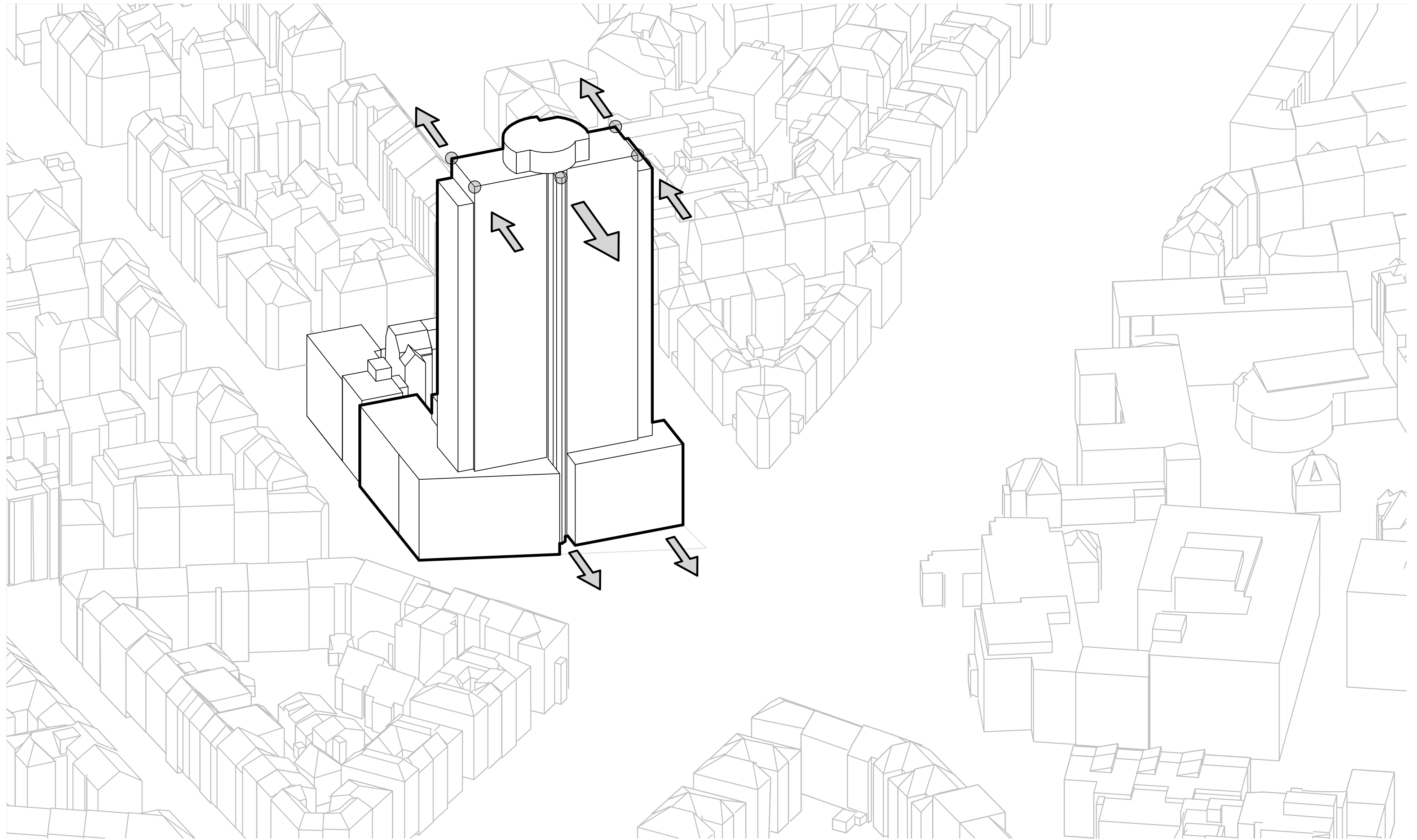


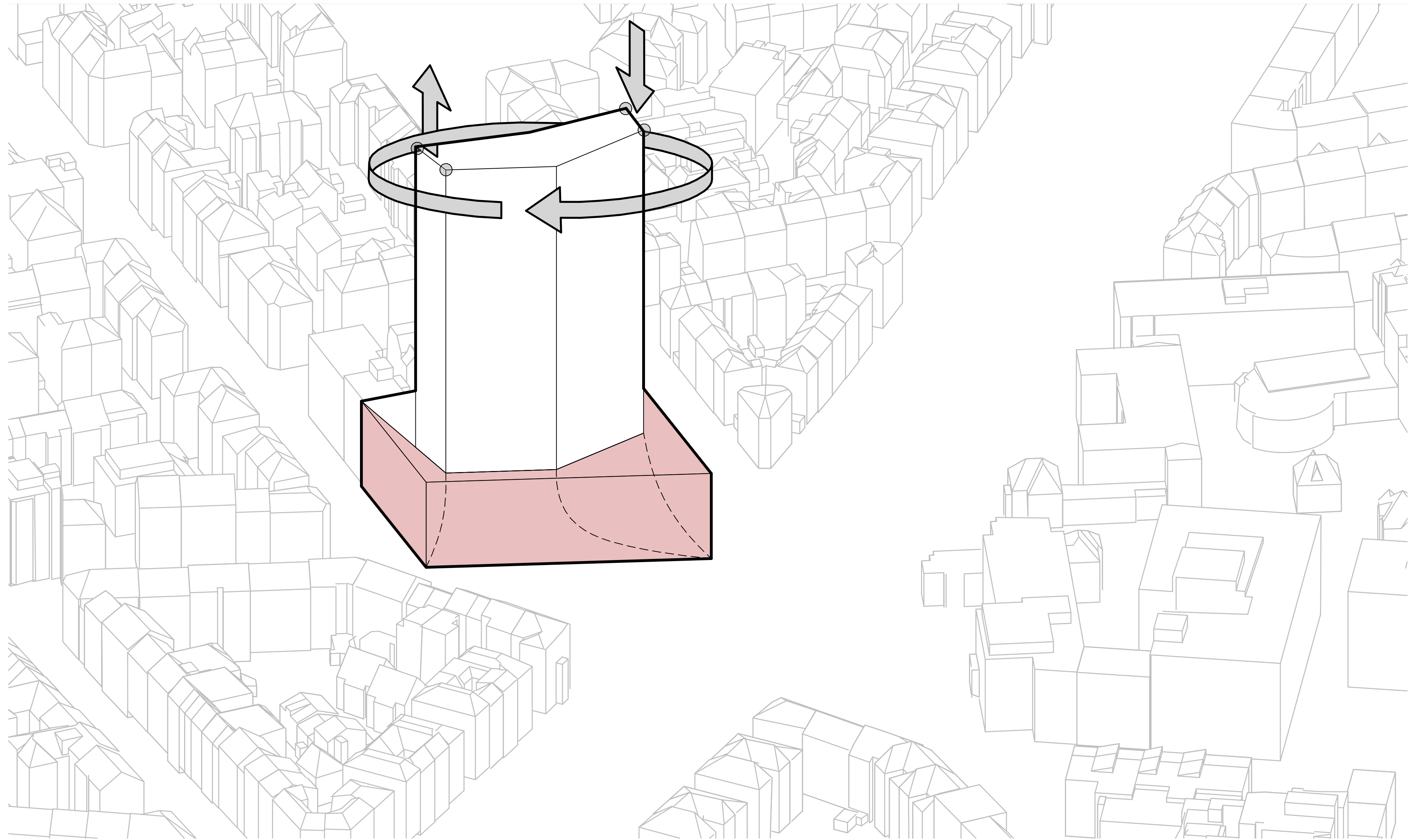
# TERRACE Tower

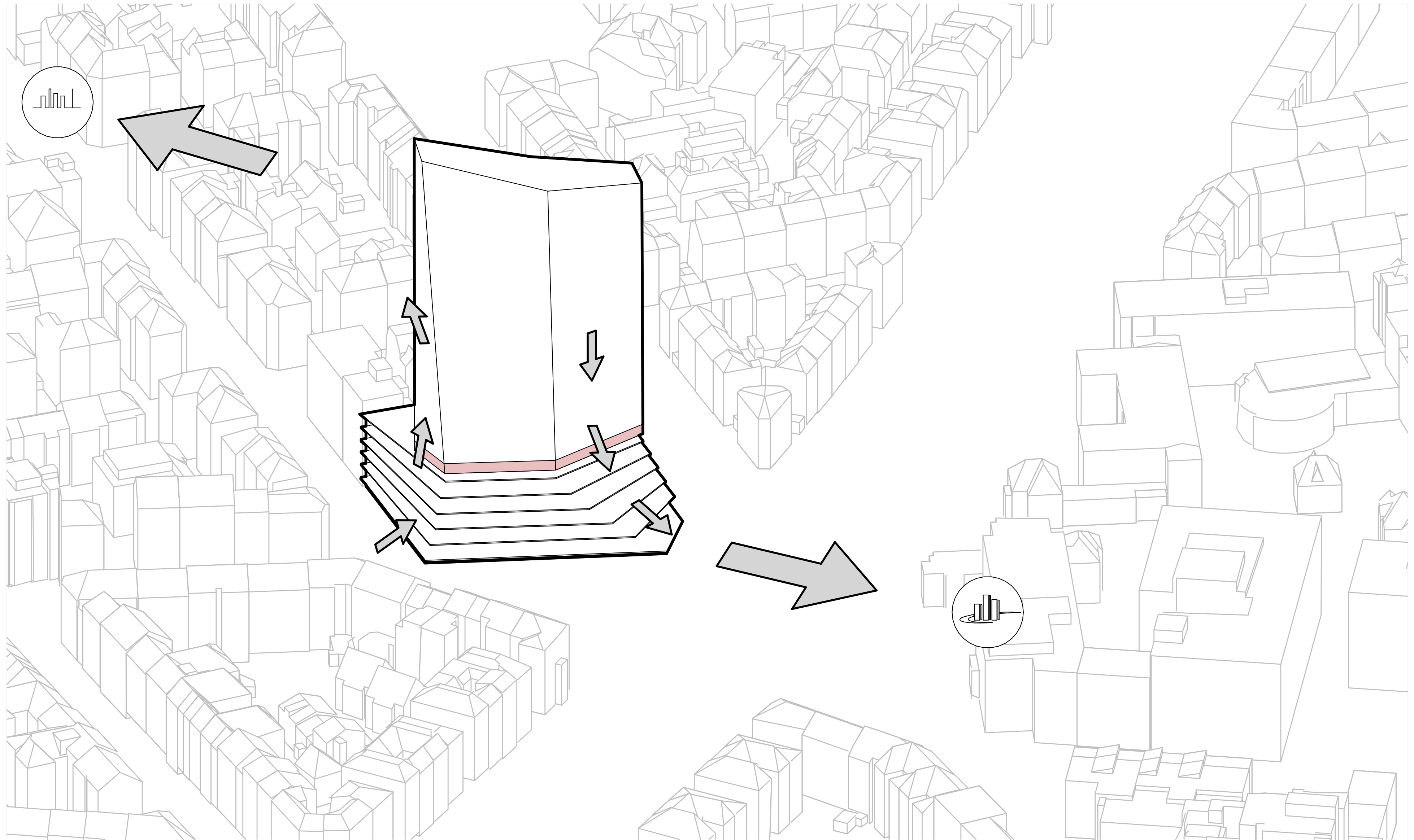


Visualisierung  
Blick von Süden

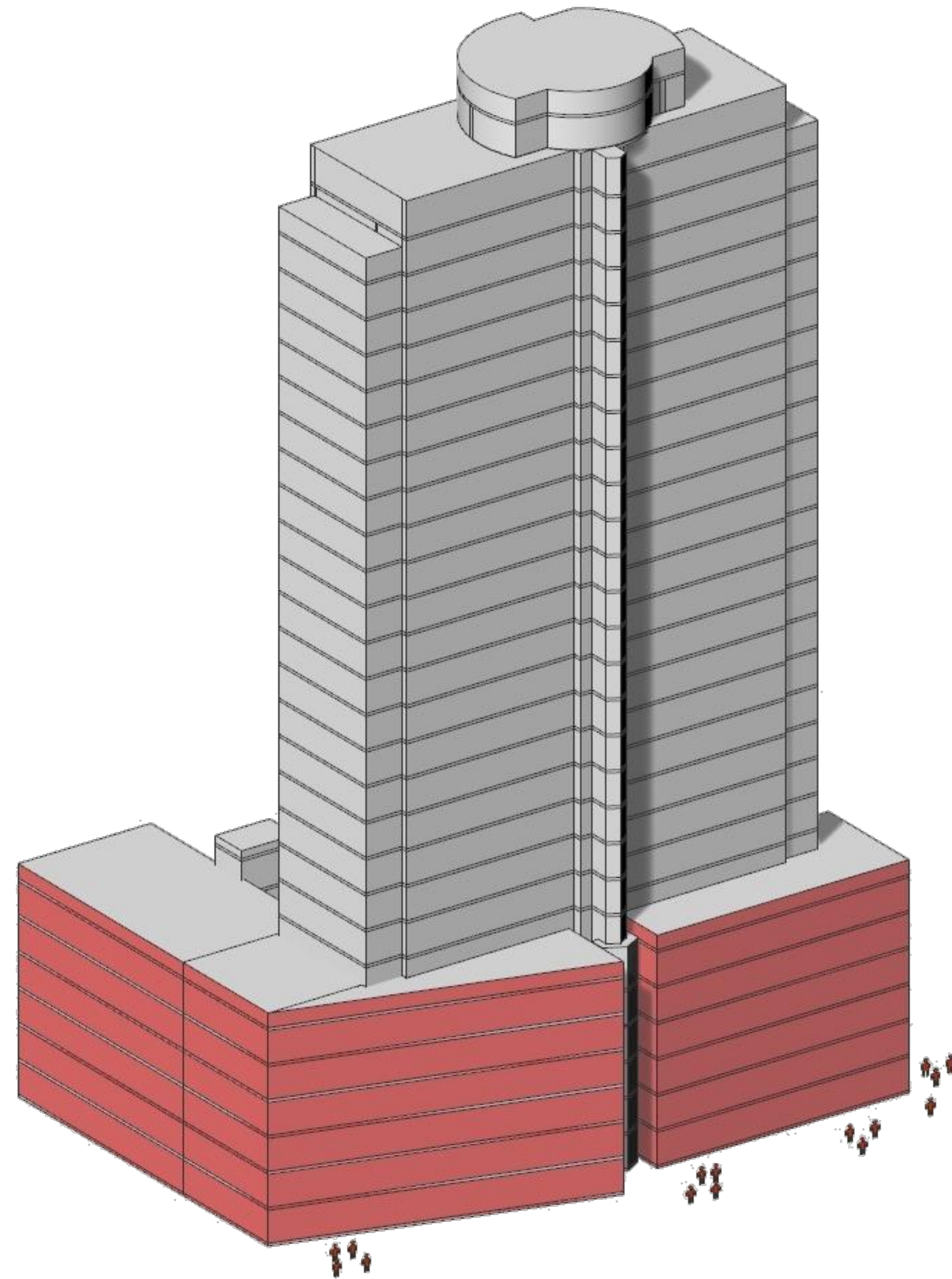












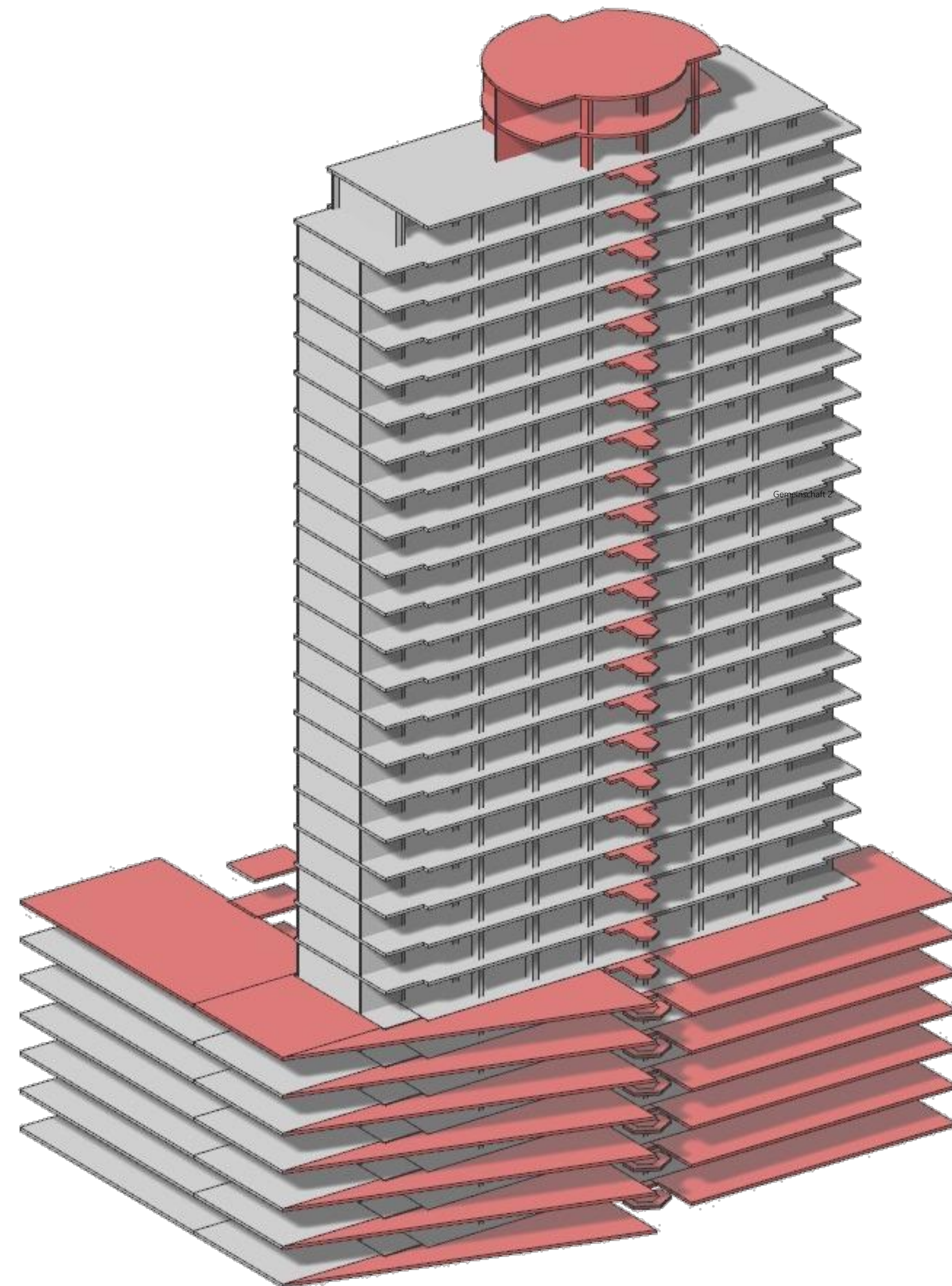
Gemeinschaftsflächen Bestand  
Axonometrie





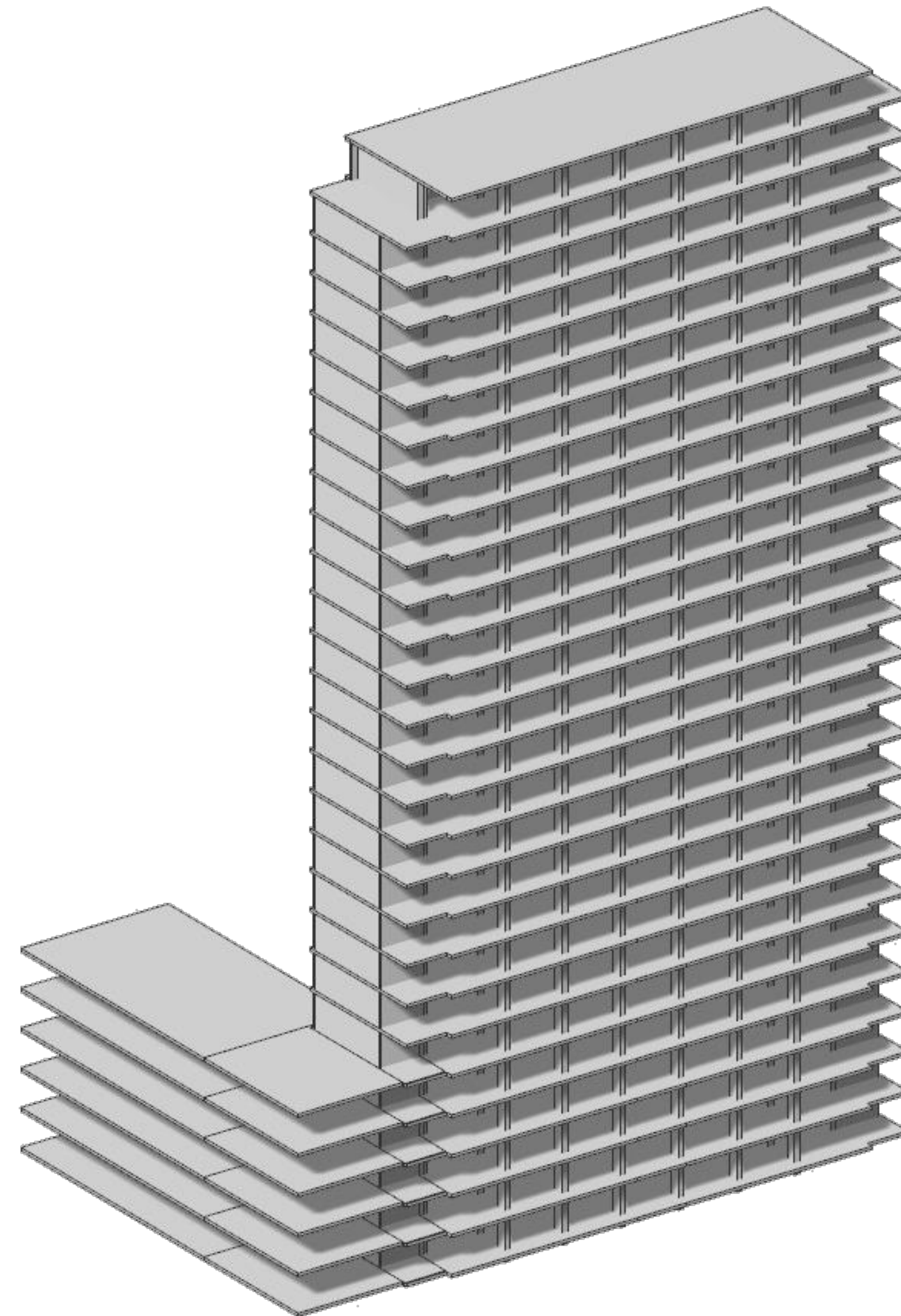
Gemeinschaftsflächen Neuplanung  
Axonometrie



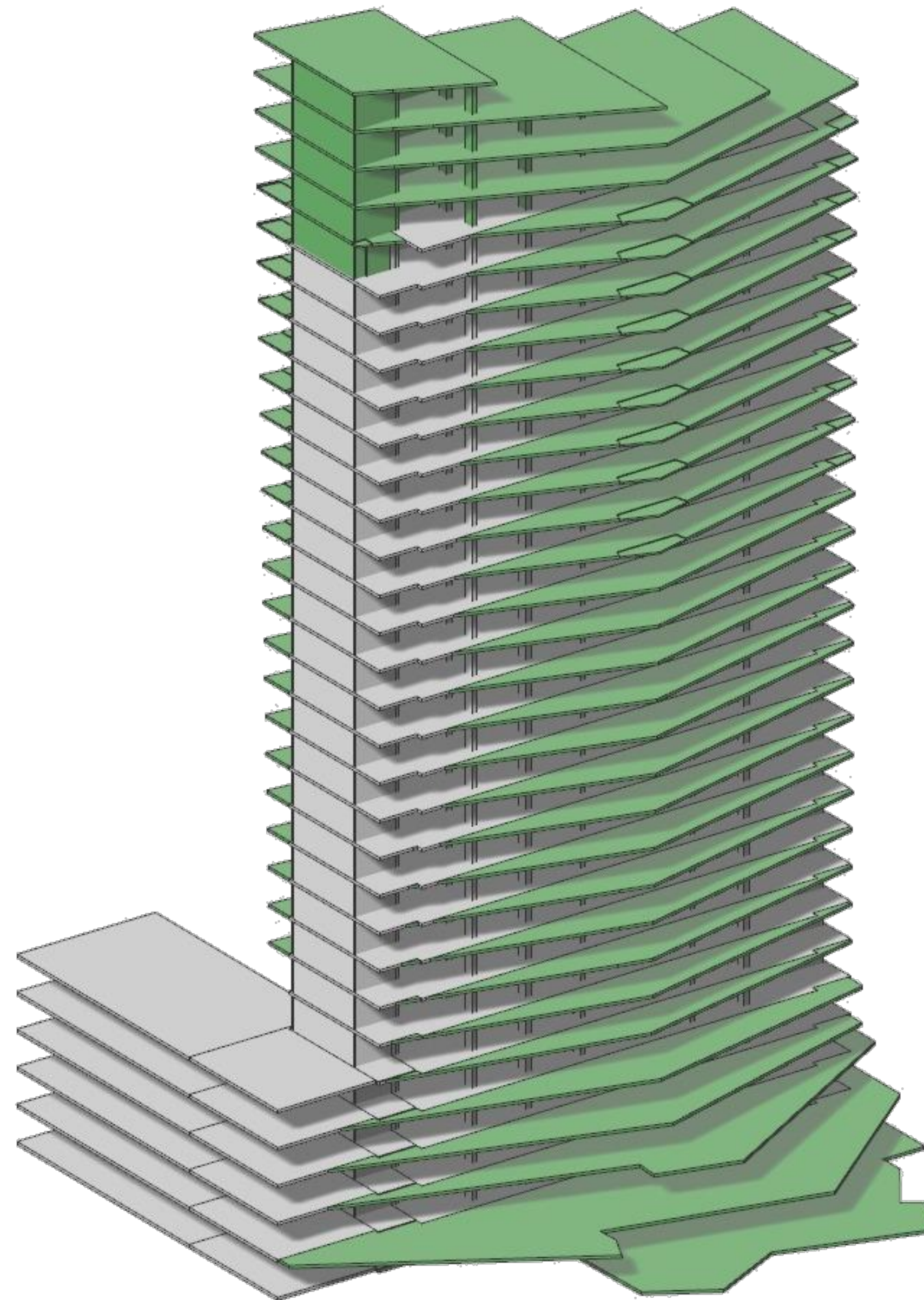


Interventionen 1  
Axonometrie

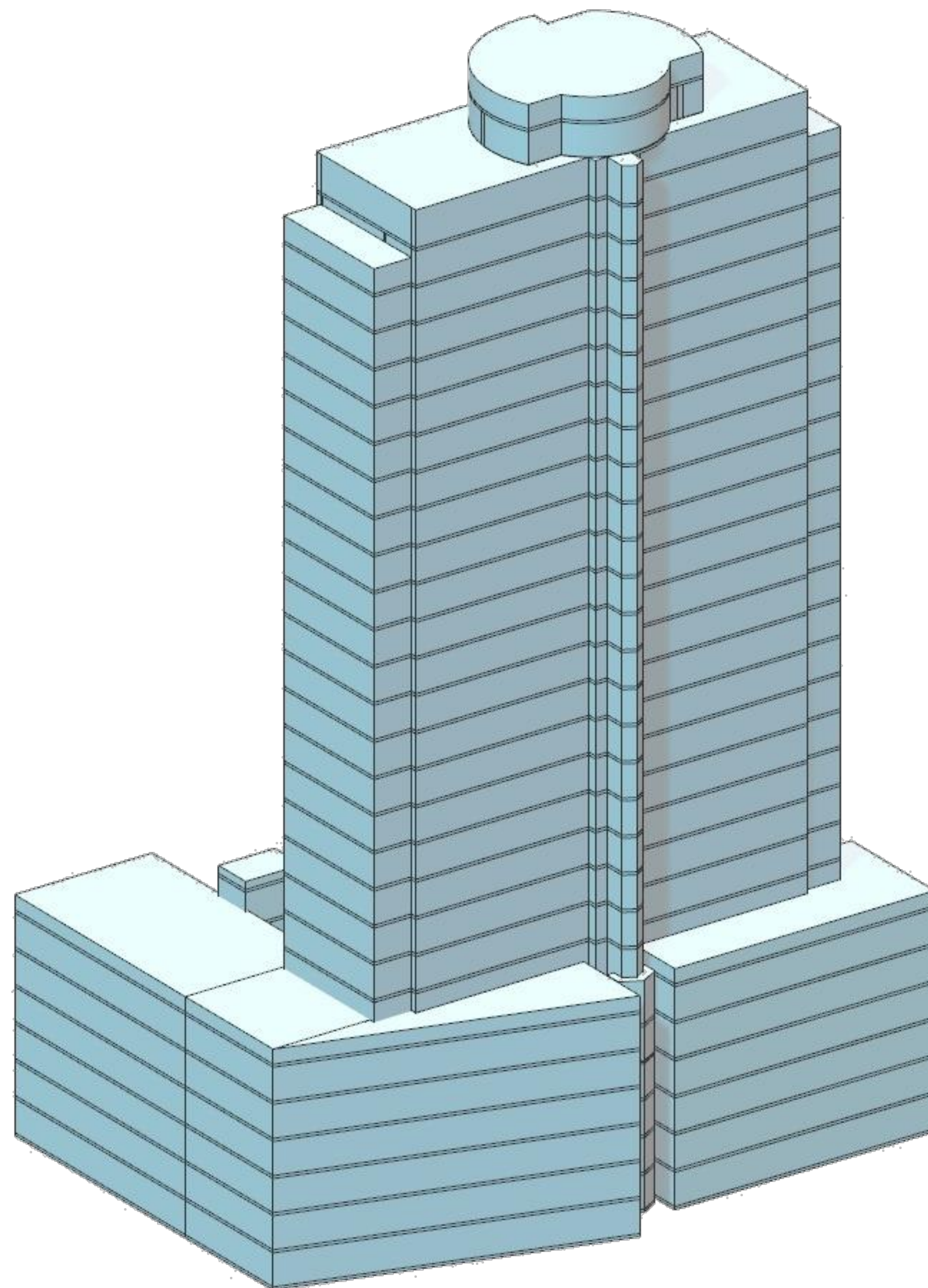




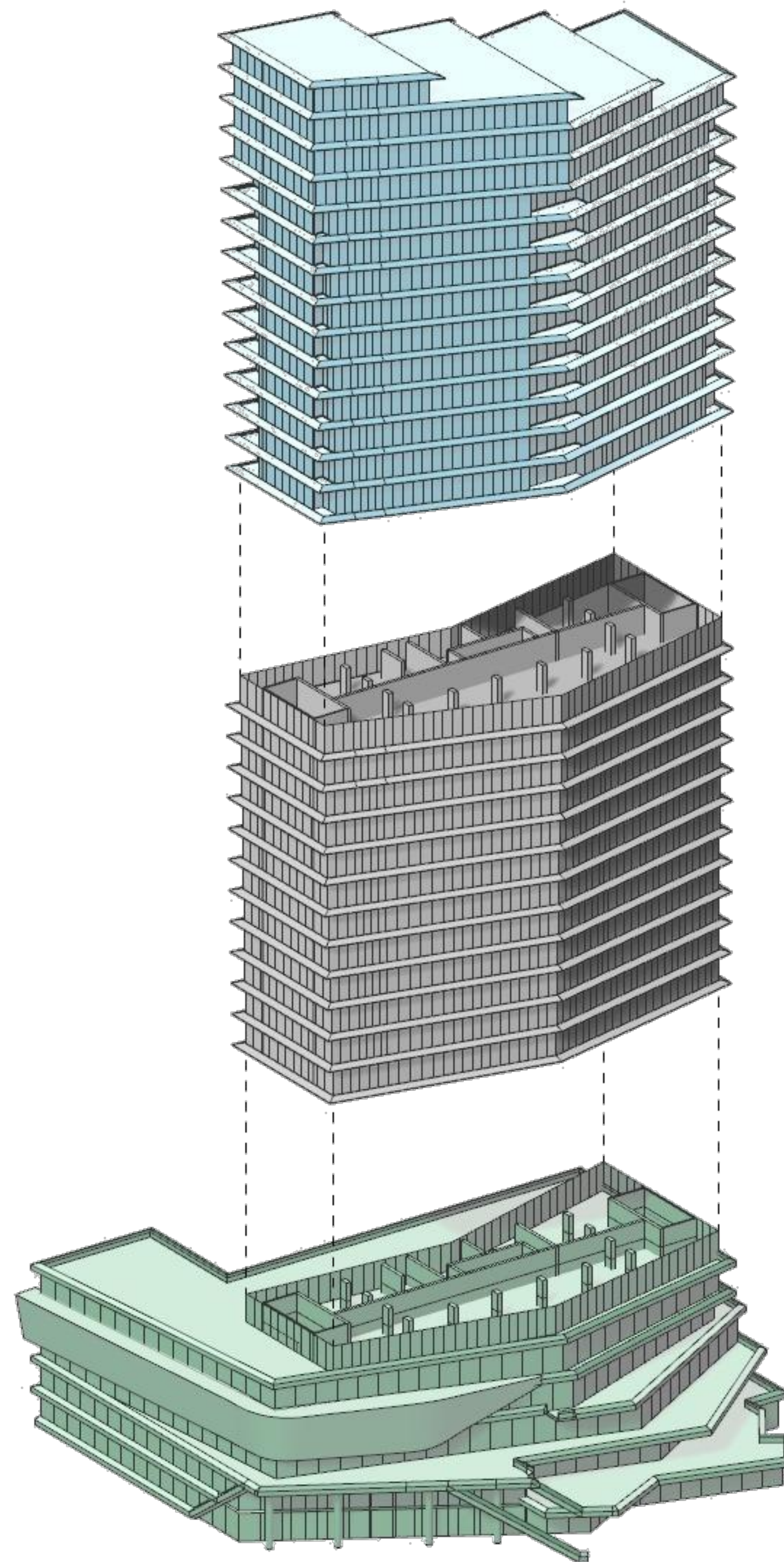
















Schwarzplan  
Detailgrad 1:2000





Lageplan  
Detailgrad 1:1000



Ziel des Hochhausentwurfes ist es, einen attraktiveren Gebäudekomplex zu schaffen, welcher funktional klarer formuliert ist, die Gebäudeerschließung genauer definiert und insgesamt besser an die Umgebung angebunden wird.

Städtebaulich nehmen die Socketagen des Hochhauses nun die Gebäudeflucht der Friedbergerlandstraße auf und sprechen durch eine etwas geringere Bauhöhe besser mit den umliegenden Gebäuden. Der anschließende Turm ergänzt sich hauptsächlich an den Bestand des Citygate Hochhauses und formuliert einen Twist, beginnend bei den zur Fachhochschule ausgerichteten Terrassierung im Sockel und endend in den obersten Geschossen des Turmes welche sich stärker werdend zur Frankfurter Skyline ausrichten.

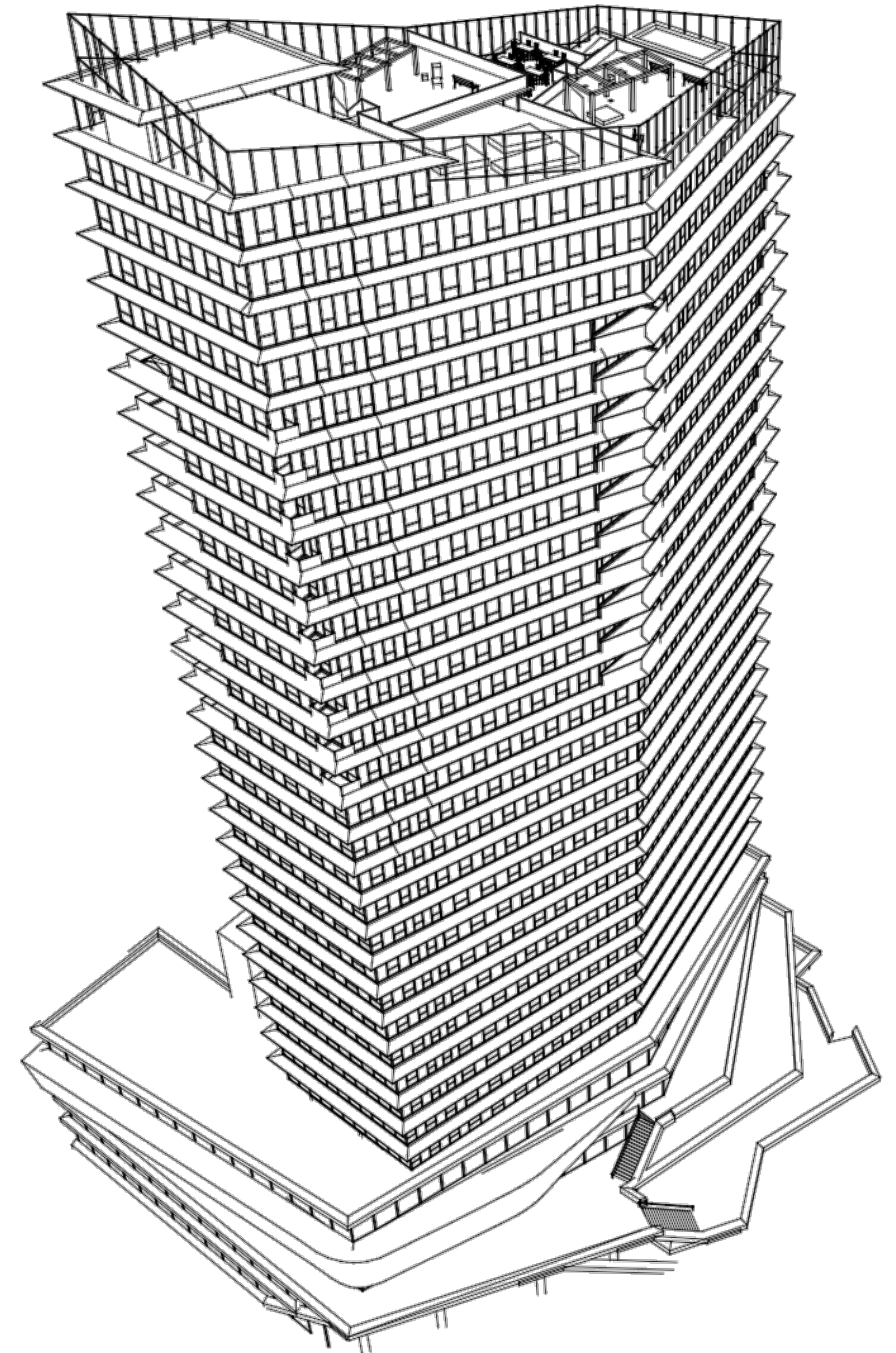
Die Campusmeile im größeren Kontext findet im Osten mit der Frankfurt UAS und dem Citygate ihren Abschluss. Den nutzungstechnischen Zusammenhang kann man nun klarer am Hochhaus ablesen, da Studenten nun nicht mehr nur durch einen kleinen Nebeneingang verschwinden, sondern sich auch auf den großen Freiluftterrassen aufhalten können.

Auch die unmittelbare Freiflächengestaltung unterscheidet sich stark vom Bestand, da nun eine Art Sitztopografielandschaft, bestehend aus Grünflächen, Fahrradstellplätzen, Treppen und Sitzgelegenheiten geschaffen wird welcher vor der Gebäudespitze einen Vorplatz kreiert. Dieser erschließt drei nebeneinanderliegenden Nutzungen, bestehend aus einem Copyshop, dem umpositionierten Rewe Markt und einem angehängten Bäcker.

Während der studentische Teil von Norden erschlossen wird, findet sich der Haupteingang für Büro- und Wohnnutzung im südlichen Gebäudeteil und tritt durch eine zweigeschossige Glasfassade und einen großzügigen Innenluftraum deutlich prägnanter und klarer nach außen in das Straßenbild.

Turm BGF: 25.720qm

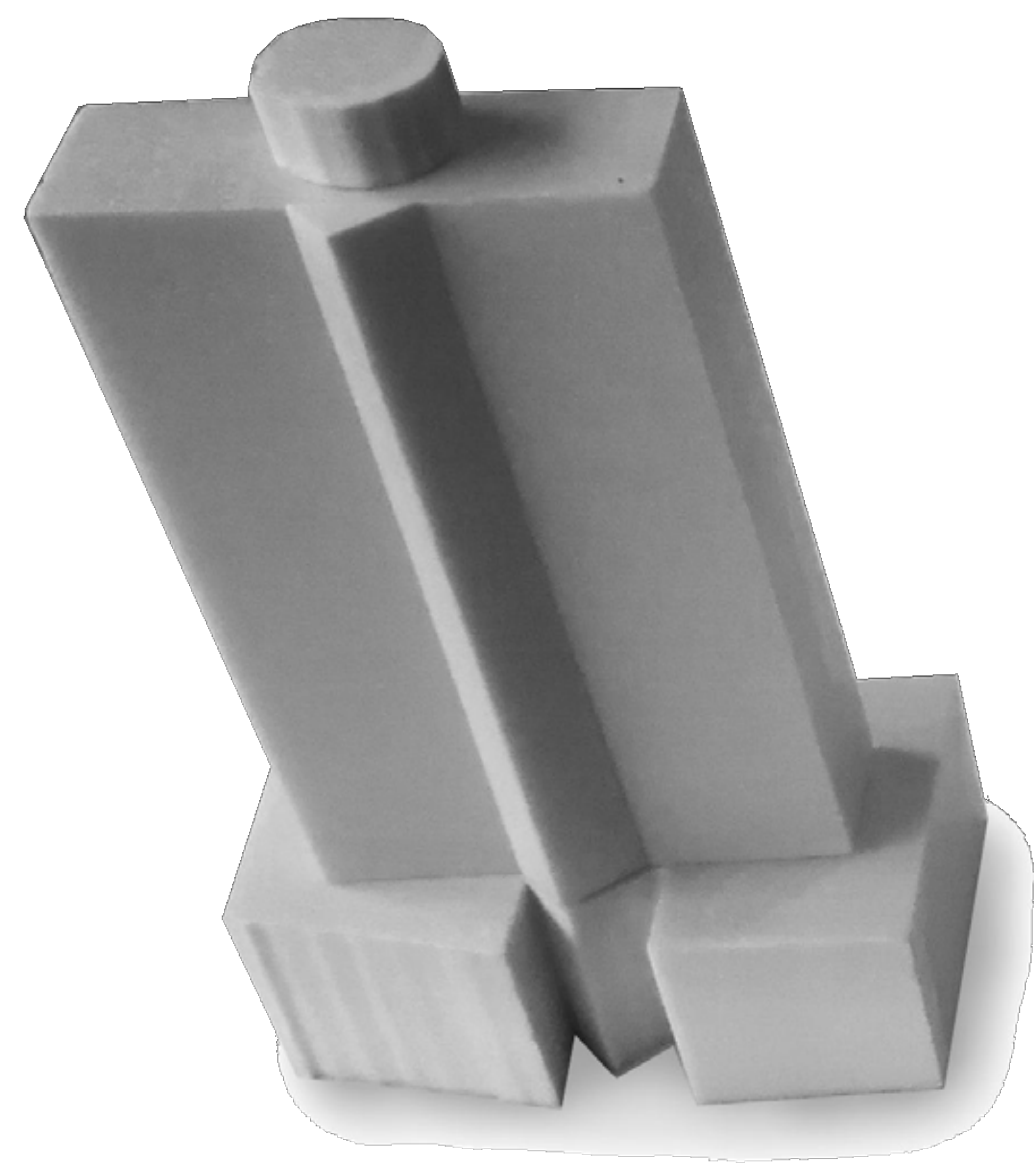
Podium BGF: 11000qm



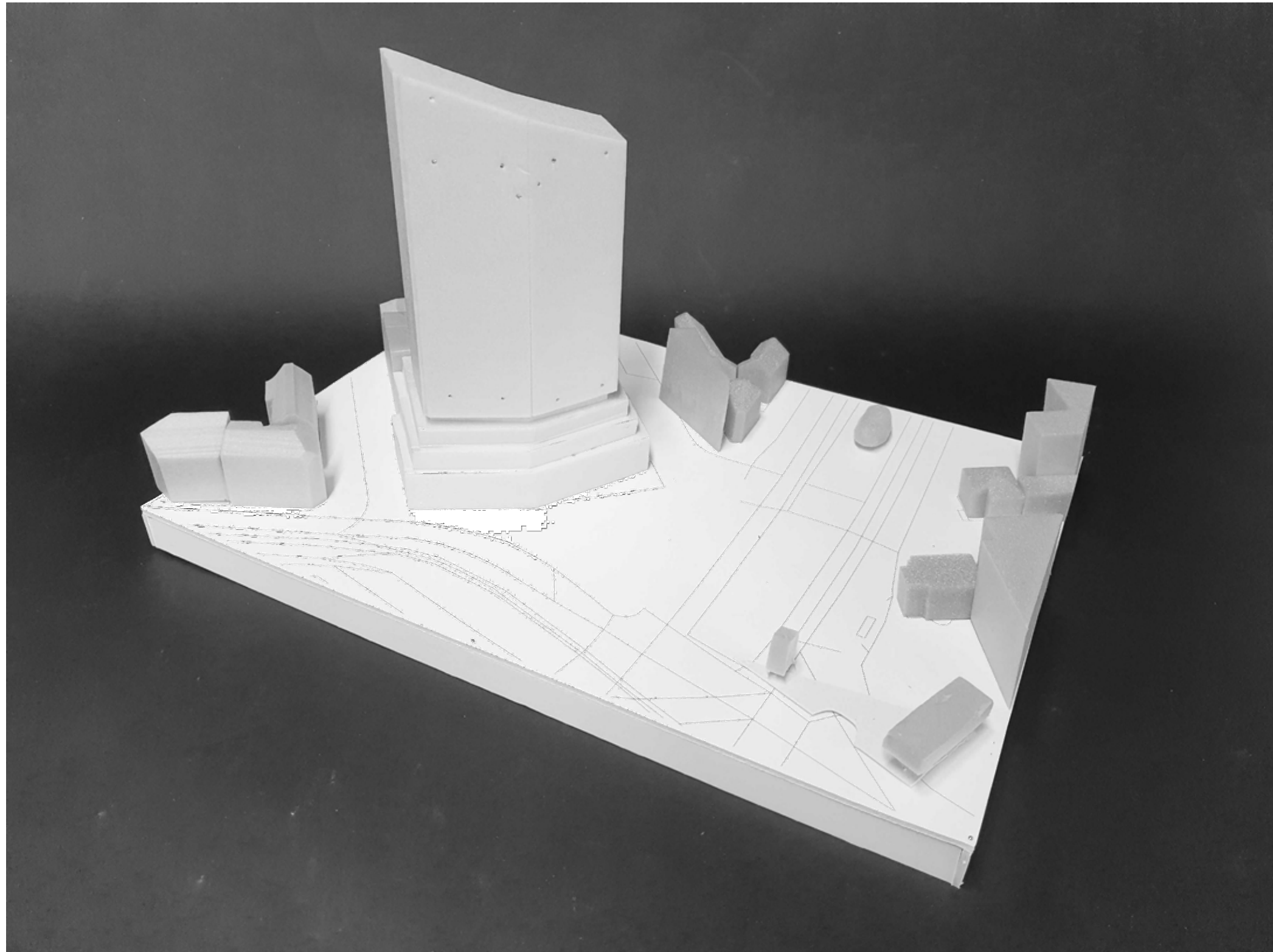
## Konzeptbeschreibung

Entwurf

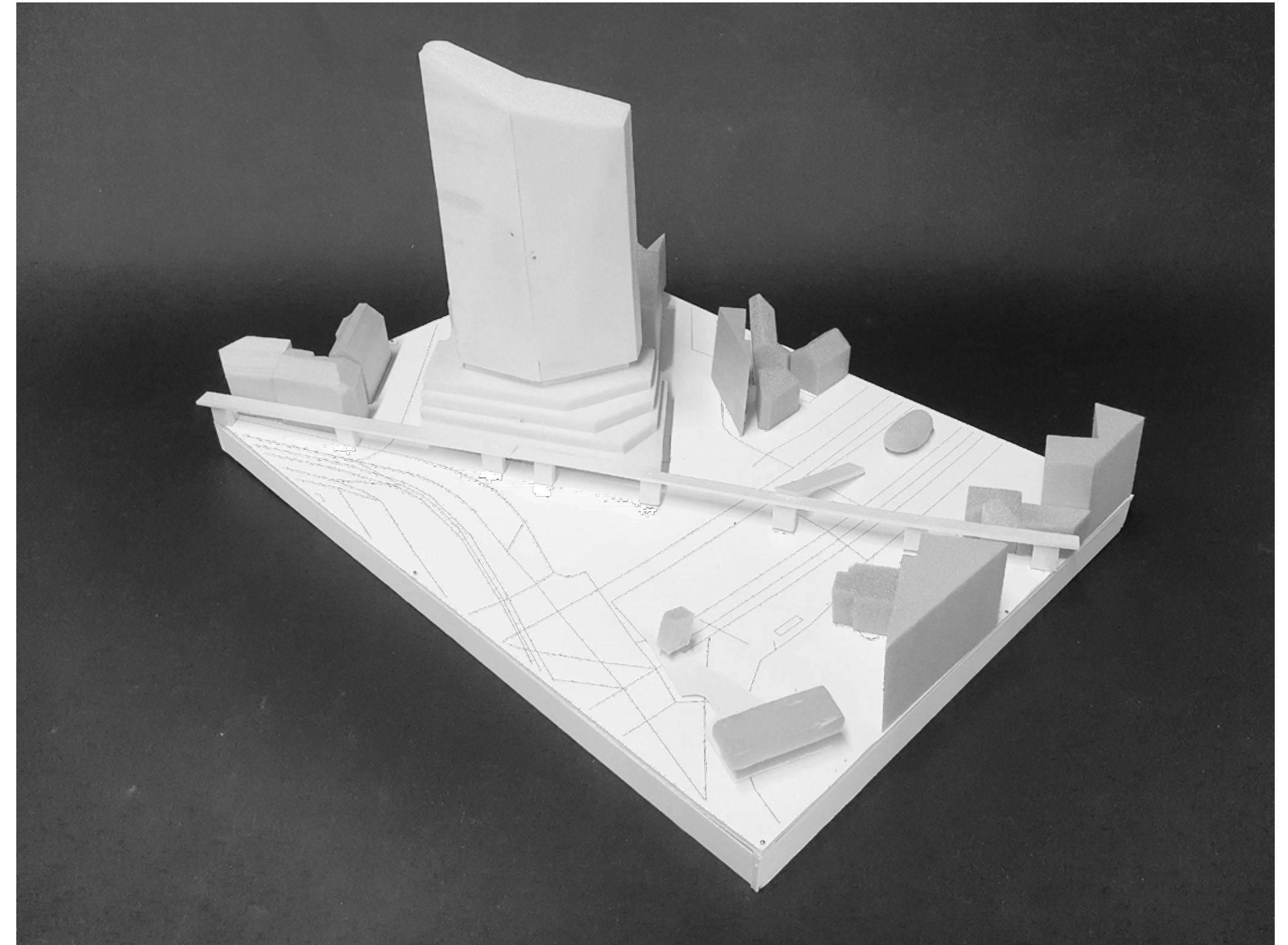








A

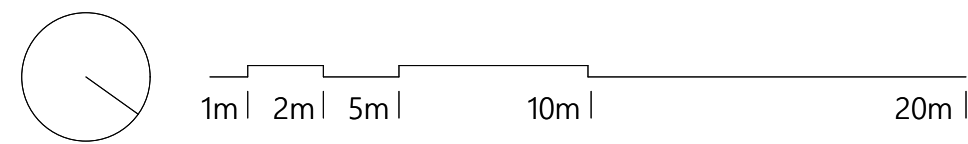


B

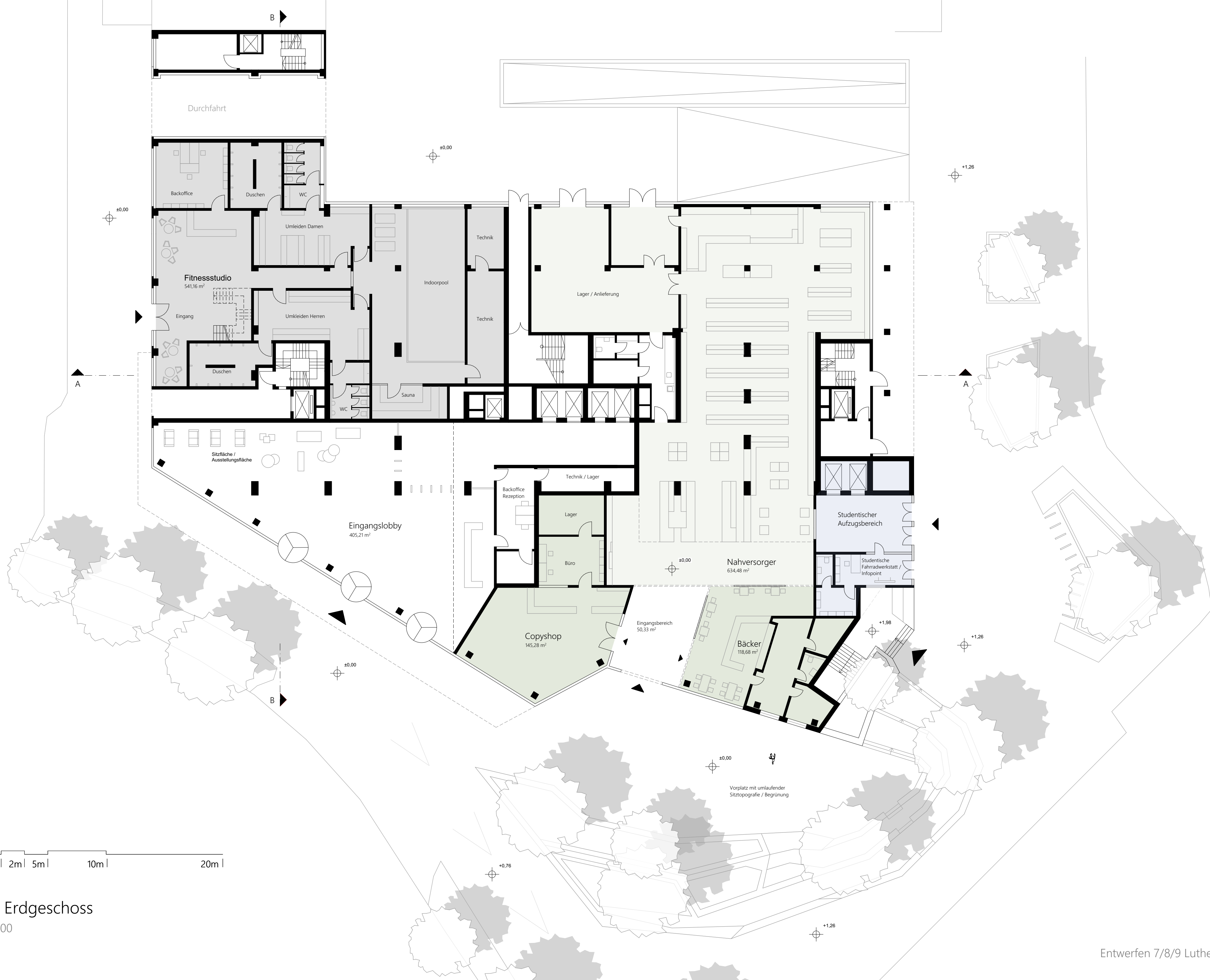
Prozess der Modellstudien im Umgebungsmodell  
Styrodur 1:200

Entwerfen 7/8/9 Luther Pihan

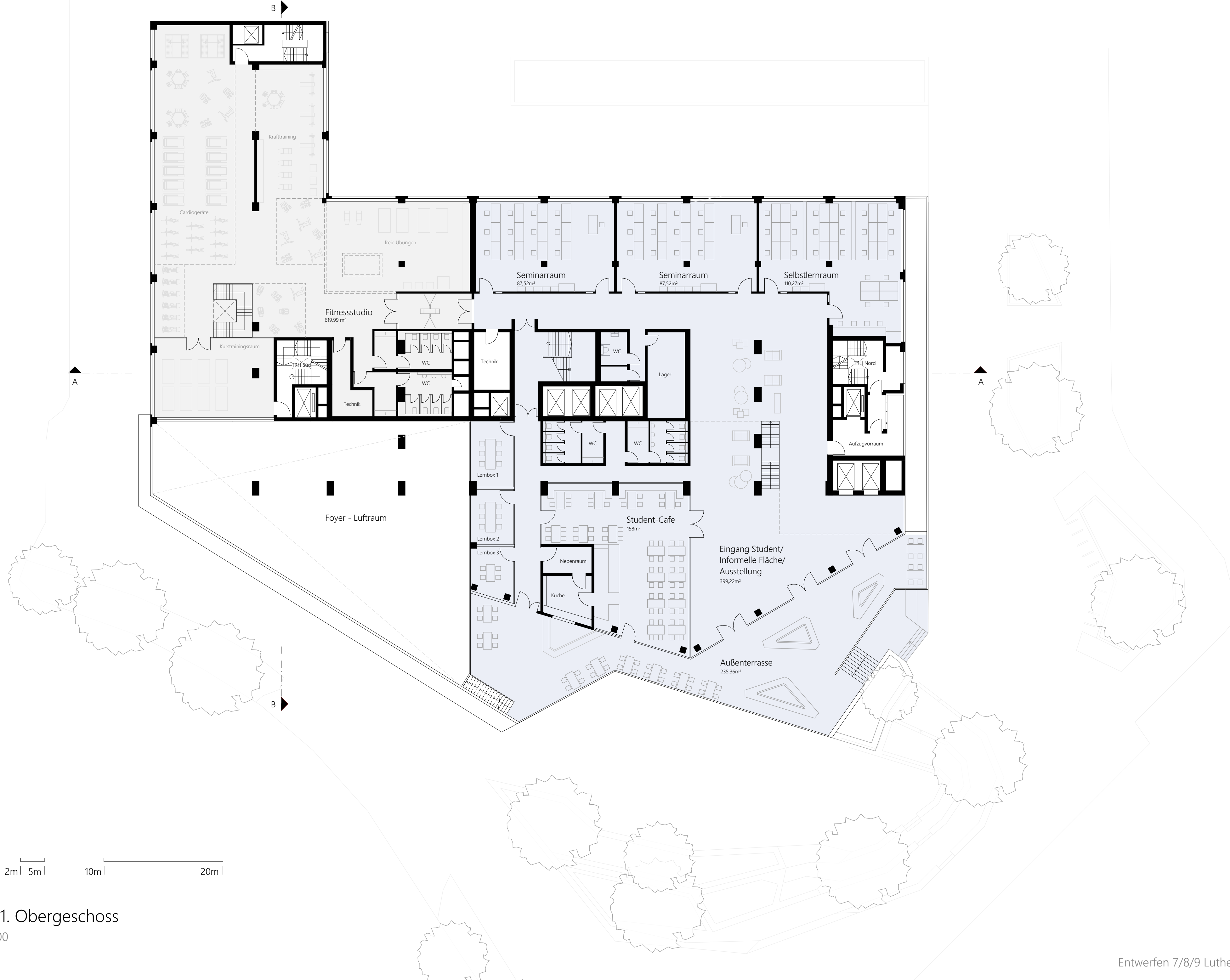




Grundriss Erdgeschoss  
Detailgrad 1:200

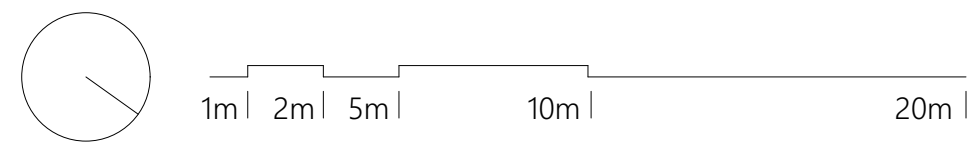
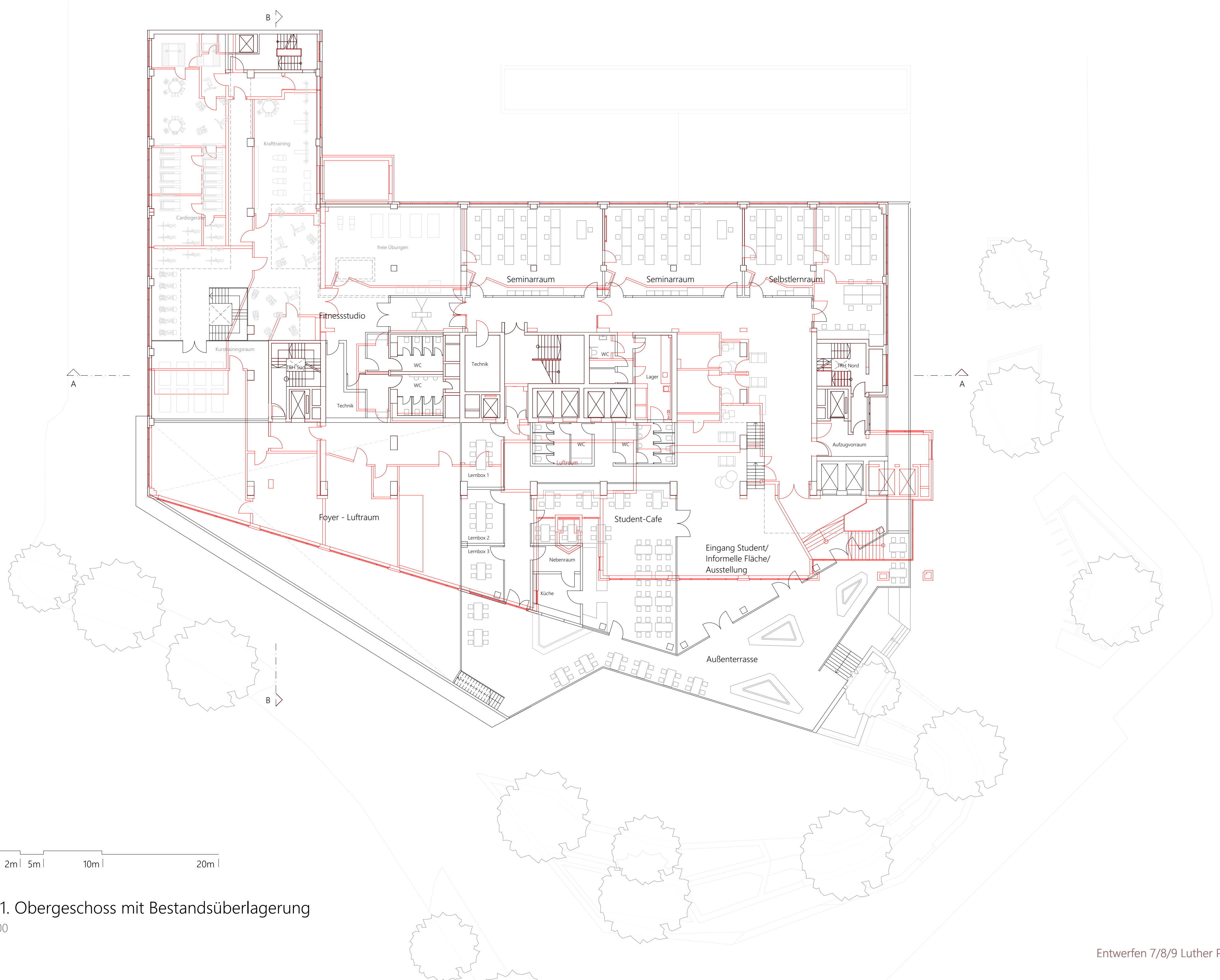






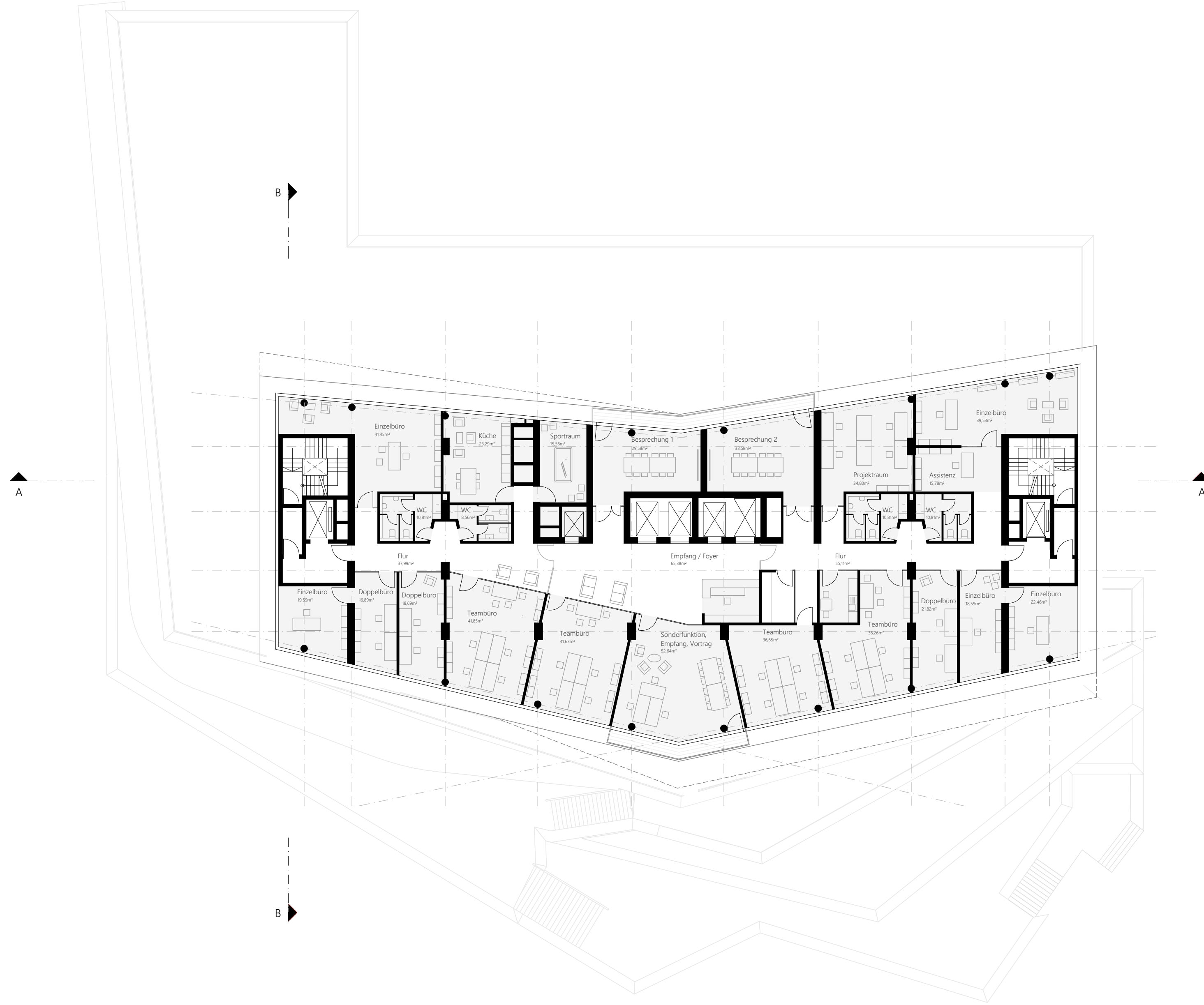
Grundriss 1. Obergeschoss  
Detailgrad 1:200





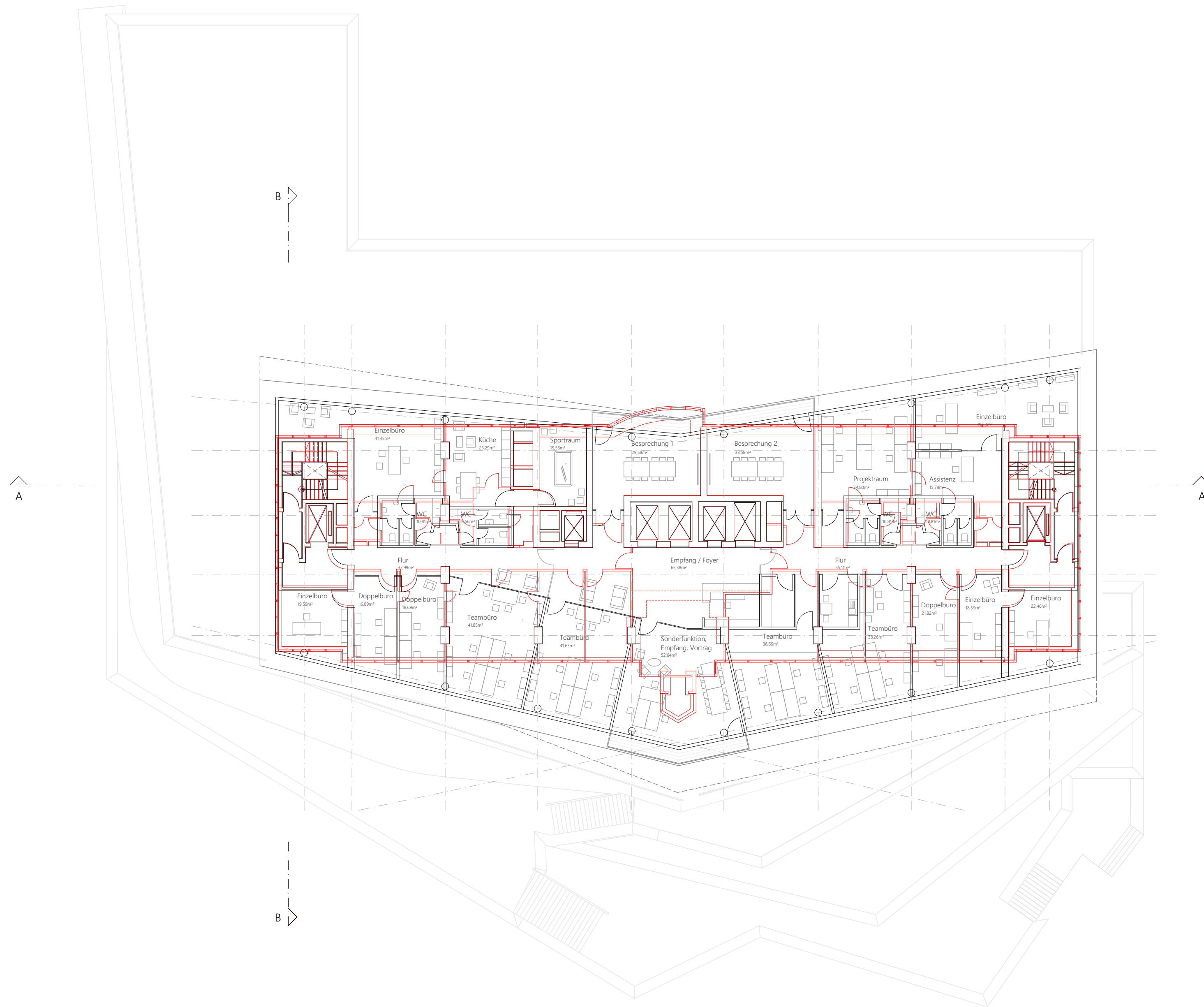
Grundriss 1. Obergeschoss mit Bestandsüberlagerung  
Detailgrad 1:200





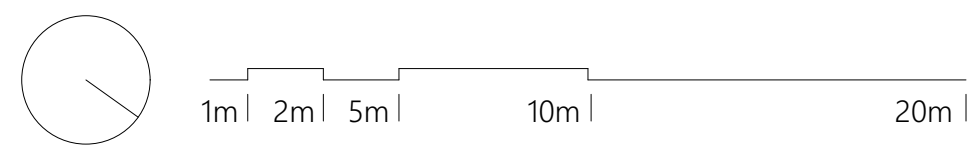
Grundriss 10. OG Büroetage  
Detailgrad 1:200





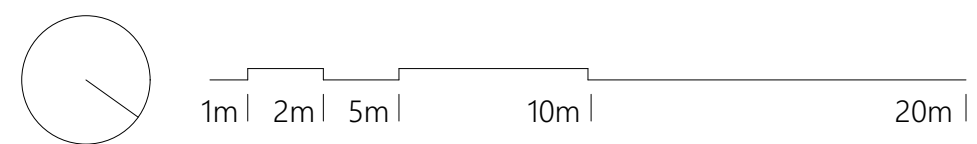
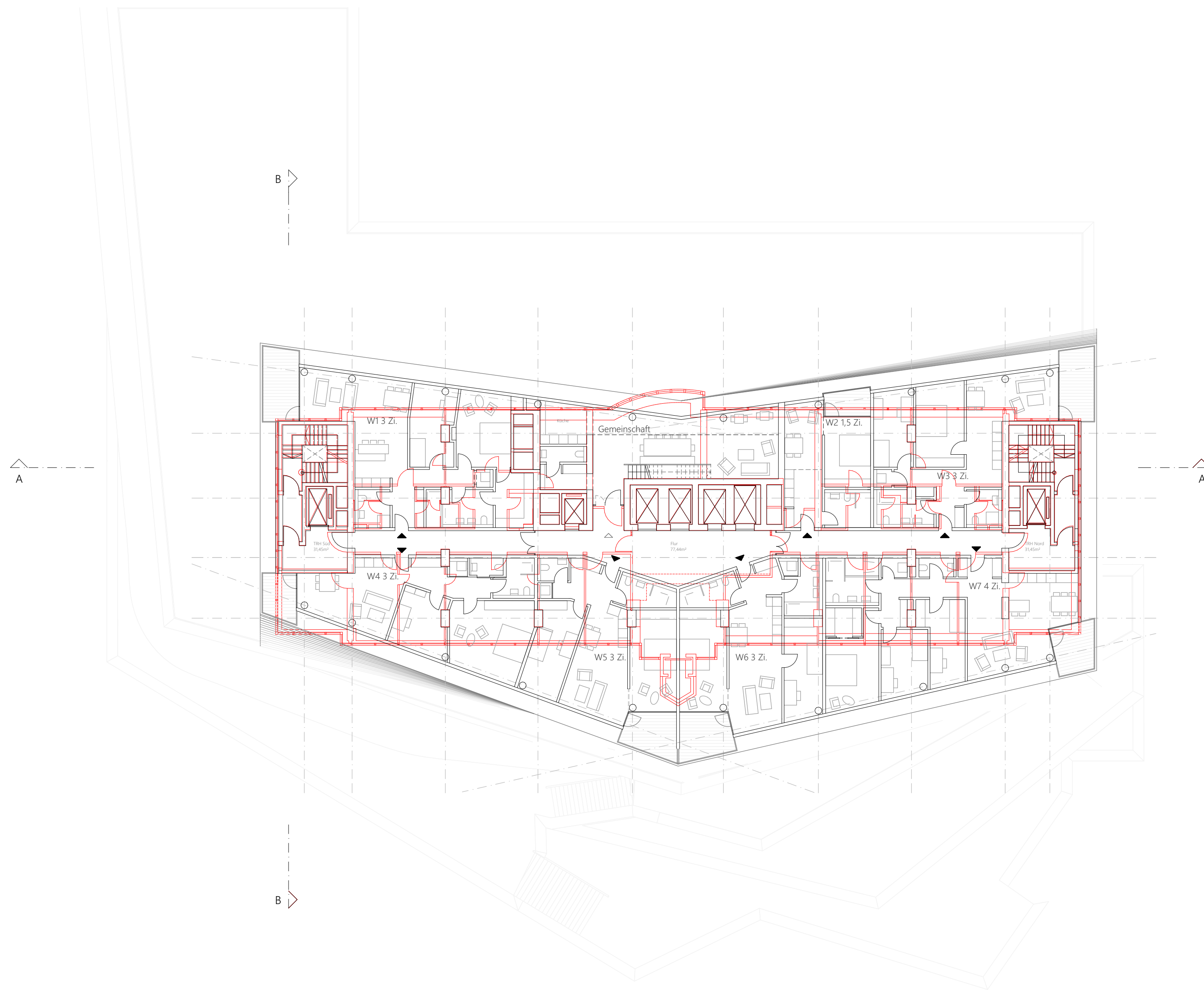
Grundriss 10. OG Büroetage mit Bestandsüberlagerung  
 Detailgrad 1:200





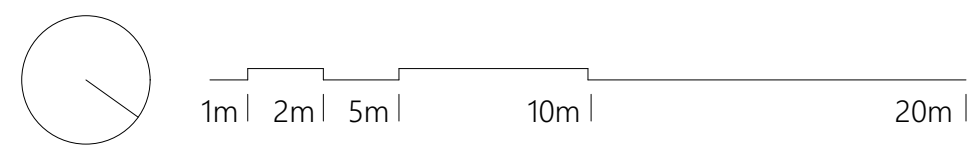
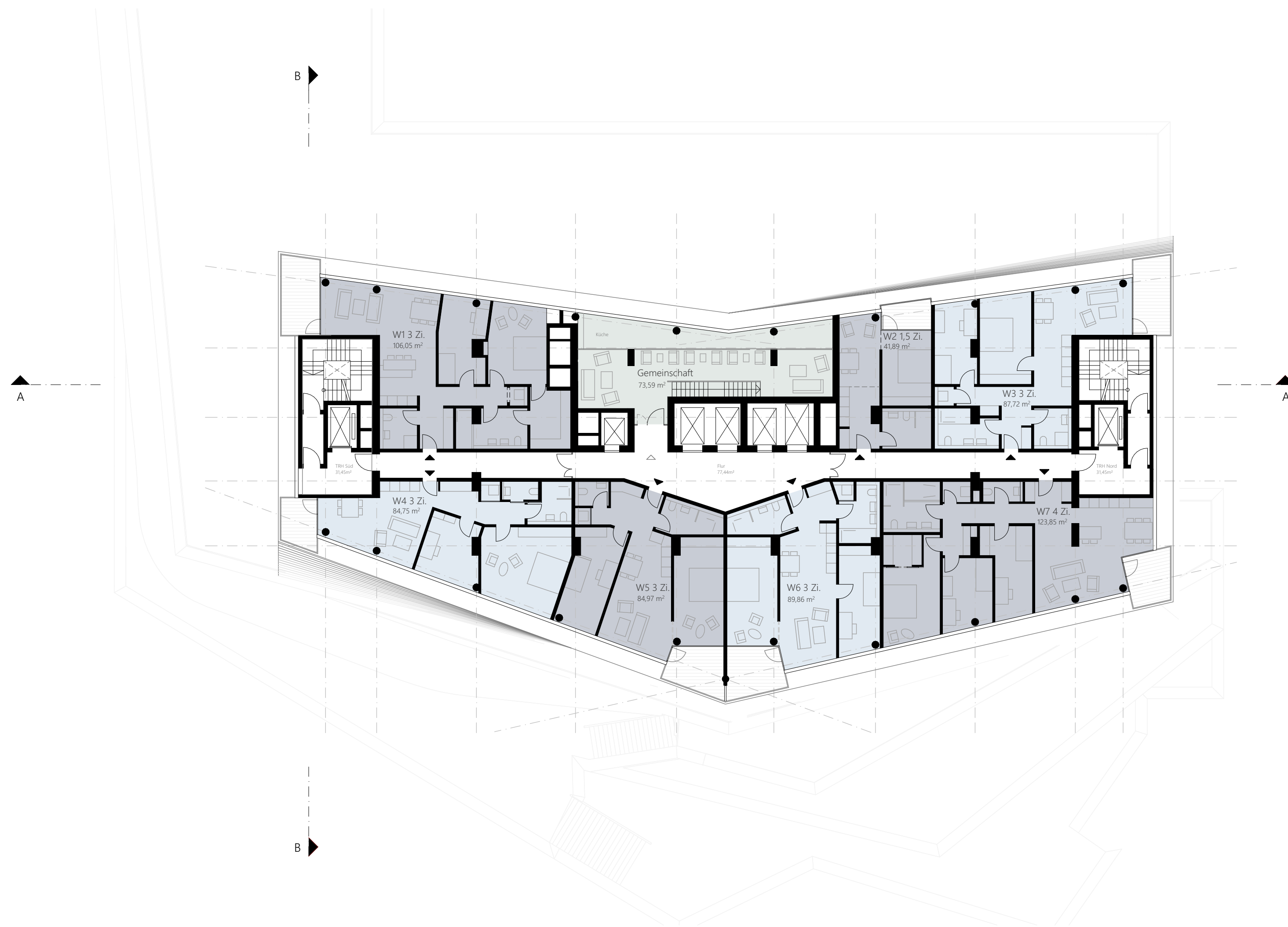
Grundriss 25. OG Wohnetage (1)  
Detailgrad 1:200





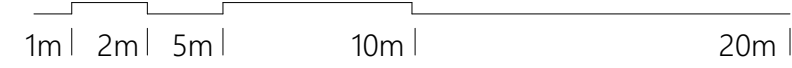
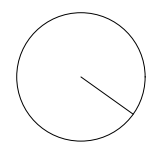
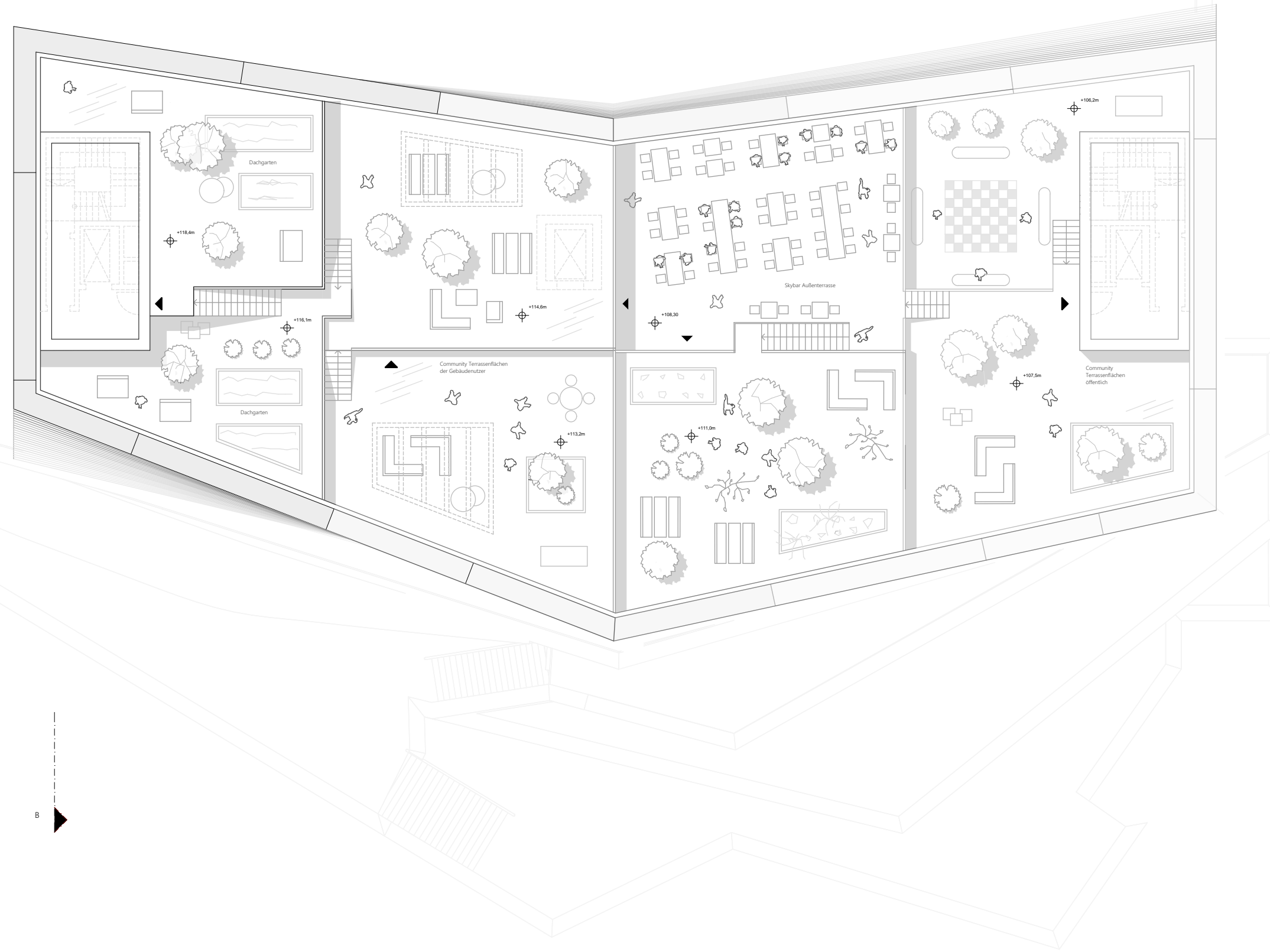
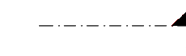
Grundriss 25. OG Wohnetage (1) mit Bestandsüberlagerung  
Detailgrad 1:200



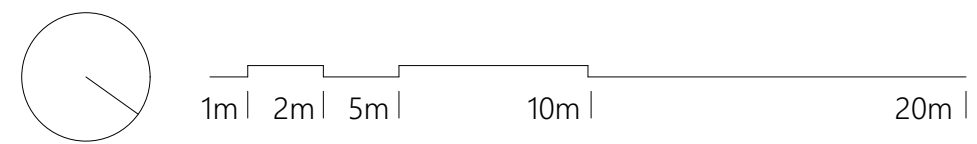
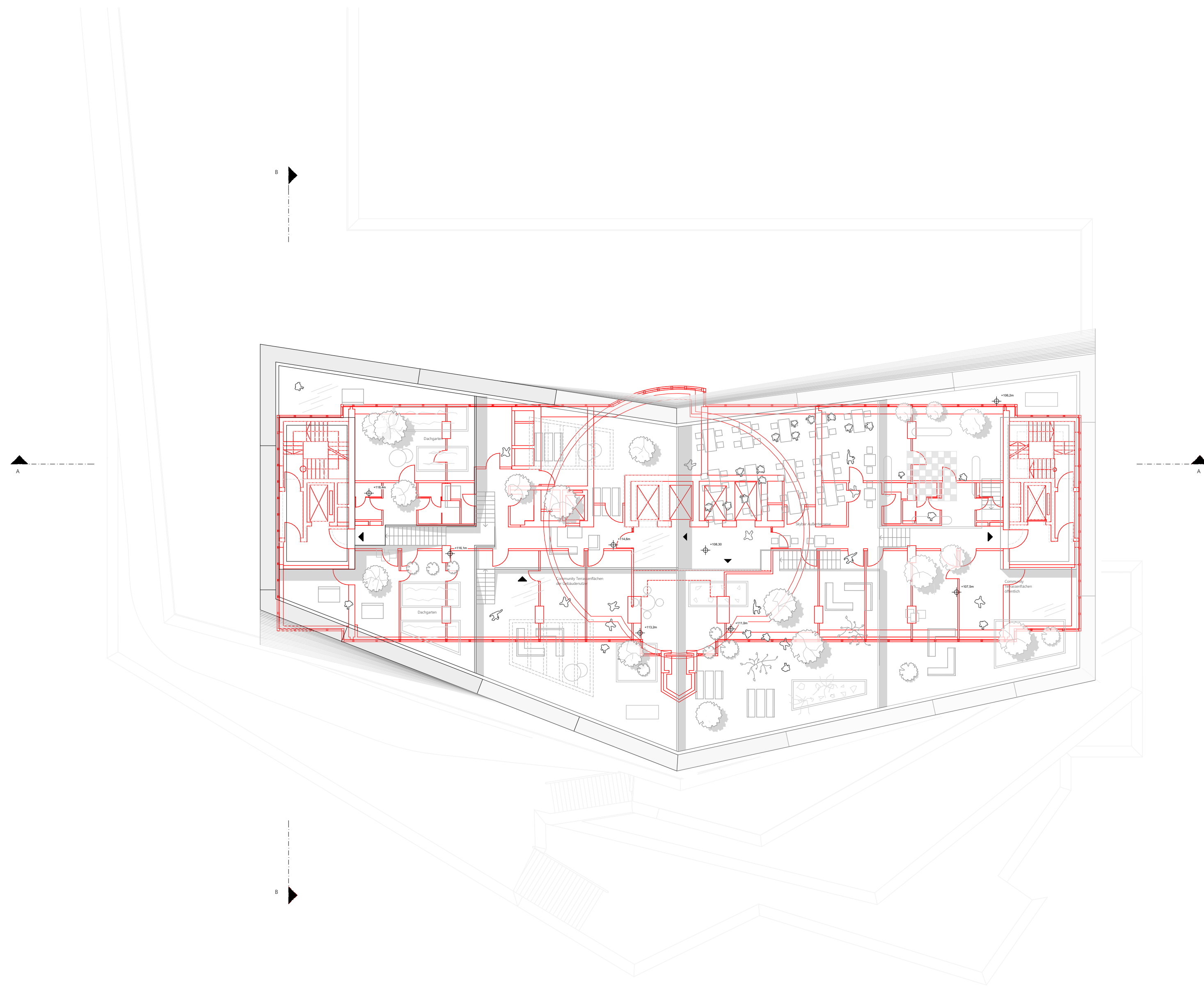


Grundriss 26. OG Wohnetage (2)  
Detailgrad 1:200



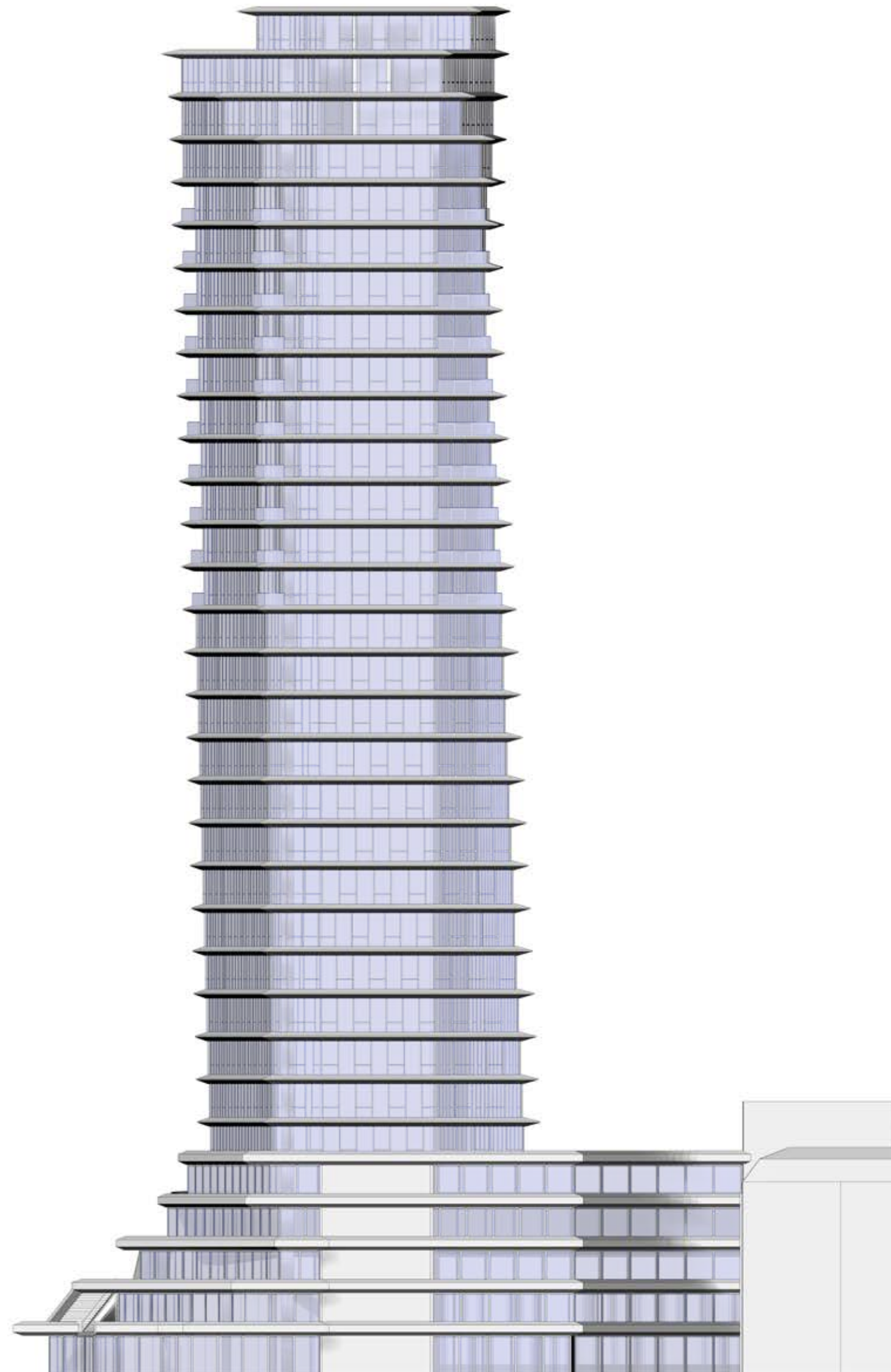


Dachaufsicht Community Flächen  
Detailgrad 1:200



Dachaufsicht Community Flächen mit Bestandsüberlagerung  
Detailgrad 1:200

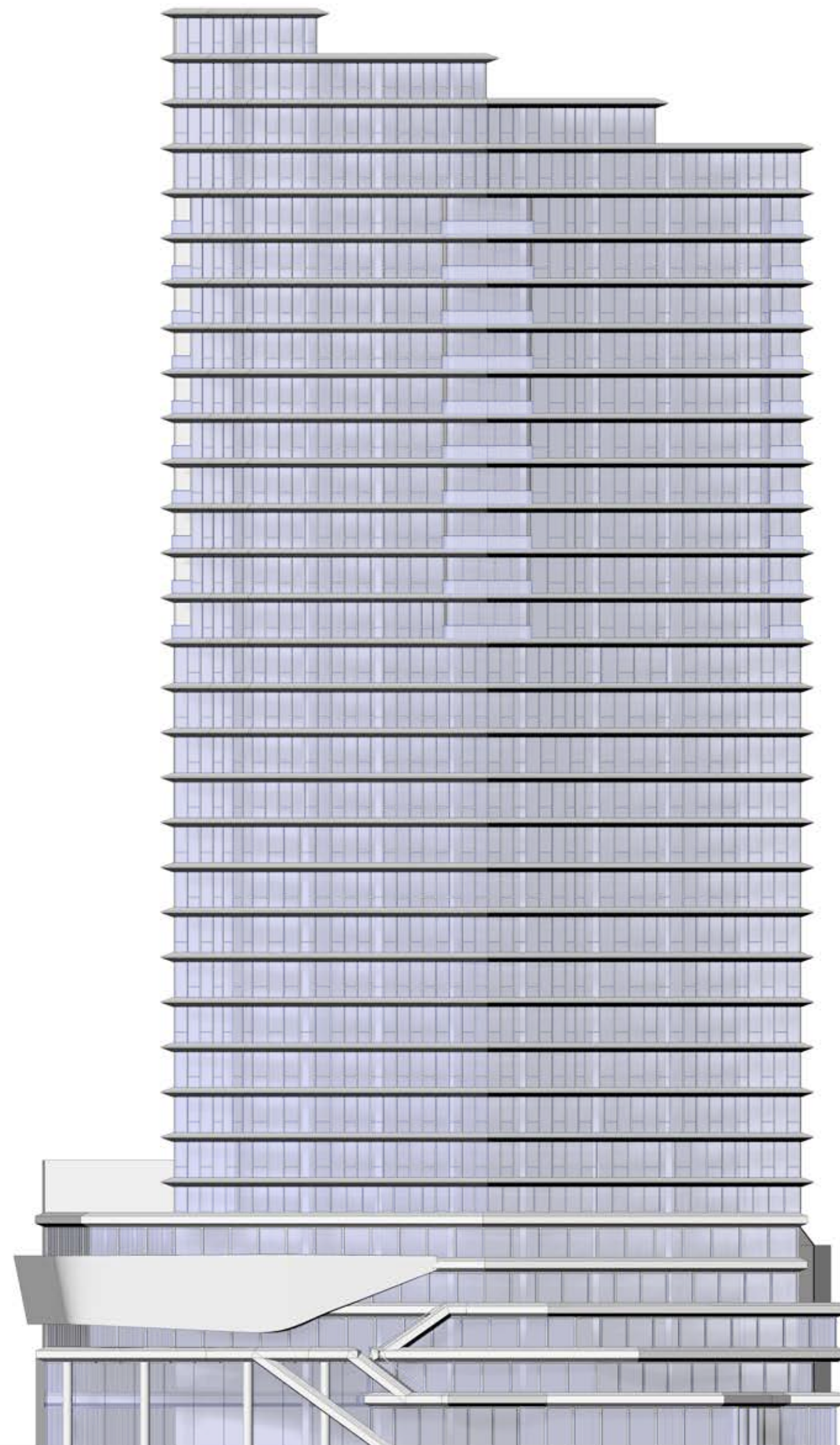




1m | 2m | 5m | 10m | 20m |

Ansicht Nord  
Detailgrad 1:200

Entwerfen 7/8/9 Luther Pihan



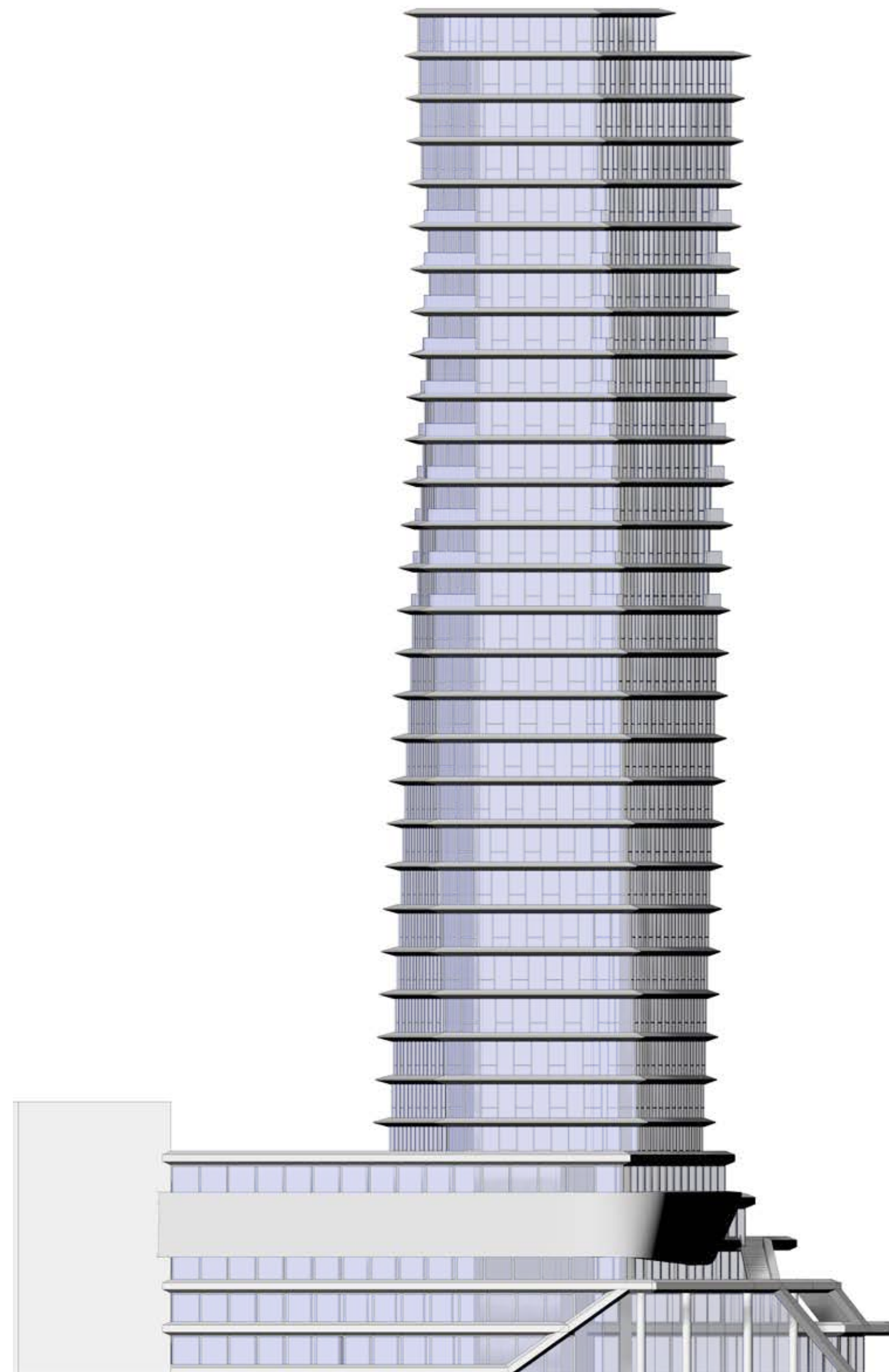
1m | 2m | 5m | 10m | 20m |

Ansicht Osten  
Detailgrad 1:200

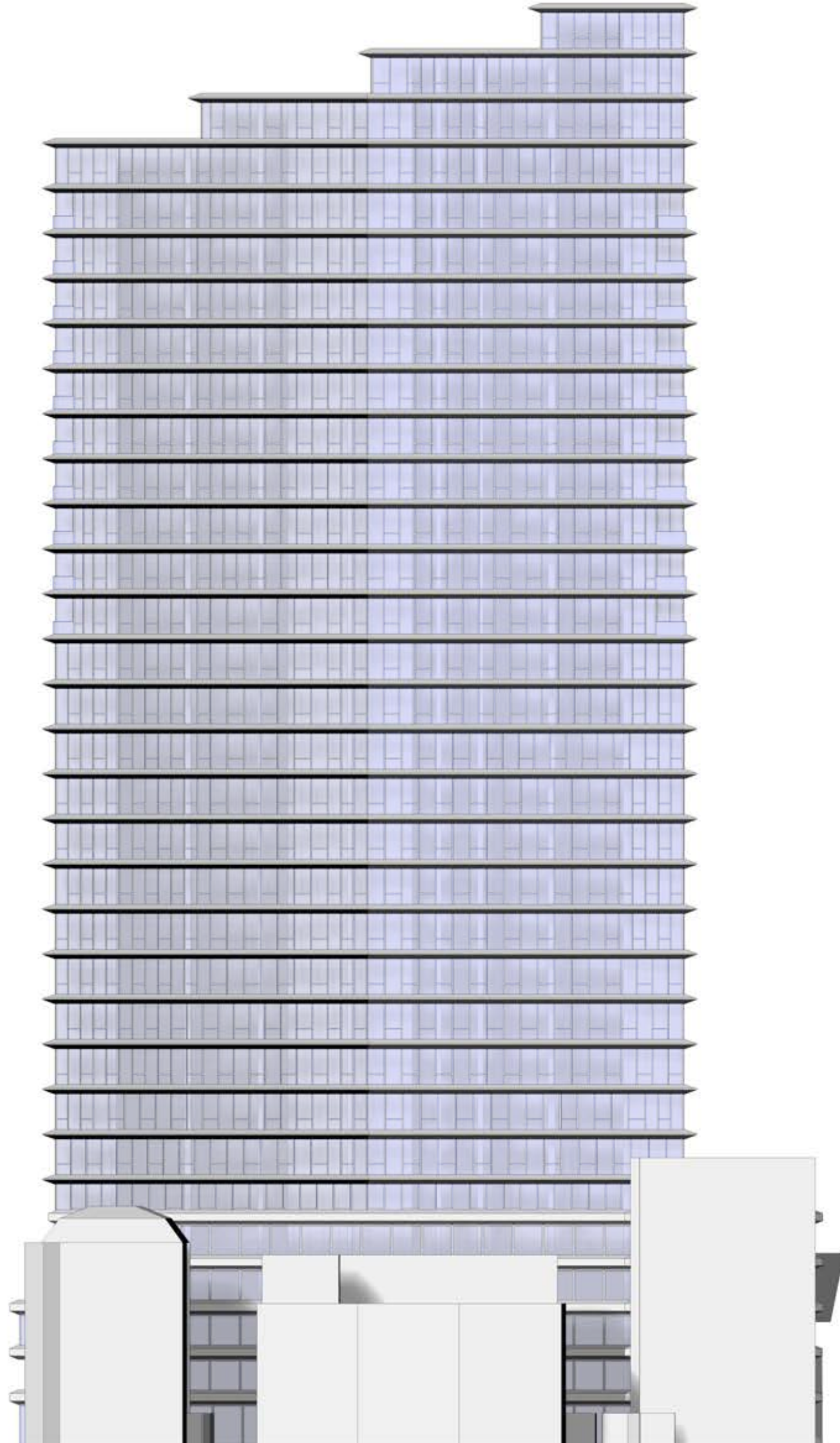
Entwerfen 7/8/9 Luther Pihan



1m | 2m | 5m | 10m | 20m |



Ansicht Süden  
Detailgrad 1:200



1m | 2m | 5m | 10m | 20m |

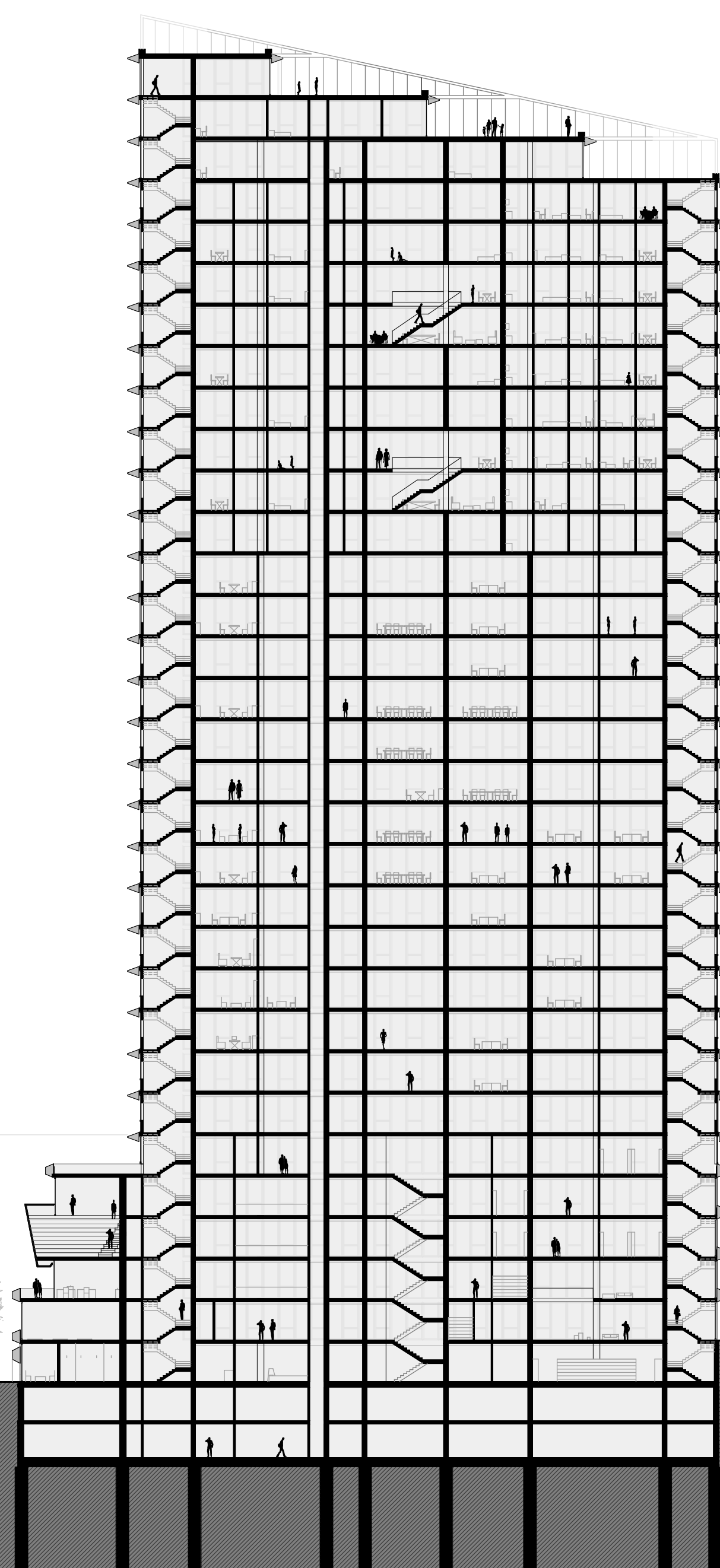
Ansicht Westen  
Detailgrad 1:200

Entwerfen 7/8/9 Luther Pihan



1m | 2m | 5m | 10m | 20m

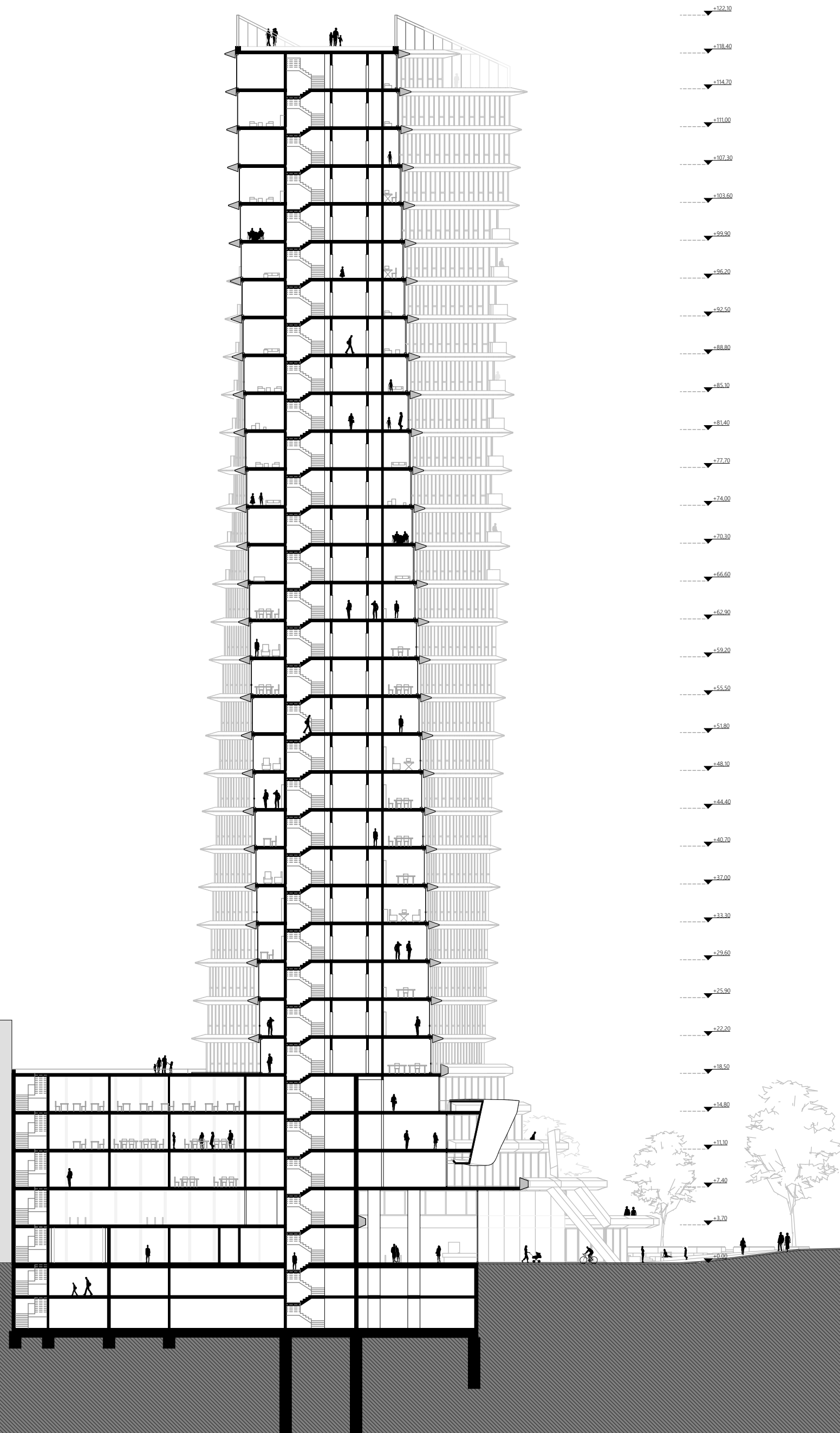
Längsschnitt A-A  
Detailgrad 1:200



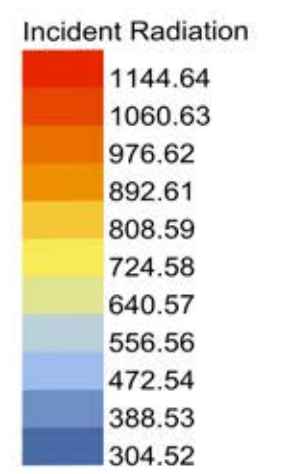
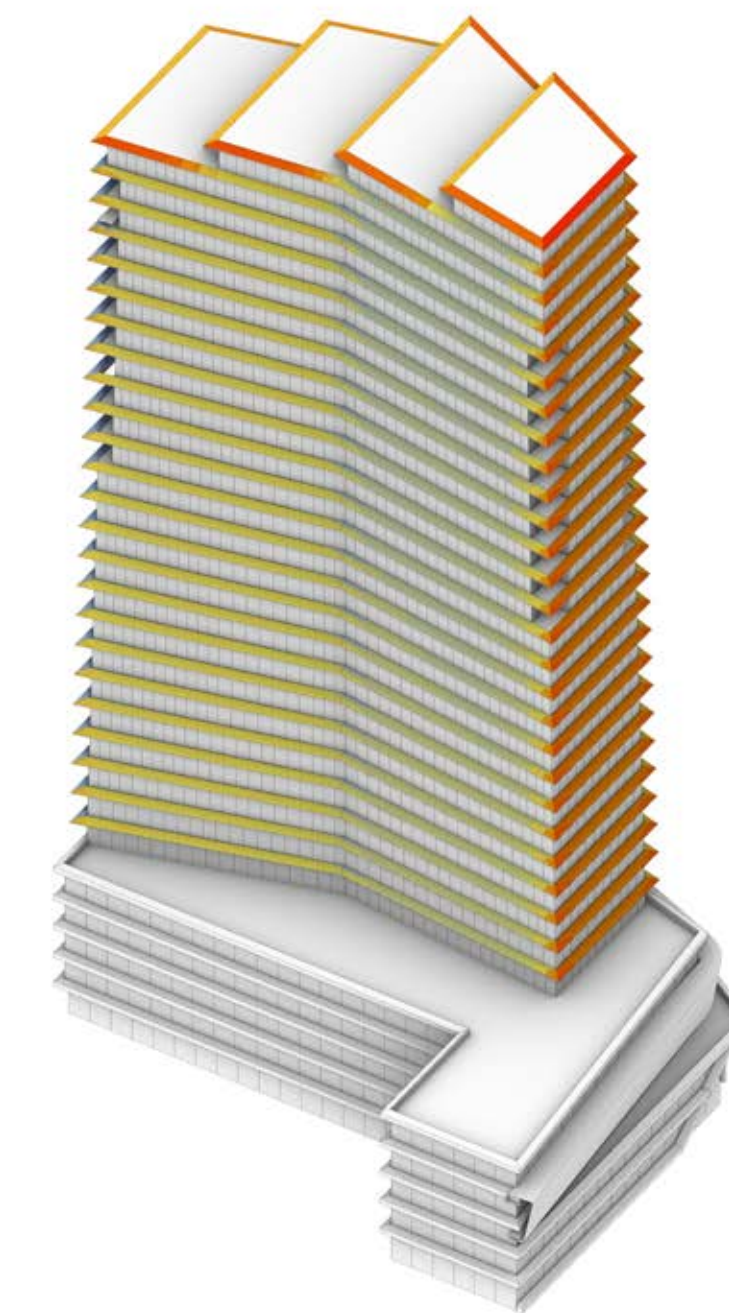
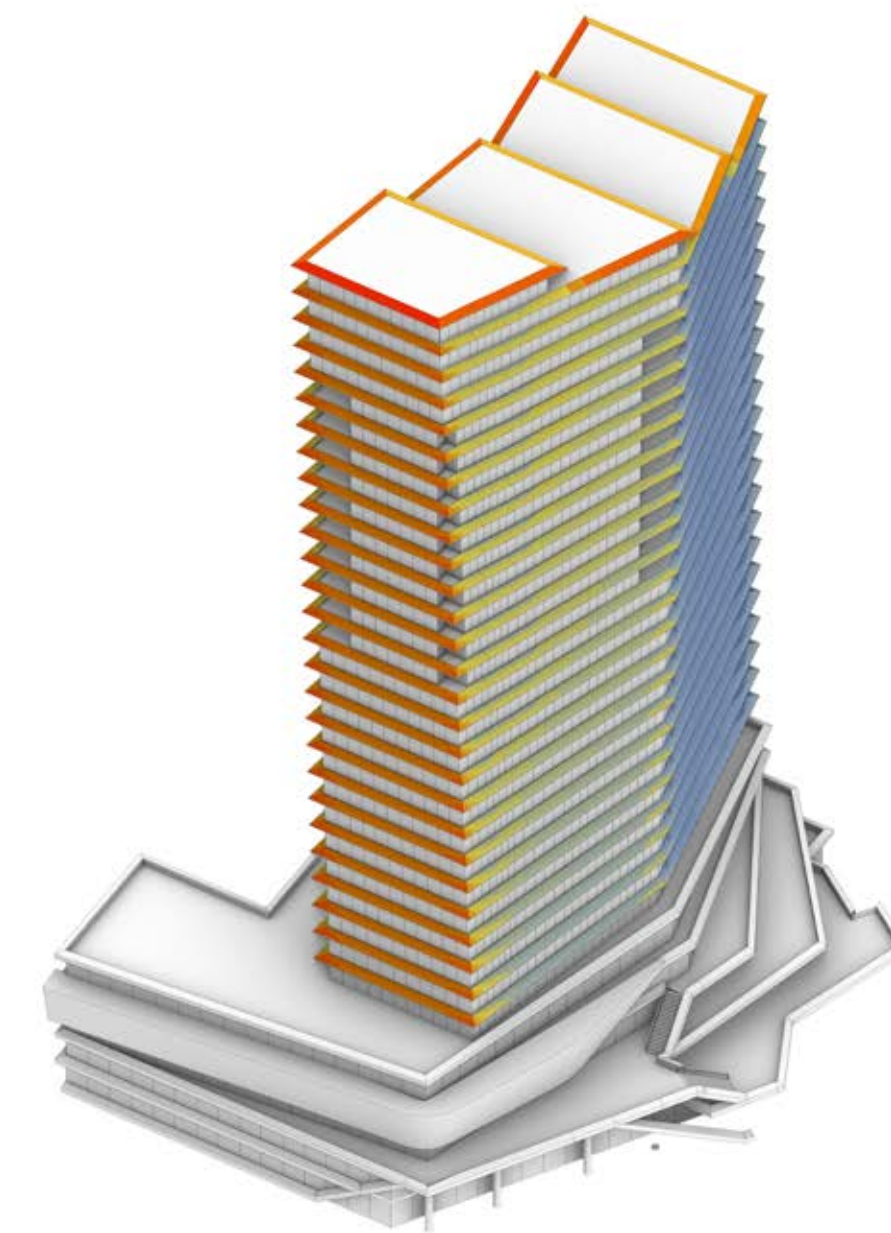
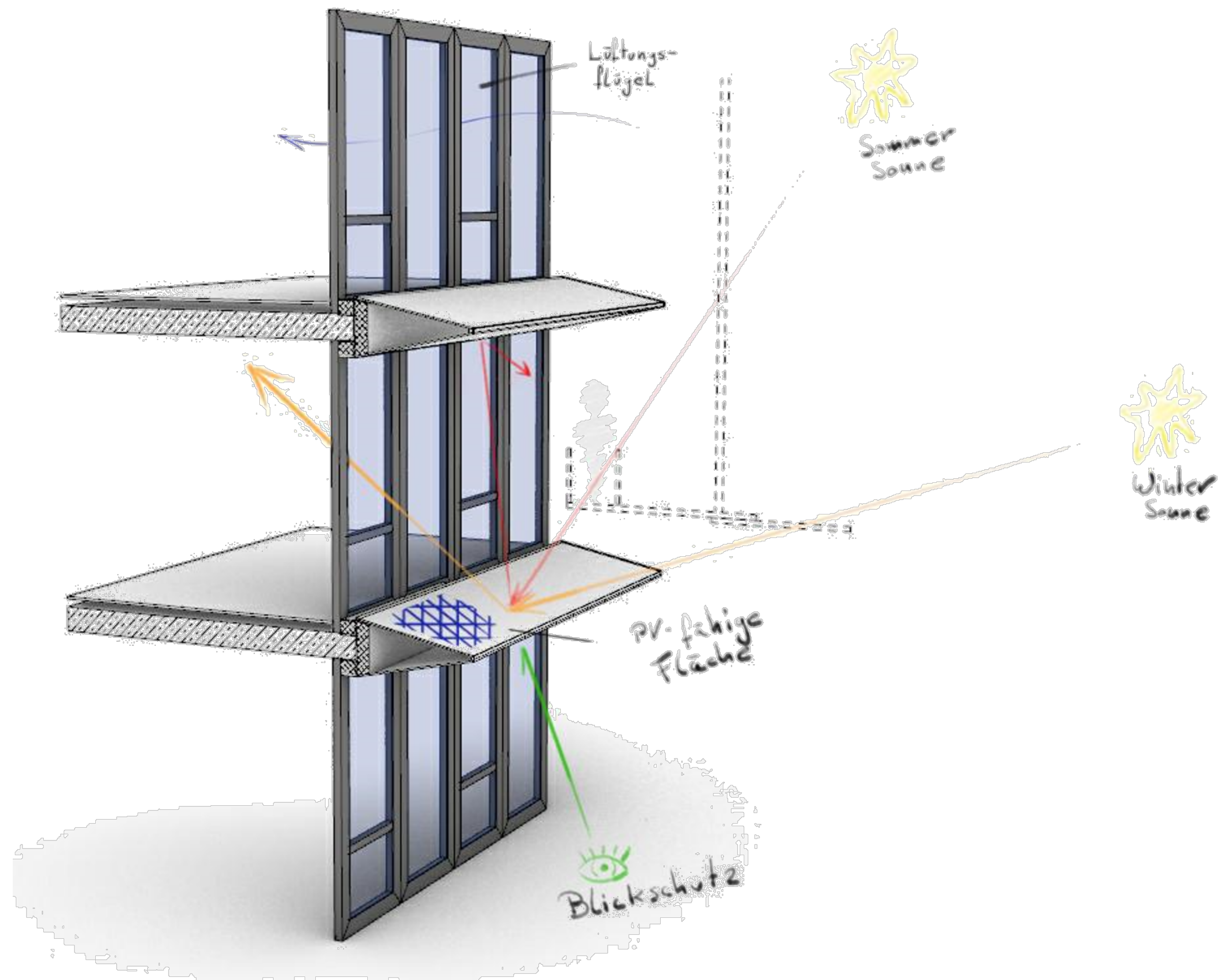
152.30  
148.40  
144.70  
141.00  
137.30  
133.60  
129.90  
126.20  
122.50  
118.80  
115.10  
111.40  
107.70  
104.00  
100.30  
96.60  
92.90  
89.20  
85.50  
81.80  
78.10  
74.40  
70.70  
67.00  
63.30  
59.60  
55.90  
52.20  
48.50  
44.80  
41.10  
37.40  
33.70  
30.00  
26.30  
22.60  
18.90  
15.20  
11.50  
7.80  
4.10

1m | 2m | 5m | 10m | 20m |

Querschnitt B-B  
Detailgrad 1:200

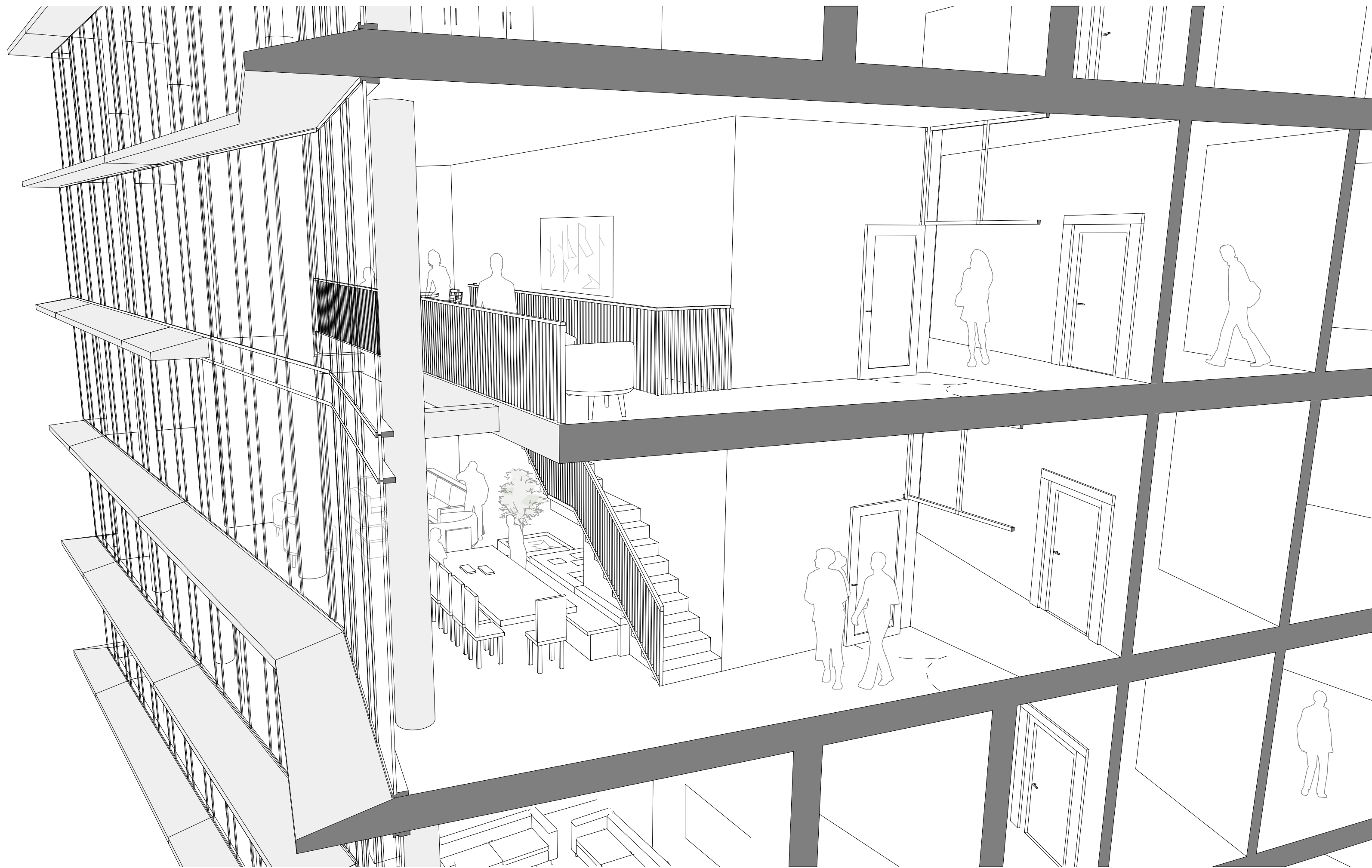






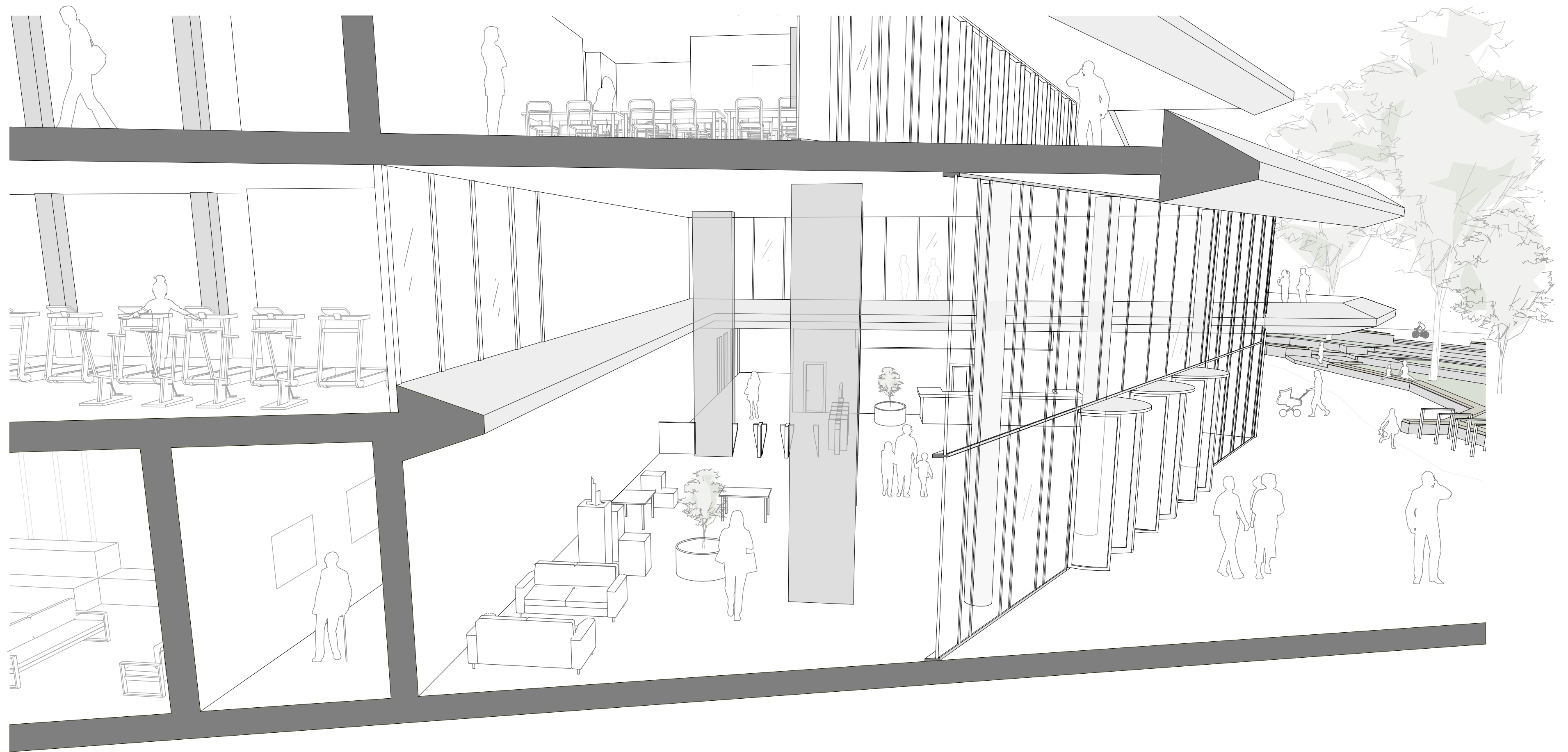
Fassadenschnitt und Solaranalyse  
 Detailgrad 1:20



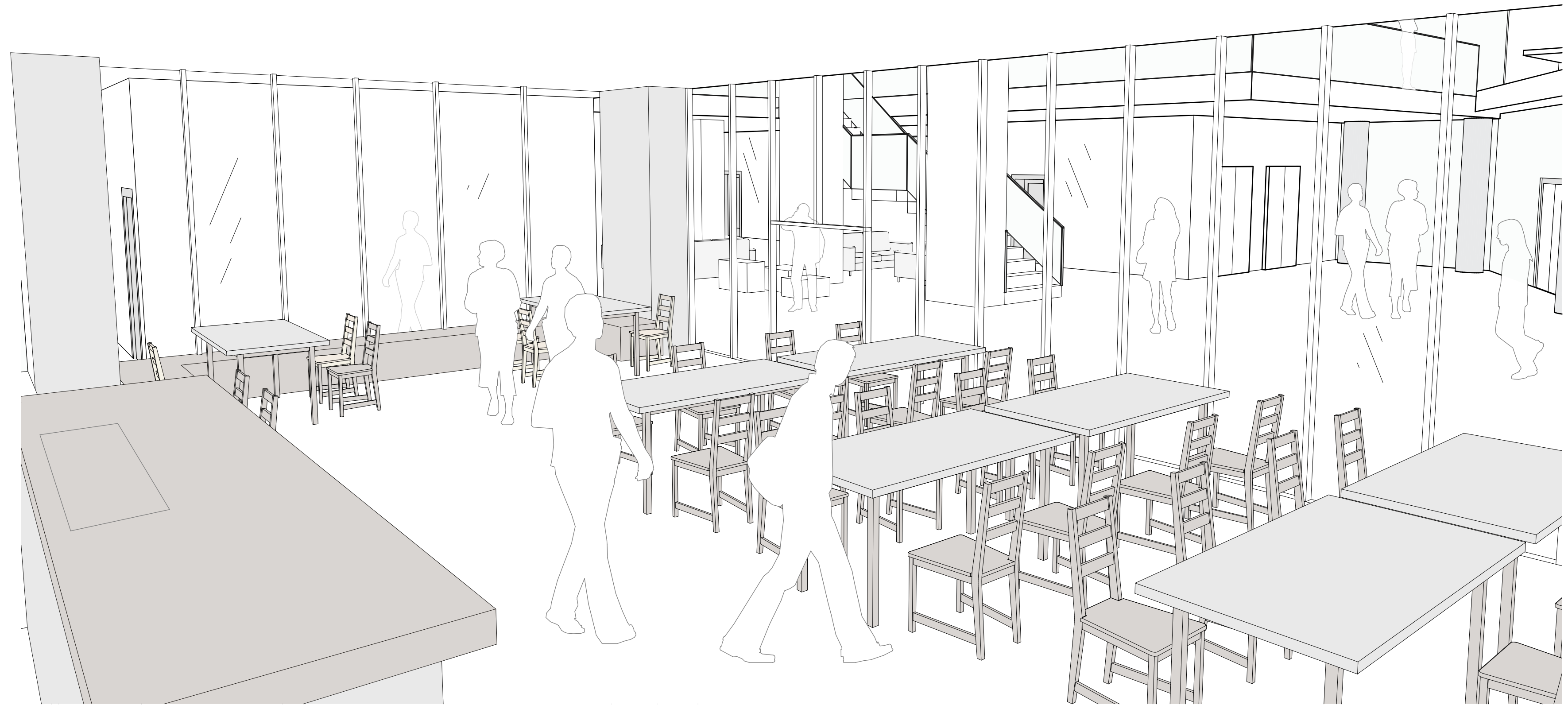


Schnittperspektive Gemeinschaftsflächen Wohnetagen  
Detailgrad 1:200



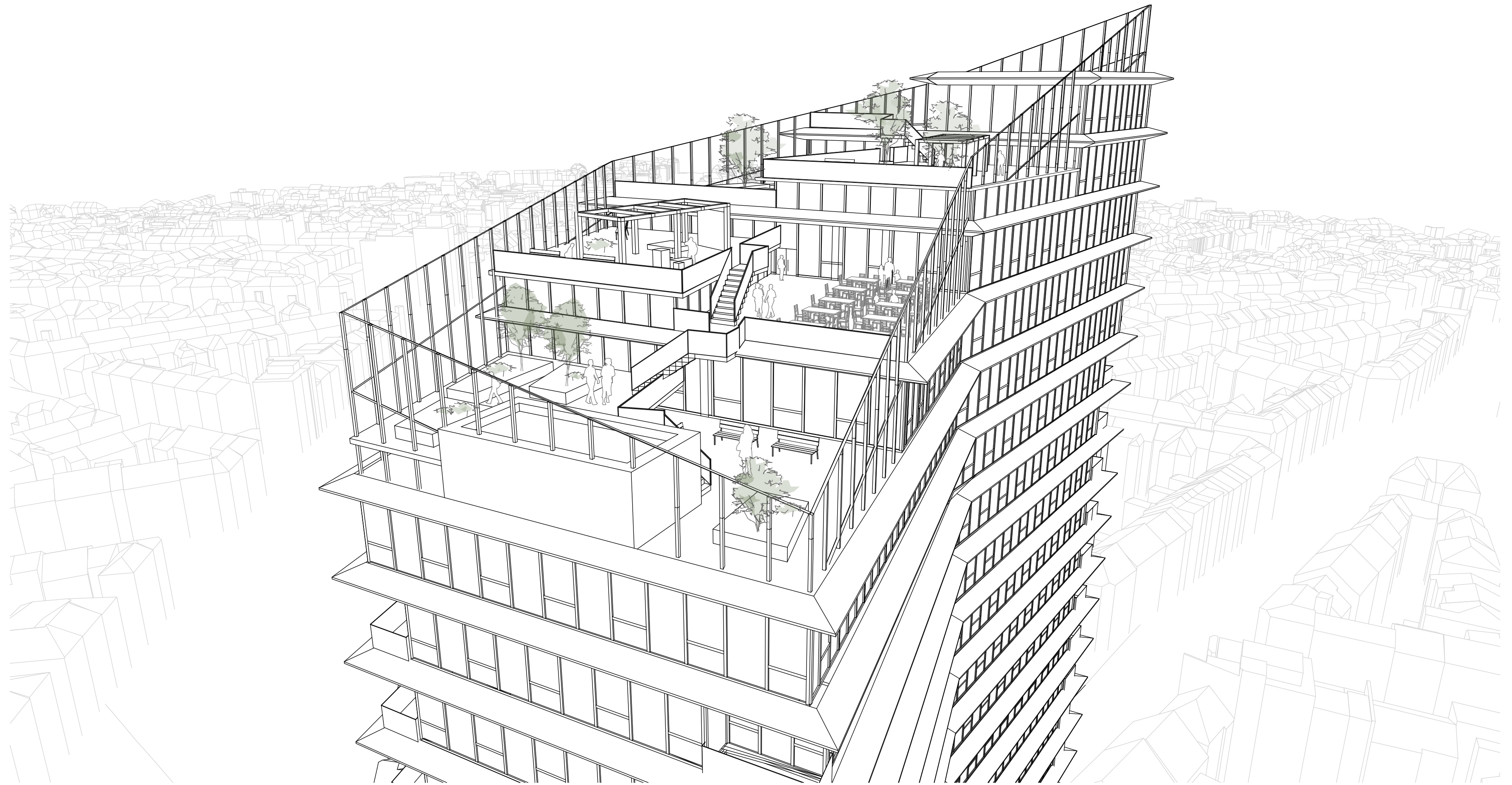


Schnittperspektive Eingangsfoyer Wohnen und Arbeiten  
Detailgrad 1:200



Schnittperspektive Studentischer Eingangsbereich  
Detailgrad 1:200





Perspektive Community Dachlandschaft  
Detailgrad 1:200