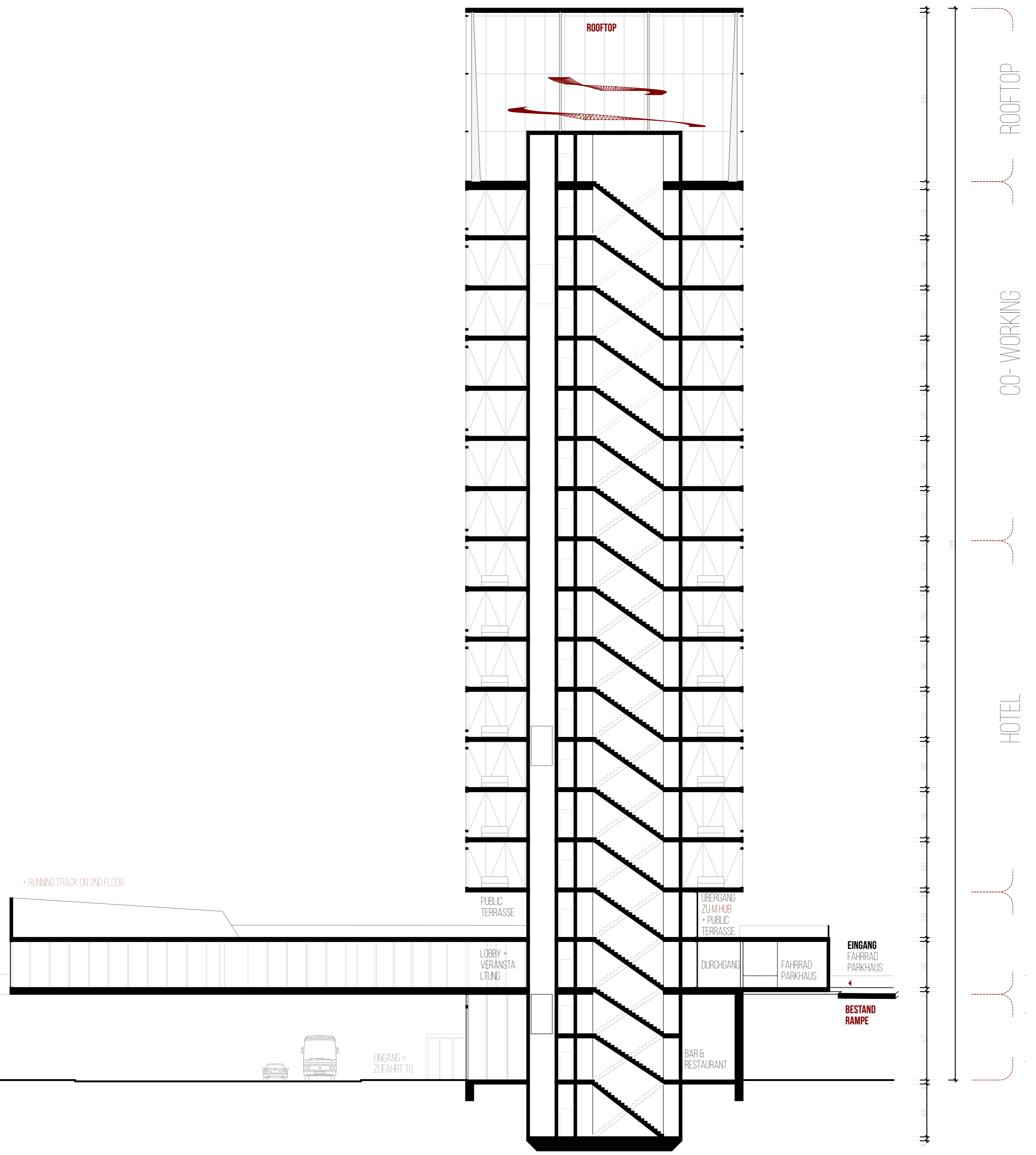
ANSICHT VON WESTEN

GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS M 1:200



WOHNEN
KITA
FITNESS

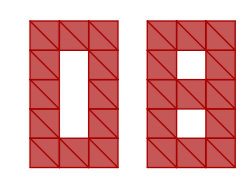
SCHNITT A-A



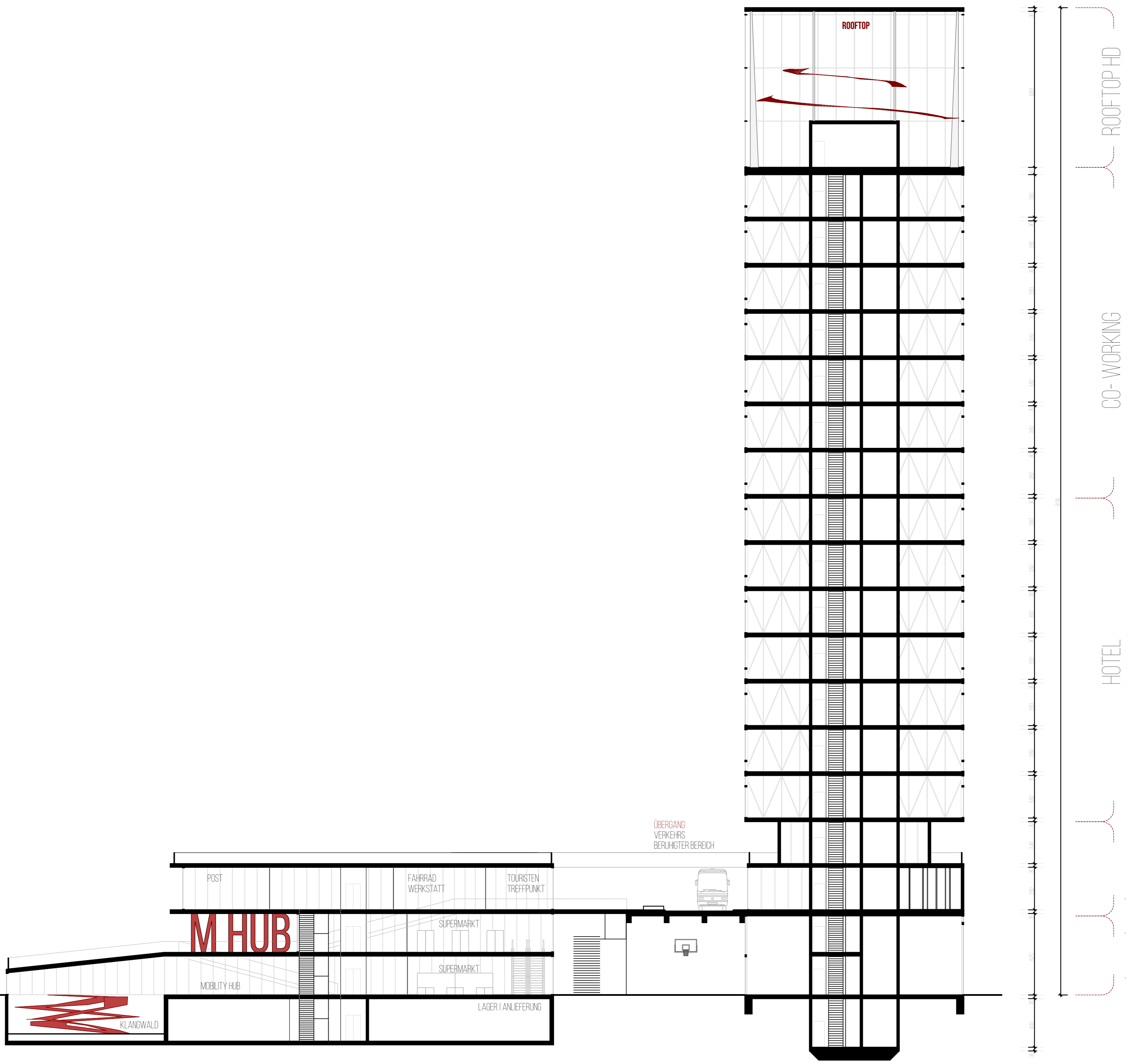
GRUNDRISS 3. OBERGESCHOSS M 1:200



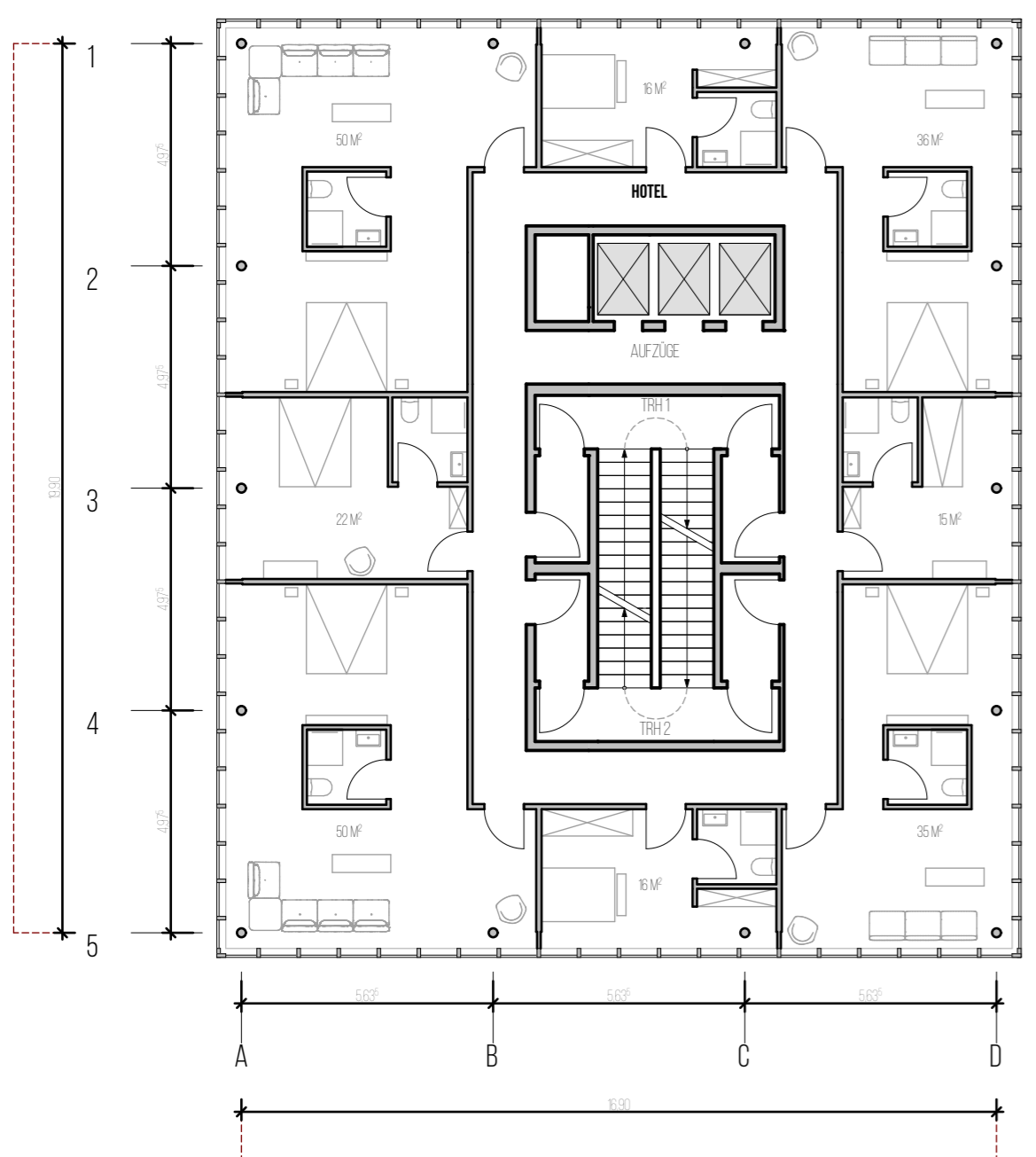
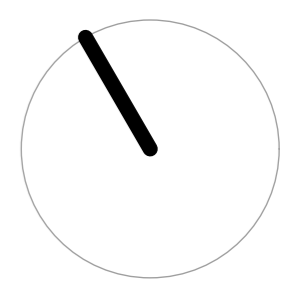
WOHNEN
KITA
FITNESS



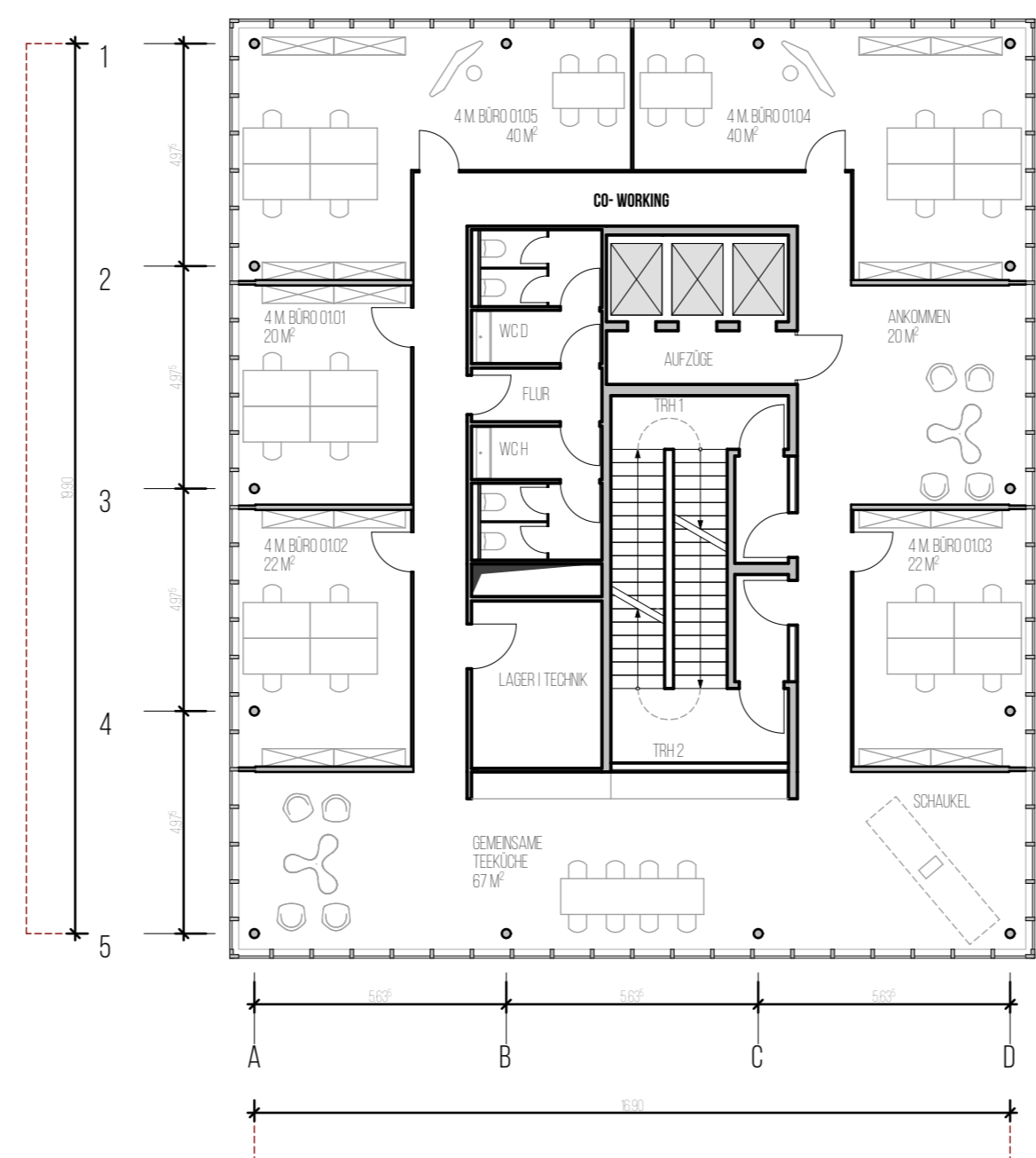
SCHNITT B-B



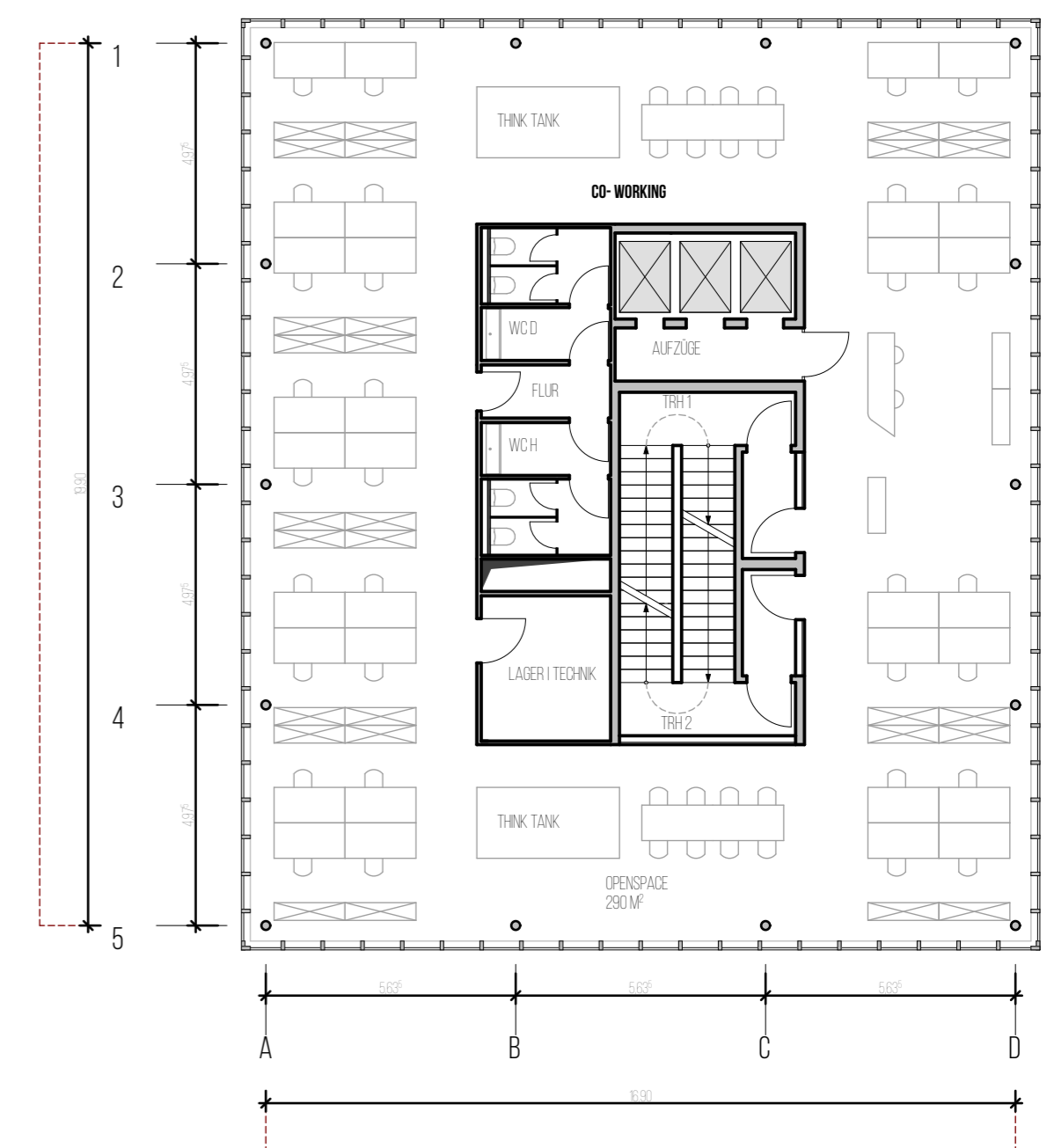
SYSTEMGRUNDRISSSE M 1:150



REGELGESCHOSS | TURM
GRUNDRISS HOTEL 4. OG - 10 OG

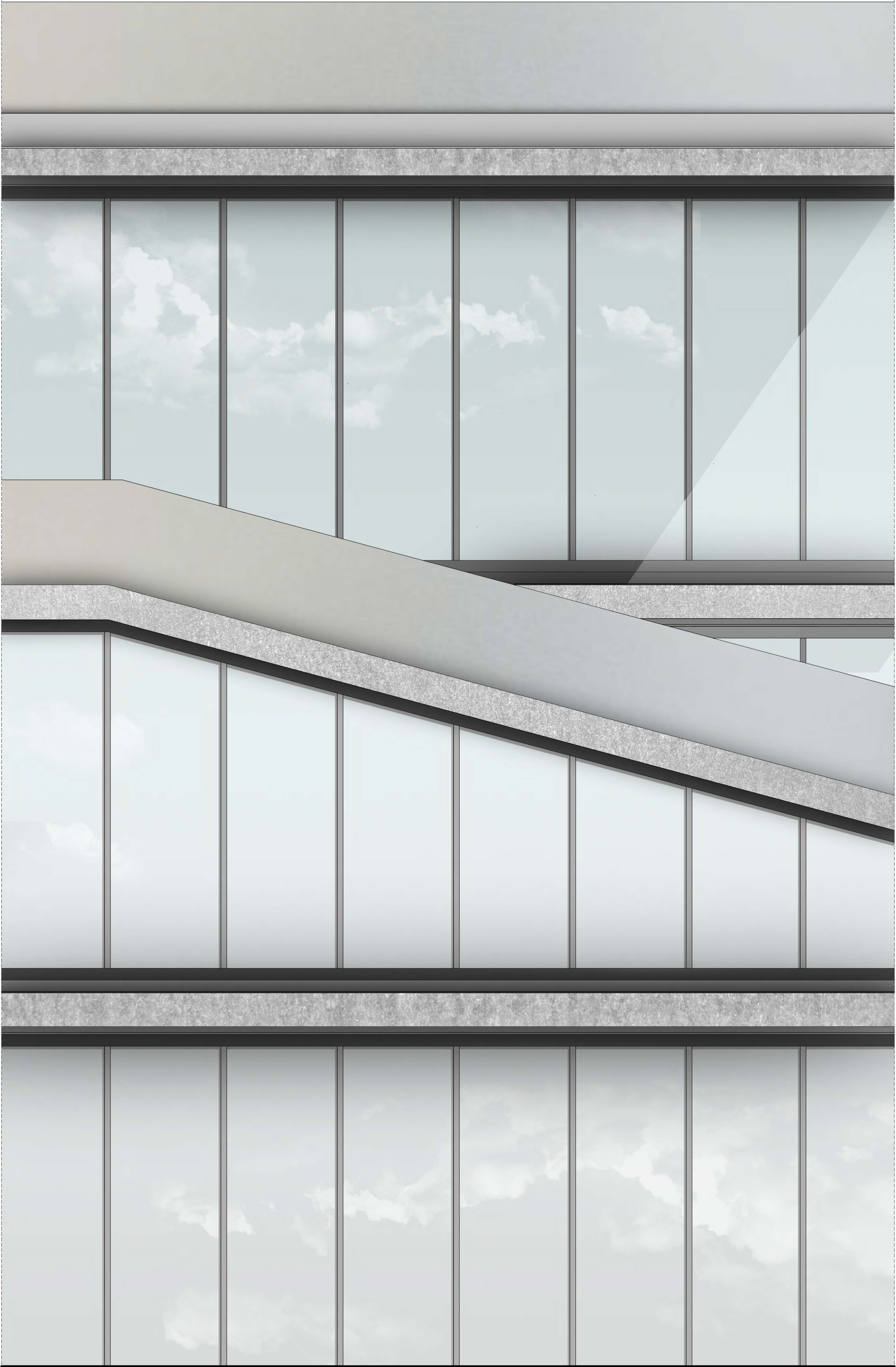


REGELGESCHOSS | TURM
GRUNDRISS CO WORKING SPACE 11. OG - 14. OG



REGELGESCHOSS | TURM
GRUNDRISS CO WORKING SPACE 14. OG - 17. OG

FS1



TEILANSICHT M. 1:20

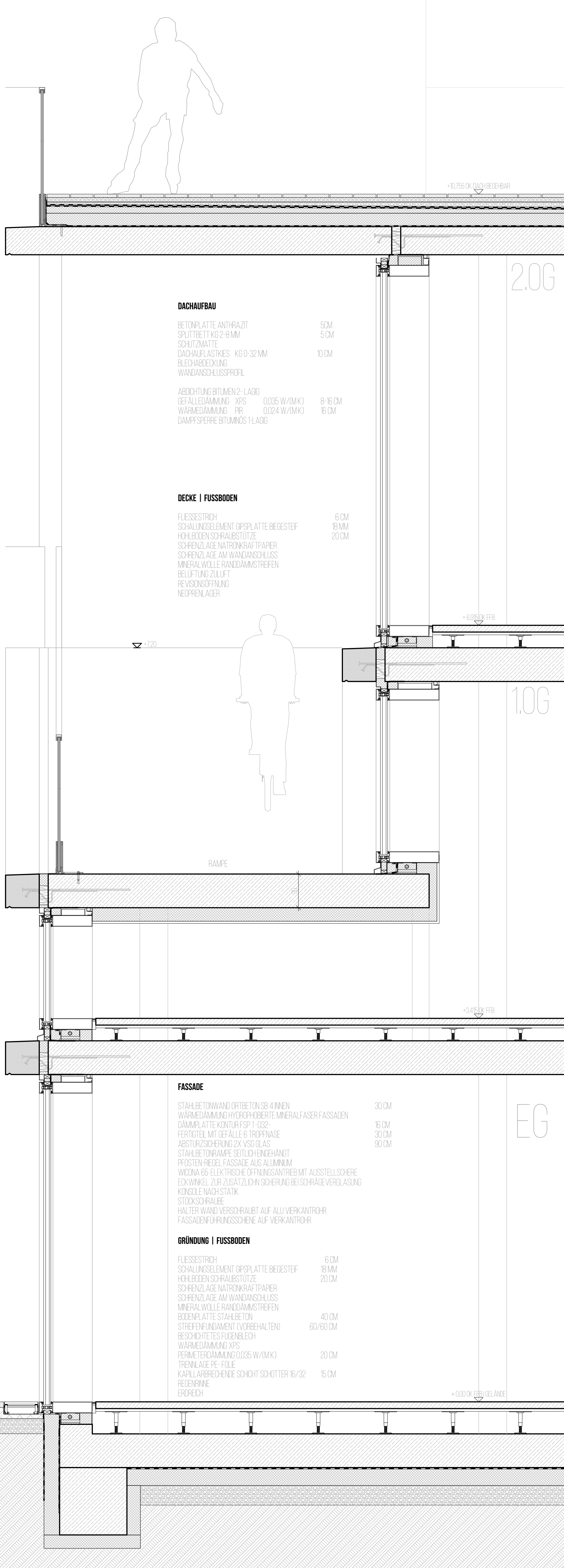
FS1

FS1

BR4000

HORIZONTALSCHNITT M. 1:20

FS1



DACHAUFBAU

BETONPLATTE ANTHRAZIT	5 CM
SPLITTBETT KG 2-8 MM	5 CM
SCHUTZMATTE	
DACHHAUFPLASTKIES KG D-32 MM	10 CM
BLECHABDECKUNG	
WANDANSCHLUSSPROFIL	
ABDICHTUNG BITUMEN 2-LAGIG	
GEFÄLLEDÄMMUNG XPS 0,035 W/(M·K)	8-16 CM
WÄRMEDÄMMUNG PR 0,024 W/(M·K)	16 CM
DAMPFSPERRE BITUMINÖS 1-LAGIG	

DECKE | FUSSBODEN

FLIESSSTRICH	6 CM
SCHALUNGSELEMENT GIPSPLATTE BIEGESTEIF	18 MM
HÖHLBODEN SCHRAUBSTÜTZE	20 CM
SCHRENZLAGE NATRONKRAFTPAPIER	
SCHRENZLAGE AM WANDANSCHLUSS	
MINERALWOLLE RANDDÄMMSTREIFEN	
BELÜFTUNG ZULUFT	
REVISIONSÖFFNUNG	
NEOPRENLAGER	

FASSADE

STAHLBETONWAND ORTBETON SB 4 INNEN	30 CM
WÄRMEDÄMMUNG HYDROPHOBIERTE MINERALFASER FASSADEN	
DÄMMPLATTE KONTUR FSP 1-032	16 CM
FERTIGTEIL MIT GEFÄLLE 6 TROPFNASE	30 CM
ABSTURZSICHERUNG 2X VSG GLAS	90 CM
STAHLBETONRAMPE SEITLICH EINGEHÄNGT	
PFOSTEN-RIEGEL FASSADE AUS ALUMINIUM	
WICONA 65 ELEKTRISCHE ÖFFNUNGSANTRIEB MIT AUSSTELLSCHERE	
ECKWINKEL ZUR ZUSÄTZLICHEN SICHERUNG BEI SCHRÄGVERGLASUNG	
KONSOLE NACH STATIK	
STOCKSCHRAUBE	
HALTER WAND VERSCHRAUBT AUF ALU VERKANTROHR	
FASSADENFÜHRUNGSSCHENE AUF VERKANTROHR	

GRÜNDUNG | FUSSBODEN

FLIESSSTRICH	6 CM
SCHALUNGSELEMENT GIPSPLATTE BIEGESTEIF	18 MM
HÖHLBODEN SCHRAUBSTÜTZE	20 CM
SCHRENZLAGE NATRONKRAFTPAPIER	
SCHRENZLAGE AM WANDANSCHLUSS	
MINERALWOLLE RANDDÄMMSTREIFEN	
BODENPLATTE STAHLBETON	40 CM
STREIFENFUNDAMENT (VORBEHALTEN)	60/60 CM
BESCHICHTETES FUGENBLECH	
WÄRMEDÄMMUNG XPS	
PERIMETERDÄMMUNG 0,035 W/(M·K)	20 CM
TRENNLAGE PE-FOLIE	
KAPILLARBRECHENDE SCHICHT SCHOTTER 16/32	15 CM
REGENRINNE	
ERDREICH	

FASSADENSCHNITT M. 1:20